

TARTALOMJEGYZÉK

- | | |
|--|------------------------|
| I. MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK
RENDELETEI | 11 - 108 oldal |
| II. MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HATÁROZATAI | 109 - 134 oldal |
| III. TULAJDONOSI BIZOTTSÁG ÁLTAL
HOZOTT HATÁROZATOK | 135 - 145 oldal |
| IV. HIBAJAVÍTÁS
(23/1997. IV.31/ sz.
rendelet javított szövege) | 146 - 155 oldal |

I.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
RENDELETEI**

(1997. június 26-i Közgyűlés)

- 30/1997.(VII.1.) sz. rendelete a Miskolci Fűtőmű Kft. által szolgáltatott hőenergia árának megállapításáról szóló 74/1996. /XII.23./ sz. rendelet módosításáról.
- 31/1997.(VII.1.) sz. rendelet a távhőellátásról,a távhőszolgáltatási díjak megállapításáról és alkalmazásáról szóló 2/1997./I.31/ sz. rendelet módosításáról.
- 32/1997.(VII.1.)sz. rendelete az Általános Rendezési Terv módosításáról a Miskolc, Szentpéteri kapu 11.113/1. hrsz-ú ingatlan területfelhasználásának módosítása vonatkozásában.
- 33/1997.(VII.1.) sz. rendelete az Önkormányzat 1997. évi költségvetéséről szóló 5/1997. /II.28./ sz. rendelet módosításáról /A Diósgyőri Football Club támogatási előirányzatának módosítása vonatkozásában./
- 34/1997.(VII.1.) sz. rendelete az Önkormányzat 1997. évi költségvetéséről szóló 5/1997. /II.28./ sz. rendelet módosításáról. /A Wesselényi út és térségének szennyvízcsatornázására előirányzat biztosítása./
- 35/1997.(VII.1.) sz. rendelete a közterülethasználat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról és a használati díjakról.

-
- **36/1997.(VII.1.) sz.** **rendelete Miskolc megyei jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő temetők sirhelydíjairól és egyéb temetői szolgáltatások díjairól.**
- **37/1997.(VII.1.) sz.** **rendelete a temetőkről és a temetkezési tevékenységről.**
- **38/1997.(VII.1.) sz.** **rendelete a helyi állattartásról szóló 16/1993./V.12/ sz. rendelet módosításáról.**
- **39/1997.(VII.1.) sz.** **rendelete az Általános Rendezési Terv módosításáról Miskolc belterületi határának szabályozása vonatkozásában.**
- **40/1997.(VII.1.)sz.** **rendelete Diósgyőr Részletes Rendezési Terv helyi építési előírásairól és az egyes építési munkák engedélyezéséről szóló 38/1995./VII.1./ sz. rendelet módosításáról.**
- **41/1997.(VII.1.)sz.** **rendelete a Petőfi tér és Arany János tér Részletes Rendezési Terve jóváhagyásáról, a területre vonatkozó helyi építési előírásokról valamint a területre vonatkozó Általános Rendezési Terv módosításáról.**
- **42/1997.(VII.1.)sz.** **rendelete Miskolc Belváros Részletes Rendezési Tervét jóváhagyó 21/1997./IV.26/ sz. rendelet módosításáról /"KIOSZ és FINÁNC tömbök" építési szabályainak vonatkozásában./**

II.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HATÁROZATAI**

(1997. június 26-i Közgyűlés)

ZÁRT ÜLÉSEN TÁRGYALT ELŐTERJESZTÉSEK

- | | |
|---------------------------|--|
| VII-112/23.619/1997.sz. | Oktatási-nevelési intézmények vezetőinek határozott idejű magasabb vezetői megbízása |
| VII-113/23.620/1997.sz. | Csodamalom Bábszínház művészeti vezetője magasabb vezetői megbízásának meghosszabbítása. |
| VII-114/23.621/1997.sz. | Miskolci Szimfonikus Zenekar művészeti vezetője magasabb vezetői beosztásának megváltoztatása. |
| VII-115/23.622/1997.sz. | CINE-MIS KFT. ügyvezető igazgatója és könyvvizsgálója megbízásának meghosszabbítása. |
| VII-116/23.099-6/1997.sz. | Egyedi szociális hatósági ügyekben benyújtott fellebbezések elbírálása. |
| VII-117/23.666/1997.sz. | Polgármester jutalmazása |
| VII-118/23.660/1997.sz. | MIVIZ. RT. tulajdonosi képviselete |

NYILVÁNOS ÜLÉSEN TÁRGYALT ELŐTERJESZTÉSEK

- VII-119/23.663/1997.sz.. **Javaslat a távhőszolgáltatás pénzügyi konszolidációjára.**
- VII-120/23.640/1997.sz. **A volt Kertészeti Vállalat /11.113/ hrsz-ú/ telephely vételére tett ajánlat elfogadása.**
- VII-121/23.220/1997.sz. **Városfejlesztési stratégia városmarketing fejezetének megvalósítása.**
- VII-122/23.655/1997.sz. **Kollégiumok átszervezése**
- VII-123/23.664/1997.sz. **Közhasznú társaság alapítása a diósgyőri sportlétesítmények hasznosítására.**
- VII-124/23.593/1997.sz. **"MIK" Miskolci Ingatlankezelő Részvénytársaság alapító okiratának módosítása.**
- VII-125/23.662/1997.sz. **A Diósgyőri Football Club és a Miskolci Honvéd-Sajóüveg Sportegyesület Női Kézilabda Szakosztály támogatása.**
- VII-126/23.574/1997.sz. **Önkormányzat TIGÁZ részvénycsomagjának portfólióból történő értékesítése.**
- VII-127/23.659/1997.sz. **Kárpótlási jegy vagyonkezelési szerződés felbontása.**
- VII-128/23.658/1997.sz. **Zsigmondy u. megnyitása tárgyában pályázaton való részvétel.**
- VII-129/23.657/1997.sz. **Szennyvízcsatorna építési céltámo-**

gatás saját forrásának átcsoportosítással való biztosítása.

6.szám

7.

- VII-130/23.545/1997. sz. 1997. évi jóváhagyott céltámogatási keretösszeg egy részének lemondása.
- VII-131/23.661/1997.sz. Control Centers Ltd. Izraeli cég ajánlata a Szentpáli u. - Szeles u. - Szűcs S. u. térségében lévő kereskedelmi és szórakoztató központ építésére.
- VII-132/23.045-5/1997.sz. Polgármesteri beszámoló
- VII-133/23.602/1997. sz. Közterülethasználat engedélyezési, pénzügyi teljesítési és ellenőrzési számítógépes rendszerének kidolgozása.
- VII-134/23.608/1997.sz. Avasi városrész nyugati kapcsolatának Hidegsor térségében történő megvalósítása.
- VII-135/23.609/1997.sz. Miskolc megyei jogú Város közoktatási fejlesztési terve.
- VII-136/23.580/1997.sz. Tűzoltóság tevékenységéről szóló beszámoló.
- VII-137/23.610/1997.sz. Kajak-Kenu Szövetség Csorba tó vízi telepén lévő létesítmények és eszközök ingyenes átadása.
- VII-138/23.611/1997.sz. Búza téri MOL. Töltőállomás alatti földingatlan elidegenítése.
- VII-139/23.612/1997.sz. Miskolc és Térsége Vállalkozásfejlesztési Alapítvány támogatása.
- VII-140/23.613/1997.sz. Egészségügyi intézmények felújítási-beruházási kötelezettséggel tör-

tendő privatizációja, bérbeadásának lehetősége.

6.szám

8.

-
- | | |
|-------------------------|---|
| VII-141/23.614/1997.sz. | Középfokú oktatási intézmények képzési jellegének módosítása. |
| VII-142/23.615/1997.sz. | Szlovák nemzetiségi nyelvet oktató óvodai csoport létrehozása. |
| VII-143/23.616/1997.sz. | Földessy Géza /München/ kártérítési kérelme. |
| VII-144/23.617/1997.sz. | Tájékoztató az ezer éves államiségünk megünneplésével kapcsolatos helyi előkészületekről. |

III.

BIZOTTSÁG ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK**Tulajdonosi Bizottság határozatai:**

(1997. június 12-iki ülés jegyzőkönyvéből)

- | | |
|-------------|---|
| 80/1997.sz. | Badine Magyarország Termelő és Szolgáltató Kft. kérelme a 11.502/4 hrsz-ú terület használatára. |
| 81/1997.sz. | Távhőszolgáltatás jelene és jövője Miskolcon. |
| 82/1997.sz. | Fűtőmű Kft. 1996. évi prémiumfeladat teljesítése. |
| 83/1997.sz. | Miskolc II. 41.017/3 hrsz-ú útterületből 21 m2 eladása telekkiegészítésként. |
| 84/1997.sz. | A BVM Szobeton Kft. MRP. Szervezete ajánlatának elfogadása. |
| 85/1997.sz. | 62.064/32-33-34-35-36 hrsz-ú termőföldek értékesítése. |
| 86/1997.sz. | 4 db építési telek értékesítése. |
| 87/1997.sz. | Miskolc I., 1252/2 és 1269/5 hrsz-ú útterületek térítésmentes átvétele. |
| 88/1997.sz. | Miskolc, Gátőr u. 41.430/61 hrsz-ú ingatlan ügye. |

- 89/1997.sz.** Miskolc I.,1297,1303 és 1396/1 hrsz-ú ingatlanokból összesen 142 m2 eladása.
- 90/1997.sz.** Miskolc I., Deák tér 4. sz. alatti, 2581 hrsz-ú ingatlan tulajdoni rendezése.
- 91/1997.sz.** Miskolc, Déryné 7. sz. alatti, 2507 hrsz-ú ingatlanból 348 m2 nagyságú terület megvásárlása.

I.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
RENDELETEI**

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának
30/1997. /VII.1./ sz. rendelete**

**a Miskolci Fűtőmű Kft. által szolgáltatott hőenergia árának
megállapításáról szóló 74/1996. (XII.23.) sz.
önkormányzati rendelet módosításáról**

A helyi önkormányzatokról szóló módosított 1990. évi LXV. törvény és az árak megállapításáról szóló 1992. évi V. törvénnyel módosított 1990. évi LXXXVII. törvényben kapott felhatalmazás alapján a távhő gazdaságos, folyamatos és biztonságos termelésére, szolgáltatására és fogyasztására vonatkozó alapvető előírások meghatározására Miskolc M.J. Város Közgyűlése a következő rendeletet alkotja.

1. §.

A rendelet 1. sz. melléklete helyébe jelen rendelet melléklete lép.

2. §.

Ez a rendelet 1997. július 01. napján lép hatályba.

M i s k o l c ,1997. június 26.

Dr.Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

K o b o l d Tamás sk.
polgármester

6.szám

12.

A 30/1997./VII.1./ sz. önkormányzati rendelethez

A Miskolci Fűtőmű Kft. hőenergia árai
1997. július 01-től

Hődíj FT/GJ	702,65
Teljesítménydíj Ft/MW/év	3.721.584,00
Pótvíz Ft/m ³	51,00
Gőz ára Ft/tonna	2.924,00

A díjak általános forgalmi adót nem tartalmaznak.

**Miskolc megyei jogú Város Önkormányzatának
31/1997. (VII.1.)sz. rendelete
a távhőellátásról, a távhőszolgáltatási díjak megállapításáról és al-
kalmazásáról szóló 2/1997. (I.31.) sz.
önkormányzati rendelet módosításáról**

A helyi önkormányzatokról szóló, módosított 1990. évi LXV. törvény és az árak megállapításáról szóló 1992. évi V. törvénnyel módosított 1990. évi LXXXVII. törvényben kapott felhatalmazás alapján Miskolc M. J. Város Közgyűlése a következő rendeletet alkotja.

1.§.

A rendelet 14. §-ának /7/ bekezdése az alábbiak szerint módosul:

"Ha a melegvízóra meghibásodott, hitelesítési ideje lejárt, az óra tulajdonosának kötelessége azt megjavíttatni, hitelesítéséről vagy cseréjéről gondoskodik. A hiba elhárításáig illetve a sikeres műszaki átvételig a rendelet 1/10 sz. mellékletében meghatározott átalány kerül kiszámlázásra."

2.§.

A rendelet 19.§-a az alábbi bekezdéssel egészül ki:

- (6) A városi távfűtési rendszerről leválni kívánó fogyasztó a szolgáltató részére köteles megtéríteni a hőszolgáltató berendezés (hőközpont, hőfogadó, távfűtési vezeték) városi távfűtési rendszerre vonatkoztatott vagyon - hőtéljesítmény vagy fűtött légm³ szerinti - arányos részét

A leválás díja az alapdíj fizetési módjától függően 7 Ft/Watt, vagy 500 Ft/fűtött lm³.

3.§.

A rendelet 1.sz. mellékletének B./ pontja az árképzés alapjául szolgáló fűtött légtérfogat meghatározásánál az utolsó franciabekezdés az alábbiak szerint egészül ki.

- Lépcsőház tekintetében figyelembe kell venni a lépcsőház (a lépcsőház épületszerkezeti elemekkel határolt síkjai közötti) valamint a villamos és egyéb beépített szekrények légterét.

6.szám

14.

- Figyelmén kívül kell hagyni a szemétdobó, liftakna, liftgépház, villamosmérő helyiségek, valamint a közmű vezetékek falburkolat mögötti részének légterét.
- **Fűtött alapterület** az előzőek szerinti helyiségek alapterületének összege.

4.§.

A 2/1997. (I.31.) sz. rendelet (továbbiakban R) kiegészül az 1/1., 1/2., 1/3., 1/3/a., 1/4., 1/4/a., 1/5., 1/6., 1/7., 1/8., 1/9. és 1/10. sz. mellékletekkel.

5.§.

(1) A R az alábbi 22/A. §-sal egészül ki:

A R 1/6. sz. mellékletében meghatározott legmagasabb díjak helyett :

a., Lakossági fogyasztók részére fűtési célú felhasználáskor

163,10 Ft/m³/év + ÁFA alapidj

186,50 Ft/m³/fűtési szezon + ÁFA hődíj átalányáron és

658,40 Ft/GJ + ÁFA hődíj mért fogyasztás esetén

b., Lakossági fogyasztók részére melegvíz célú felhasználáskor

20,75 Ft/m³/év + ÁFA alapidj és

182,77 Ft/víz m³ + ÁFA hődíj

számlázható.

6.§.

Ez a rendelet **1997. július 1. napján lép hatályba**, ezzel együtt a 73/1996.(XII.19.) sz.rendelet és a 28/1992.(X.15.) sz. rendelet 11. §. (1) bekezdése hatályát veszti.

M i s k o l c, 1997. június 26.

**Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző**

**Kobold Tamás sk.
polgármester**

6.szám

28.

**Miskolc megyei jogú város Önkormányzatának
32/1997. /VII.1./ sz. rendelete a
Miskolc Megyei Jogú Város városrendezési, városépítési és
szabályozási előírásairól szóló
Miskolc Megyei Város 3/1988. sz. rendelettel módosított 6/1984. sz.
rendelet módosításáról**

**(Miskolc, Szentpéteri kapu 11.113/1 hrsz-ú ingatlan
területfelhasználásának vonatkozásában történő)**

1.§.

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a 3/1988. sz. rendelettel módosított 6/1984. sz. tanácsrendelettel jóváhagyott Általános Rendezési Terv (ÁRT) 5. szelvényén a 11.113/1 hrsz-ú ingatlan területfelhasználását iparterületről intézményterületre változtatja.

2.§.

Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

M i s k o l c, 1997. június 26.

**Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző**

**Kobold Tamás sk.
polgármester**

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
33/1997. (VII.1) számú
rendelete
az önkormányzat 1997. évi költségvetéséről szóló
5/1997. (II.28.) számú rendeletének módosításáról

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése a "helyi önkormányzatok és szerveik... feladat- és hatásköréről" szóló módosított 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés d.) pontjában foglaltak alapján a következő rendeletet alkotja:

1.§

A Közgyűlés az 1996. évi pénzmaradvány elszámolással módosított 5/1997. (II.28.) sz. önkormányzati rendelettel megállapított költségvetési főösszegek változatlanul hagyása mellett a Sportegyesületi támogatások között a **Diósgyőri Futball Club támogatási előirányzatát 20.000 ezer Ft-tal, a Miskolci Honvéd-Sajóüveg Sportegyesület Női Kézilabda Szakosztály támogatási előirányzatát 5.000 ezer Ft-tal megemeli a költségvetés általános tartaléka terhére.**

2.§

(1) Az 1. §-ban foglaltaknak megfelelően a költségvetés kiadási előirányzatán belül a

(5) pénzeszközátadások, támogatások előirányzata	2.300.845 ezer Ft-ra
---	----------------------

a költségvetés általános tartaléka	65.374 ezer Ft-ra
------------------------------------	-------------------

módosul.

(2) A költségvetési rendelet mellékletei fentiek szerint módosulnak.

3.§

Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

M i s k o l c, 1997. június 26.

Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

6.szám

30.

**Miskolc megyei jogú város Önkormányzatának
34/1997. /VII.1./ sz. rendelete
az Önkormányzat 1997. évi költségvetéséről szóló
5/1997. /II.28./ sz. rendeletének módosításáról.**

Miskolc megyei jogú város Közgyűlése a "helyi önkormányzatok és szerveik... feladat- és hatásköréről" szóló módosított 1991. évi XX. törvény 138. §. (1) bekezdés d.) pontjában foglaltak alapján a következő rendeletet alkotja:

1.§.

A Közgyűlés az 1996. évi pénzmaradvány elszámolással módosított 5/1997. /II.28./ sz. önkormányzati rendelettel megállapított költségvetés főösszegének bevételi-kiadási oldalát 24.354 ezer Ft-tal megemeli. Ezzel összefüggésben a beruházási feladatok között szereplő Fejlesztési pályázatokhoz önrész biztosítása előirányzatát 56.826 ezer Ft-tal csökkenti, s új beruházási feladatként jóváhagyja a Wesselényi út és térségének szennyvizcsatornázását 81.180 ezer Ft-os előirányzattal.

A módosításnak megfelelően a költségvetés bevételi-kiadási főösszegei az alábbiakra változnak:

17.969.697 ezer Ft bevétel
17.276.725 ezer Ft kiadás
692.972 ezer Ft adósságszolgálat

2.§.

/1/ az 1. §-ban foglaltaknak megfelelően a költségvetés kiadási előirányzatán belül

/6/ a beruházások előirányzata 1.980.501 ezer Ft-ra módosul.

/2/ A költségvetési rendelet mellékletei fentien szerint módosulnak.

3.§.

Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

M i s k o l c, 1997. június 26.

Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

6.szám

31.

**Miskolc megyei jogú Város Önkormányzatának
35/1997. (VII.1) számú
rendelete
a közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról és
a használati díjakról**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése annak céljából, hogy a város közigazgatási területén lévő közterületek rendeltetésszerű használata biztosított legyen, továbbá annak érdekében, hogy műszaki, forgalmi és ellátási szempontból arra alkalmas területeken a vállalkozásokat segítse - a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16.§. /1/ szakaszában foglalt felhatalmazás alapján - az alábbi rendeletet alkotja:

I. FEJEZET

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

A rendelet hatálya

1.§.

E rendelet hatálya Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén lévő, az ingatlanyilvántartás helyrajzi számmutatójában közterületenként (pl. közút, járda, tér, közpark) nyilvántartott földrészletekre, továbbá azon területekre terjed ki, amelyeknek rendeltetése közcélú és bárki által igénybe vehető.

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatának feltételei, szabályai

2.§.

11/ Rendeltetéstől eltérő közterület-használatnak minősülnek a 6. és 8.§-ban meghatározott esetek. A közterületek rendeltetéstől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület-használat) engedély szükséges a 6.§-ban részletezett esetekben.

12/ A közterület-használatért a 2. sz. mellékletben foglalt díjat kell megfizetni, kivéve ha a rendelet mérséklésre, vagy a mentességre ad lehetőséget.

13/ A közterület-használati engedélyt akkor is kérni kell, ha a tevékenység egyébként díjfizetési mentességet vagy kedvezményt élvez.

14/ Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen szüneteltetni.

15/ A fizetendő közterület-használati díjat és fizetésének módját az engedélyben az engedélyező hatóságnak kell meghatározni. Egyszeri alkalmi engedély esetén a díjat egyösszegben előre kell megfizetni.

16/ A már befizetett - és esedékessé nem vált - közterület-használati díj csak előzetes kérelem alapján téríthető vissza, amennyiben a közterület használat megszűnése igazolt.

17/ Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területe a közterület-használat engedélyezése és a megállapítható díjak szempontjából a rendelet 1. számú mellékletében foglalt I-IV. kategóriákba tartozik.

18/ Amennyiben egy adott közterület használatára vonatkozóan egyidejűleg több kérelem is jelentkezik, az engedélyes kiválasztása licit útján történhet. Ez esetben a használati díj mértéke ennek eredménye szerint kerül megállapításra.

19/ A légtérben kifüggeszthető transzparens (molínó) elhelyezésére az I. és II-es övezetben csak helyi vagy regionális jelentőségű vagy nonprofit-orientált célra adható engedély (pl. kulturális, sport, jótékonyági stb. célok).

/10/Az I-es övezetben, továbbá műemléki és egyéb szempontból védett területekre engedély csak

- a) idegenforgalmi és kulturális szempontból jelentős tevékenységre,
- b) építési tevékenység végzéséhez,
- c) kivételes alkalommal maximum 20 napra olyan tevékenység gyakorlására, amely összefügg az alkalom jellegével (nemzeti ünnepek, szilveszter, nőnap stb.), egyéenként max. 4 m²-re
- d) olyan építmények elhelyezéséhez, amelyekre a területre vonatkozó építési előírások alapján építési engedély megadásának feltételei is fennállnak adható.

/11/Az üzlettel rendelkező vállalkozók - az I. díjövezet kivételével - portáljuk előtt az üzletkörükbe tartozó áruajták árusítására maximum 4 m² területet vehetnek igénybe. Ezen engedélyesek az utcabútort közvetlenül az üzlet portáljához kapcsolódóan kötelesek elhelyezni.

/12/Közterületi zenés rendezvényeknél erősítő berendezés nem használható, és a fellépő csoport nem lehet nagyobb öt főnél, kivéve az idegenforgalmi és kulturális szempontból jelentős eseményeket. Tilos az ilyen tevékenység 22.00-7.00 óra között.

/13/Nem adható közterület-használati engedély:

- a) a környezeti ártalmakkal járó tevékenység gyakorlására,
- b) szeszes ital, kávé és dohányáru árusítására, továbbá erotikus és szexuális áruk bemutatására és értékesítésére,
- c) gépjárműről történő árusításra az I. és II-es díjövezetben,
- d) gépjárműről végzett hangos hirdetésre az I. övezetben,
- e) a büfékocsiból (lakókocsiból) történő árusításra az ünnepi, alkalmi rendezvények kivételével,

/14/A közterület használatlaltal összefüggésben a keletkező hulladékot és az alkalmazott utcabútort a tevékenység befejezésével a közterületről naponta el kell távolítani.

/15/ A területhasználat megszűnése vagy az engedély visszavonása esetén az engedélyes köteles az eredeti állapotot saját költségén helyreállítani. Ennek megtörténtét a Közterület- és Piacfelügyelet részére haladéktalanul írásban be kell jelentenie.

/16/ Az anyagok és szerkezetek tárolása csak a munka-, baleset- és egészségvédelmi óvrendszabályokban előírt módon történhet.
A közterület-használat - az 5. §. /3/ bekezdésében említett esetben - csak az építési munka végzésének tartamára engedélyezhető.

/17/ Az építési munka végzésének tartamára szóló közterület-használat esetén:

- a) szükség szerint a közterület felől a városképi követelményeket kielégítő kerítés létesítendő,
- b) ha a járdát teljes szélességben el kell foglalni és a gyalogközlekedés a másik oldalon lévő járdára nem terelhető át az engedélyes köteles a gyalogosok számára védőtetővel ellátott átjárót létesíteni és azt szükség szerint nappal is megvilágítani.

Az engedélyező hatóság

3.§.

/1/ A közterület-használati engedélyek kiadása a jegyző hatáskörébe tartozik.

/2/ Ha a közterület állandó jellegű használata építési (létesítési) engedélyhez kötött építési munkával kapcsolatban szükséges, annak engedélyezése felől az építési (létesítési) engedélyezési eljárás lefolytatásával egyidejűleg szükséges intézkedni.

A szakhatóságok közreműködése

4.§.

/1/ A közterület-használati engedélyezési eljárásban a 3. sz. mellékletben felsorolt szakhatóságok és intézmények működnek közre.

/2/ A szakhatóságok hozzájárulását az engedélyt kérő szerzi be.

Az engedély iránti kérelem

5.§.

- /1/** A közterület-használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja.
- /2/** Ha a közterület állandó jellegű használata építési (létesítési) engedélyhez kötött épület vagy más építmény elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építési engedély iránti kérelem benyújtásával egyidejűleg az építtetőnek kell kérnie.
- /3/** Ha a közterület ideiglenes jellegű használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék stb. elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építtetőnek vagy a kivitelezőnek kell kérnie.

II. FEJEZET

AZ ENGEDÉLYEZÉSI ELJÁRÁS

Engedélyhez kötött közterülethasználat

6.§.

Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:

- a) épület elhelyezésére,
- b) a közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos állomáshely, indítófülke, pénztárfülke, fedett várakozóhelyiség elhelyezésére,
- c) az egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű-varakozóhelyek céljára,

- d) díszkút, vízmedence, szökőkút, alapzatos zászlórúd, önálló hirdetőberendezés és köztárgyak (pad, figyelmeztető és tájékoztató táblák, közvilágítási lámpák, tartóoszlopok stb.) elhelyezésére,
- e) távbeszélő fülke, fülke nélküli távbeszélő készülék, postai levélszekrény, totó-lottó láda elhelyezésére,

- f) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére,
- g) alkalmi és mozgóárusításra, javító-, szolgáltató tevékenységre,
- h) film és televíziófelvételre,
- i) vendéglátóipari előkert céljára, üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére, áru be- és kirakodásra,
- j) kiállítás, vásár, alkalmi vásár-, sport- és kulturális rendezvények, továbbá mutatóvanyos tevékenység céljára járműről végzett hangos reklámra.

A MIPARK zónában igényelt közterülethasználati engedély kiadása előtt a Városgazda Kft és a Közterület- és Piacfelügyelőség egyetértése szükséges.

A közterület-használati díj mértéke és megállapításának módja

7.§.

- /1/** a) A terület nagyságának megállapítása során figyelembe kell venni a tevékenység folytatásához szükséges teljes területet.
 - b) Hirdetőberendezések, reklámtárgyak esetén a díj megállapításánál nem a közterületi vetület, hanem a reklám és hirdetőfelület nagysága alapján kell a díjat megállapítani. Minden megkezdett négyzetmétert egészként kell figyelembe venni.
- /2/** Nem kell közterület-használati díjat fizetni:
- a) a fegyveres erők, a rendészeti szervek, a mentők, továbbá a vízügyi szolgálat létesítményei,
 - b) a közműveknek (elektromos-, gáz-, távfűtő-, víz- és csatornázási művek), valamint a köztisztasági szerveknek a feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítményei,
 - c) az országos és a helyi tömegközlekedési feladatokat ellátó gazdasági társaságok e tevékenységéhez szükséges létesítményei,

- d) köztárgyak elhelyezése (pl. díszkutak, vízmedencék, szökőkutak, alapzatos zászlórudak),
- e) a közvetlen életveszély elhárításának,
- f) a kifejezetten közérdekű, sport, kulturális vagy jótékony,
- g) közterületi zenés rendezvények (a 2.§. /12/ bekezdésben meghatározott esetekben)
céljára igénybe vett területek után.

/3/ Nem terjed ki a /2/ bekezdésben meghatározott mentesség a közforgalmú közlekedési vállalatok (vállalkozások) közterületen elhelyezett állomáshelyein, fedett várakozóhelyein lévő árusító és vendéglátóipari helyiségek (fülkék) által elfoglalt területekre.

Engedély nélküli közterület-használat

8.§.

Nem kell közterület-használati engedély:

- a) a közút (járda) építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút (járda) területének elfoglalásához,
- b) az út tartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- c) a közterületen, illetőleg az alatt vagy felett elhelyezett postai távközlési kábelek hibaelhárítása érdekében végzett munkához,
- d) az önkormányzati és országgyűlési képviselői választások jelöltjeinek a kampány időszaka alatti hirdetéseiére.
- e) Az Országos Építésügyi Szabályzat által engedélyezhető közterületbe nyúló épületrészek, épülettartozékok (előlépcső, lejárát, korlát, stb.) létesítéséhez.

Engedélykérelem és mellékletei

9.§.

Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) az engedélyt kérő nevét és állandó lakó- (telep) helyének címét, személyi adatait,
- b) a közterület-használat célját és időtartamát,

- c) a közterület-használat helyének, módjának és terület nagyságának pontos meghatározását (helyszínrajzi jelöléssel),
- d) a keletkező hulladék gyűjtésének és elhelyezésének, a terület tisztántartásának módját.
- e) a használni kívánt utcabútor tervrajzát vagy fényképét és paramétereit (3 példányban),

- f) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (pl. vállalkozói igazolvány, működési engedély) másolatát.
- g.) mutatóanyag tevékenységénél a berendezésekre vonatkozó érvényes biztonságtechnikai jegyzőkönyvet, tanúsítványt.
- h) szükség szerint az érintett szakhatóságok hozzájáruló nyilatkozatait.

A kérelem elbírálása

10.§.

Az engedély iránti kérelem elbírálása során figyelembe kell venni az építésügyi szabályzatot, a városrendezési terveket, a városképi és műemlékvédelmi, a környezetvédelmi, továbbá a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában előírt követelményeket.

A határozat meghozatala és tartalma

11.§.

Az engedélynek tartalmaznia kell:

- a) az engedélyes nevét és állandó lakó-(telep) helyének címét,
- b) a közterület-használat célját és időtartamát,
- c) a közterület-használat helyének, módjának, terület nagyságának és feltételeinek pontos meghatározását,
- d) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírásokat,

- e) a használat megszűnése vagy az engedély visszavonása esetére vonatkozó előírásokat,
- f) a közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és fizetésének módját,
- g) az óvadéokra vonatkozó rendelkezést.
- h) Az utcai árusítás céljára szolgáló közterület-használati engedélyben azt is meg kell jelölni, hogy az árusítás építményből, illetőleg meghatározott helyen vagy körzetben kézből vagy járműről történhet-e.

A határozat közlése

12.§.

Az engedély megadása vagy megtagadása ügyében hozott határozatot közölni kell:

- a) a kérelmezővel,
- b) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságokkal,
- c) a közterületek ellenőrzését, felügyeletét ellátó szervezettel,
- d) a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Ellenőrzési Osztályával.

Az engedély érvénye és alkalmazása

13.§.

/1/ Az engedély:

- a) meghatározott idő elteltéig,
- b) a megállapított feltételek bekövetkeztéig,
- c) visszavonásig
érvényes jelleggel adható.

/2/ A közterület-használat közérdekből bármikor megszüntethető.

/3/ Ha az engedélyes a közterület-használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

- /4/** A közterület-használati engedélyt, valamint a díjfizetési kötelezettség teljesítését igazoló iratot engedélyes a közterület használatakor köteles magánál tartani és a tevékenység ideje alatt cégtáblát kihelyezni.
- /5/** A közterület-használati engedély nem ruházható át.

Engedélytől eltérő és engedély nélküli használat

14.§.

- /1/** Meg kell vonni az engedélyt, ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy a díjfizetési kötelezettségének az esedékesség időpontjáig nem tesz eleget.
- /2/** A közterület engedélyhez kötött, de engedély nélküli használata esetén a használó az engedélyező hatóság vagy az ellenőrzésre jogosult felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát a saját költségén - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani. Amennyiben ezen kötelezettségének a megadott határidőre nem tesz eleget, az ellenőrzésre jogosult szerv azt a kötelezett költségére és veszélyére elvégezheti.
- /3/** Azt, aki közterületet engedélyhez kötött esetben engedély nélkül vagy az engedélyben foglalt feltételektől eltérő módon használ, a szabálysértés jogkövetkezményein túlmenően, az engedély nélküli vagy az eltérő használat tartamára az egyébként fizetendő közterület-használati díj megfizetésére kell kötelezni.
- /4/** Amennyiben az előírások be nem tartása miatt a közterülethasználati engedélyt a hivatal visszavonja, úgy a korábbi használó a város közigazgatási területén belül a határozat jogerőre emelkedésétől számított 1 évig nem kaphat közterülethasználati engedélyt.

Hatósági ellenőrzés

15.§.

- /1/** A Közterület- és Piacfelügyelet köteles a közterület-használatokat folyamatosan ellenőrizni és az engedély nélküli használat esetén minden esetben haladéktalanul szabálysértési eljárást kell kezdeményezni, illetve a 14. §. /2/ bekezdésben foglaltak szerinti intézkedést megtenni.
- /2/** A közterület-használat megszűnését követő 3 napon belül a Közterület- és Piacfelügyelet ellenőrzi az eredeti állapot helyreállítását, s a megállapításától függően az esetlegesen szükséges intézkedéseket megteszi.

III. FEJEZET

VEGYES RENDELKEZÉSEK

16.§.

- /1/** Aki e rendelet előírásait megszegi, az szabálysértést követ el és 2.000.- forintig terjedő helyszíni bírsággal vagy 10.000.- forintig terjedő szabálysértési bírsággal sújtható.
- /2/** A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásban az államigazgatási eljárás általános szabályairól szóló törvény rendelkezéseit az e rendeletben foglalt kiegészítésekkel kell alkalmazni.
- /3/** A terep megbontása, vagy a környezet, műtárgy megváltoztatása esetén a 2.§. /15/ bekezdésben foglalt kötelezettség végrehajtásának biztosítása céljából az engedélyesnek a helyreállítást fedező összeget (óvadékot) a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Ellenőrzési Osztályán letétbe kell helyeznie a közterület-foglalás megkezdésére meghatározott időpontig.
Az óvadék be nem fizetése az engedély visszavonását vonja maga után.

Az óvadék mértékét az eljárás során a várható költségek figyelembevételével egyedileg kell megállapítani, de az nem lehet kevesebb 10.000,- Ft-nál.

A közterület-használat megszűnése esetén, amennyiben engedélyes a 2.§. /15/ bekezdésében foglalt kötelezettségét maradéktalanul teljesíti, a befizetett óvadék részére a bejelentéstől számított 3 napon belül visszatérítendő.

- /4/** A közterület-használati díj Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatát illeti meg, s az a költségvetési elszámolási számla javára kerül befizetésre.

Az engedélyes a részére megállapított közterület-használati díjat a közterület-foglalás megkezdésére meghatározott időpontig köteles befizetni.

6.szám

42.

A napi és az éves díjak összegében, a havi díjak továbbiakban minden hónap 5. napjáig teljesítendő.

A díj előírt határidőre történő be nem fizetése esetén a rendelet 14.§. /1/ bekezdése szerint kell eljárni.

- /5/** Az előírt közterület-használati díjak nyilvántartásáról a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Ellenőrzési Osztálya köteles gondoskodni.
- /6/** A díjak kezelése, ellenőrzése és behajtása tekintetében a gazdasági és pénzügyi ellenőrzés rendjéről, valamint az adóigazgatási eljárásról szóló jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.
- /7/** A 67%-os rokkantsági fokot elért vagy azt meghaladóan rokkant személyek a város valamennyi területén a használati díjból 50%-os kedvezményre jogosultak, amennyiben a tevékenységüket saját maguk végzik.

Rendelet hatályba lépése

17.§.

- /1/** Ez a rendelet 1997. július 01. napján lép hatályba és rendelkezéseit az első fokon még el nem bírált, folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.
- /2/** A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a Miskolc M. J. Város Önkormányzatának 64/1995. (XII.05.) sz. rendelettel módosított 44/1994. (IX.08.) sz. rendelete hatályát veszti.
- /3/** E rendelet előírásai nem érintik

- a) a vásárcsarnoki és a piaci helyhasználat engedélyezésére és az ezzel kapcsolatos díj fizetésére,
- b) a gépjármű őrzőhelyek területén tartózkodó gépjárművek után fennálló díjfizetésre vonatkozó egyéb előírásokat.

M i s k o l c , 1997. június 26.

Dr.Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

6.szám

43.

1.számú melléklet

KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI DÍJÖVEZETEK

- I. övezet:**
- Széchenyi utca és az ebből nyíló utcák és terek díszburkolattal ellátott részei
 - Miskolc-Tapolca, Lillafüred
 - Diósgyőri Vár és közvetlen környéke
5.hó 1-től 9.hó 30-ig
- II. övezet:**
- Búza tér, Újgyőri főtér és a közvetlenül csatlakozó utcák
 - Az I-es övezettel közvetlenül érintkező területek
 - Sportcsarnok és Technika Háza előtti tér
 - A villamos pálya mindkét oldalával párhuzamosan érintkező területek
 - A diósgyőri stadionnal közvetlenül érintkező területek
 - Majális park
 - Toronyalja u.
 - Zsolcai kapu

III. övezet: - Dayka G. - Fazekas u. - Jókai u. - Szeles u. - Hatvanötösök u. - Soltész N. K. u. - Budai J. u.- Görgey A. u. - Mindszent tér - Papszer u. . - Rácz Gy. u. - Hunyadi utcák által határolt terület

- Diósgyőri Vár és közvetlen környéke
10. hó 1-től 4.hó 30-ig

IV. övezet: - Az I-II-III. övezethez nem tartozó területek

6.szám

47.

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának
36/1997. /VII.1./ sz. rendelete**

a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő temetők sírhelydíjairól és egyéb temetői szolgáltatások díjairól

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az 1990. évi LXV. törvény 16. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az önkormányzati tulajdonban lévő temetők sírhelydíjait és egyéb temetői szolgáltatások díjait az alábbiakban állapítja meg.

Általános rendelkezések

1. §.

(1) A rendelet hatálya kiterjed a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő temetők sírhelyeinek díjaira és egyéb temetői szolgáltatások díjaira.

2. §.

A díjak tartalma

A hant nélküli sírhelydíjak tartalmazzák a használati időtartam alatti sírgondozás díját is.

3. §.

Sírhelyek díjtételei, egyéb szolgáltatások díjai

(1) A sírhelyek díjtételei temetőnként, mely díjak az ÁFA-t is tartalmazzák:

6.szám

48.

1. Miskolc Városi Köztemető:

- családi sírbolt Ft/m ²	6.000
- sírhely felnőtt egyszemélyes	6.500
felnőtt kétszemélyes	10.000
gyermek	2.000
- hantnélküli sírhely (egyszemélyes felnőtt)	21.000
- kiemelt kategóriájú (egyszemélyes felnőtt)	50.000
- családi urnasírhely	5.500
- urnafülke	
6, 7, 8 parcellákban	2.500
északi, nyugati falban	3.500
kolombárium 1 férőhelyes	3.500
2 férőhelyes	4.700
3-4 férőhelyes	6.000
- szociális temetés részére fenntartott urnafülke	2.000

2. Vasgyári temető:

- családi sírbolt Ft/m ²	6.000
- sírhely felnőtt egyszemélyes	6.500
felnőtt kétszemélyes	10.000
gyermek	2.000
- családi urnasírhely	5.500

3. Perecesi temető:

- sírhely felnőtt egyszemélyes	3.500
felnőtt kétszemélyes	5.000
gyermek	1.000
- családi urnasírhely	5.500

4. Lyukói temető:

- sírhely felnőtt egyszemélyes	3.500
felnőtt kétszemélyes	5.000
gyermek	1.000
- családi urnasírhely	5.500

6.szám

49.

5. Hátori temető:

- sírhely felnőtt egyszemélyes	3.500
felnőtt kétszemélyes	5.000
gyermek	1.000

6. Ómassai temető:

- sírhely felnőtt egyszemélyes	3.500
felnőtt kétszemélyes	5.000
gyermek	1.000

7. Bükkszentlászlói temető:

- sírhely felnőtt egyszemélyes	3.500
felnőtt kétszemélyes	5.000
gyermek	1.000

(2) Szolgáltatások díja 12 % ÁFA figyelembevételével:

1. Szentpéteri kapui városi köztemetőben

- nagyravatalozó bérleti díja	6.000/szertartás
- kisravatalozó bérleti díja	4.300/szertartás
- hűtési díj Ft/nap	450
- halottátvételi díj	400
- gépzene	900
- gyászzene, vers kívánság szerinti összeállításban	1.200

2. Vasgyári temetőben

- ravatalozó bérleti díja kellékek	3.600
------------------------------------	-------

és berendezési tárgyak nélkül
- gépzene 900

3. Perecesi temetőben

- ravatalozó bérleti díja kellékek 3.600
és berendezési tárgyakkal
- gépzene 900

6.szám

50.

4. Hámori és lyukói temetőben

- ravatalozó bérleti díja kellékek 3.600
és berendezési tárgyak nélkül
- gépzene 900

5. Bükkszentlászlói temetőben

- ravatalozó bérleti díja kellékek 3.600
és berendezési tárgyakkal
- gépzene 900

4. §.

Az árak alkalmazása

- (1) A sírhelyek használati idejét Miskolc M.J. Város Önkormányzatának a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló mindenkor hatályos rendelete szabályozza.
- (2) A temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló rendelet alapján a temetők részletes térképét a temetők bejáratánál ki kell függeszteni, melyen a sírhelyek díjait is fel kell tüntetni.

5. §.

Zárórendelkezések

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba. Egyidejűleg a 25/1995. (V.30.) sz. Miskolc M.J. Város Önkormányzatának tulajdonában lévő te-

metők sírhelydíjairól és egyéb temetői szolgáltatások díjairól szóló önkormányzati rendelet hatályát veszti.

M i s k o l c , 1997. június 26.

Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

K o b o l d Tamás sk.
polgármester

6.szám

51.

1. számú melléklet

**A VÁROSI KÖZTEMETŐ
NAGYRAVATALOZÓ RAVATALOZÁSI DÍJÁNAK
MEGÁLLAPÍTÁSÁNÁL FIGYELEMBE VETT KELLÉKEK,
BERENDEZÉSI TÁRGYAK**

1.) Ravatalasztal-terítő	1 db
2.) Kisasztal	2 db
3.) Kisasztal-terítő	2 db
4.) Függyöny	7 garn.
5.) Falikendő	1 db
6.) Falhuzat	18 db
7.) Szőnyeg	40 m ²
8.) Szék	80 db
9.) Élő vagy műzöld	10 db
10.) Feszület	1 db
11.) Gyertyatartó	2 db
12.) Szeszégetős kandelláber	8 db

13.) Villany kandelláber (9 égős) 4 db

6.szám

52.

2.számú melléklet

**A VÁROSI KÖZTEMETŐ
KISRAVATALOZÓ RAVATALOZÁSI DÍJ
MEGÁLLAPÍTÁSÁNÁL FIGYELEMBE VETT KELLÉKEK,
BERENDEZÉSI TÁRGYAK**

1.) Ravatalozóasztal-terítő	1 db
2.) Kisasztal	1 db
3.) Kisasztal-terítő	1 db
4.) Függyöny	6 garn.
5.) Falikendő	1 db
6.) Falhuzat	12 db
7.) Szőnyeg	15 m ²
8.) Szék	40 db
9.) Feszület	1 db
10.) Gyertyatartó	2 db
11.) Szeszégetős kandelláber	4 db
12.) Villany kandelláber (13 égős)	2 db

13.) Műzőld	4 db
14.) Felsőcakk	10 m

6.szám

53.

3. sz. melléklet

**PERECESI TEMETŐ
RAVATALOZÁSI DÍJ MEGÁLLAPÍTÁSÁNÁL FIGYELEMBE VETT
KELLÉKEK, BERENDEZÉSI TÁRGYAK**

1.) Ravatalasztal-terítő	1 db
2.) Igehirdető kisasztal	1 db
3.) Ravatalozó asztal	1 db
4.) 35 cm sárgaréz talpas kereszt	1 db
5.) Sárgaréz gyertyatartó	2 db
6.) M1 kandelláber	2 db
7.) Homlokfal drapéria (húzott)	1 db
8.) Jelkendő	3 db
9.) Oldalfal drapéria	2 db

4. sz. melléklet**BÜKKSZENTLÁSZLÓI TEMETŐ RAVATALOZÁSI DÍJ
MEGÁLLAPÍTÁSÁNÁL FIGYELEMBE VETT KELLÉKEK,
BERENDEZÉSI TÁRGYAK**

1.) Ravatalozó asztal	1 db
2.) Ravatalozó asztal-terítő	1 db
3.) Függyöny	2 db
4.) Falikendő	1 db
5.) Feszület	1 db
6.) Papi asztal + terítő	1 db
7.) Szőnyeg	1 db
8.) Szék	8 db
9.) Gyertyatartó (asztali)	2 db
10.) Gyertyatartó (120 cm)	4 db
11.) Zászlótartó rúd zászlóval	3 db

12.) Drapéria	3 db
13.) Műzöld	2 db

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának
37/1997. /VII.1/ sz. rendelete**

a temetőkről és a temetkezési tevékenységről

A helyi önkormányzatról szóló 1990. évi LXV számú törvény II. fejezet 8. §. (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás, valamint a helyi önkormányzatok és szerveik feladat- és hatásköréről rendelkező 1991. évi XX. törvény 18. §-a alapján Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az alábbi rendeletet alkotja:

1. §.

- (1) E rendelet hatálya az 1. sz. mellékletben felsorolt, a város területén lévő köztemetőkre terjed ki.
- (2) E rendelet szempontjából köztemetőnek azt a városi területet kell tekinteni, amelyet e célra Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése kijelölt (1. sz. melléklet 1./ pontjában felsorolva).
- (3) A köztemetők üzemeltetéséről, fenntartásáról, a temetkezési szolgáltatások végzéséről, illetve összehangolásáról, a kegyeleti jogok tiszteletben tartásával - a közgyűlés felhatalmazása alapján - a Miskolci Városgazda Kft. Temetőgondnoksága (továbbiakban: Temetőgondnokság) gondoskodik.
- (4) A temető fenntartója az üzemeltetési, fenntartási, temetkezési, szolgáltatási feladatokat ellátja, vagy azzal más gazdálkodó szervezetet, vagy vállalkozót bízhat meg.

- (5) Temetkezési szolgáltatást az erre engedéllyel rendelkező vállalkozó végezhet, a temetésre kötelezett megbízása alapján.
- (6) E rendelet alkalmazása szempontjából a temetkezési szolgáltatások körébe tartoznak a temetkezés (hamvasztás) lebonyolítása, a halottszállítás, a ravatalozás, a sírásás, a betemetés (urnaelhelyezés, urnakiadás, hamvak szétszórása), a temetkezéshez szükséges kellek biztosítása, exhumálás.

Temetkezési szolgáltatást a felsorolt tevékenységek teljeskörű ellátásával, a rendelet 5. sz. mellékletében meghatározott műszaki, közegészségügyi feltételek betartásával, a Temetőgondnoksággal kölcsönösen együttműködve kell végezni.

- (7) A temető fenntartója köteles biztosítani a temető és létesítményei rendeltetésszerű használatához és működéséhez szükséges üzemeltetési feltételeket.
A város temetőit üzemeltetési mód szerinti csoportosításban a 2. sz. melléklet tartalmazza.

2. §.

- (1) A köztemetőekben a temetések időpontját a Temetőgondnokság állapítja meg.
- (2) A halottat csak szabályszerű orvosi vizsgálat és az erről szóló halottvizsgálati bizonyítvány alapján szabad eltemetni vagy az erről szóló engedély alapján elhamvasztani. A temetést vagy hamvasztást késői magzati halálozás esetében is csak orvosi halottvizsgálat után, az erről szóló bizonyítvány alapján szabad elvégezni.
Ezeket az iratokat az eltemetéstől számított 25 évig köztemetőknél a Temetőgondnokság őrzi.
- (3) A Temetőgondnokság, illetve a temető tulajdonosa olyan sírhelynyilvántartást köteles vezetni, amelyből a sírhelyhasználati jog lejártát követő 25 év alatt az eltemetettek maradványainak sorsa megállapítható.
- (4) A hozzátartozók nélküli - miskolci illetőségű - elhunytak eltemetését a Temetőgondnokság közköltségen tartozik elvégeztetni.

3. §.

- (1) A felravatalozás a ravatalozó helyiségben vagy az e célra kijelölt ravatalozóhelyen történik. A felravatalozott koporsót - kivéve a más helységről odaszállított, fertőző betegségben elhalt vagy láthatóan boncolt halottakét - a gyászszertartás megkezdéséig nyitva lehet tartani. Ha azonban a holttetem oszlása előrehaladott, a hozzátartozók előzetes értesítése után a koporsót le kell zárni, és az később, a temetés időpontjában sem nyitható fel.

6.szám

57.

- (2) A halottat a temetésig a Szentpéteri kapui köztemető ravatalozójának hűtőkamrájában kell elhelyezni, kivéve, ha az elhunytat kórházba szükséges szállítani, vagy az elhalálása kórházban következett be és a halott eltemetése a kórházból kiszállítása után 24 órán belül megtörténik.
- (3) A hűtőkamrával nem rendelkező temetők ravatalozójába kiszállított halottakat legkésőbb a kiszállítás időpontjától számított 24 órán belül el kell temetni, illetve kiszállításuk csak a kitűzött temetési időpontot megelőzően legfeljebb 24 órával korábban történhet.

4. §.

- (1) Az egyes sírhely használati ideje 25 év. A további használat jogát csak újraváltással lehet biztosítani.
- (2) A kettős sírhely használati ideje az utolsó betemetés napjától számított 25 év.
Ha a sírhely megváltásától számított 25 év alatt nem történik második betemetés, a sírhely további használatát csak újraváltással lehet biztosítani.
- (3) A köztemetőekben a sírboltok használati ideje 60 év, mely kérelemre meghosszabbítható. A használati idő meghosszabbításának engedélyezése esetén az engedély kiadása időpontjában érvényben lévő sírbolthely árának az engedélyezett időre eső arányos részét kell az engedélykérőnek az újraváltás díjaként felszámítani. A meghosszabbítás legrovidebb ideje 5 év.

- (4) Az urnafülke, továbbá az urnasírhely használati ideje 10 év, amely lejártá után díjfizetés mellett ismételten 10 évre meghosszabbítható. Ha urnasírhelybe, urnafülkébe utólagos urnaelhelyezésre kerül sor és az urna 10 éves nyugvási ideje az eredetileg megváltozott használati idő alatt nem biztosítható, úgy a használati idő meghosszabbítható a használati díj időarányos részének megfizetésével, amely 5 évnél rövidebb nem lehet.
- (5) Rátemetések esetén a 25 éves porladási idő az utolsó temetés időpontjától számítandó.

5. §.

- (1) Minden sírhelytábla számát jelzőoszlopon, a sírhelysorok és sírhelyek számát pedig a sorokon túl jól látható helyen fel kell tüntetni.
- (2) A temetőkbén temetkezésre használt helyek a következők lehetnek:
- a.) egyes sírhelyek,
 - b.) kettős sírhelyek,
 - c.) örök sírhelyek (dízsírhelyek, díszurnahelyek, közéleti személyek sírhelyei)
 - d.) közös sírhelyek,
 - e.) sírbolthelyek,
 - f.) urnasírhelyek,
 - g.) urnafülkék,
 - h.) hamuszórásos temetés helye
- (3) Gyermeksírhelyekbe 10 éves vagy ennél fiatalabb korban elhunytak temethetők.
- (4) A temetkezésre használt helyért a temető tulajdonosának, az általa megállapított díjat kell fizetni.
- (5) A díjakat a temetést, kihantolást és rátemetést megelőzően kell befizetni.
- (6) A temetkezésre használt helyek magánszemélyek között csere, adás-vétel tárgyai nem lehetnek. A temetkezési helyek használatára egyebekben a Ptk. 165. §-ának rendelkezései az irányadók.
- (7) Dízsírhelyek és díszurnafülkék a temető területén erre kijelölt sírhelyek, illetve urnafülkék. Ezeket Miskolc Megyei Jogú Város Polgármes-

tere adományozza díjmentesen vagy a teljes díj megfizetése mellett engedélyezi a megváltást.

- (8) A közéleti személyek részére fenntartott sírhelybe való temetkezést Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere engedélyezi.
E sírhelyek után az elhunyt eltemetéséről gondoskodó sírhelydíjat köteles fizetni.
- (9) Azoknak a köztiszteletet kiérdemlő nevezetes személyiségeknek a maradványairól - akiknek sírhelyhasználati jogát nem válthatták meg - a városi közgyűlés határozata szerint kell gondoskodni.

6.szám

59.

- (10) A házastársak (7) - (8) bekezdésben megjelölt sírhelyekbe történő betemetését a Temetőgondnokság engedélyezi.
- (11) A temetők beosztott tábláin lévő sorszámozott sírhelyek méreteit a 3. sz. melléklet tartalmazza.
A temetési tevékenység meghatározásánál figyelembe kell venni a talajvizszintet. Ez vonatkozik a rátemetésre is.
- (12) A köztemetőben a sírhelygazdálkodás - a Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal által jóváhagyott - temetőrendezési és sírhelygazdálkodási terv keretében a Temetőgondnokság feladata.
- (13) A köztemetők közül a hamvak szétszórásához megfelelő elkülönített temetőrészt a Szentpéteri kapui köztemetőben kell biztosítani.

6. §.

- (1) Azon sírhelytáblákat, amelyekben a sírhelyek a betemethetőség mértékéig beteltek, le kell zárni.
- (2) A sírhelyek eredeti befogadóképessége alapján a következő mennyiségű koporsó helyezhető el:
 - egyes sírhelyen csak egy,
 - kettős sírhelyen két nagy koporsó.

Gyermeksírban csak egy 10 éven aluli gyermek koporsója helyezhető el.
- (3) Sírhelyfelnyitási engedéllyel, rátemetéssel a már betemetett

- a.) egyes sírhelyekbe a sírhely mélyítése mellett még egy nagykoporsó és egy kiskoporsó (gyermekkoporsó vagy exhumált halott) - díjfizetés ellenében - rátemethető,
- b.) gyermeksírhoz a sír mélyítése mellett még egy 10 éven aluli gyermek koporsója rátemethető - díjfizetés mellett,
- c.) kettős sír egy-egy részébe ugyanolyan mértékben történhet rátemetés, mint az egyes felnőtt sírhelyekbe.

6.szám

60.

- (4) A rátemetésre vonatkozó sírfelnyitási engedélyt csak akkor lehet megadni, ha a később betemetett halott részére a 25 éves nyugvási idő biztosítható.
Ha emiatt a sír használati ideje meghosszabbodik, a használati díj időarányos részét meg kell fizetni, mely 5 évre eső díjnál kevesebb nem lehet.
- (5) A rátemetésre vonatkozó engedélyt - a sírnyitási rendelkezések betartása mellett a Temetőgondnokság adja.
- (6) Urnákat az alábbi mennyiségben lehet elhelyezni a sírhelytáblákba, amennyiben a 10 éves nyugvási idő biztosítható:
- egyszemélyes felnőtt sírhelybe, kettős sírhelybe, urnasírhelybe, legfeljebb 4-4 db
 - gyermek sírhelybe legfeljebb 2 db
 - urnafülkébe, a befogadóképességig, sírboltba tetszés szerint engedélyezhető urna elhelyezése.
- (7) Ha sírboltba, illetőleg sírhelybe (felnőtt egyes, kettős, illetve gyermek-sírhely) urna elhelyezésére kerül sor, de a 10 éves nyugvási idő a sírhely (sírbolt) eredetileg megváltott használati idejében (25 illetve 60 év) biztosítható, ezért külön használati díjat megfizetni nem kell. Ha azonban fenti nyugvási idő csak az eredeti, vagy meghosszabbított használati időn túl biztosítható, akkor a sírhely, illetve a sírbolt díjának időarányos részét, de minimum 5 évet kell megfizetni.
- (8) Urnafülkéből urnasírhelybe, illetve urnasírhelyből urnafülkébe történő urnaáthelyezést a Temetőgondnokság engedélyezheti. Ha az áthelyezésre a megváltott használati időn belül kerül sor, a használati időt

folyamatosan kell számítani, azonban az urnafülke és sírhely közötti használati díjkülönbözet időarányos részét meg kell fizetni. Az urna-sírhellyel a továbbiakban a temető kezelője rendelkezik.

7. §.

- (1) Síremlék felállítását (átépítését, felújítását, lebontását) a bemutatott vázrajz (terv) alapján a Temetőgondnokság engedélyezi.

6.szám

61.

- (2) Síremléket (sírjelet) létesíteni, annak eredeti állapotát megváltoztatni az jogosult, aki az eltemetésről gondoskodott vagy az elhalt közeli hozzátartozója (Ptk. 685. §. b. pont). Ha a síremléket létesítő vagy azt megváltoztatni kívánó nem azonos az eltemetettével, meg kell szerezni az eltemetettőnek (a sírhelyhasználati díj megfizetőjének) és a sírban nyugvók sorrendben közelebb álló hozzátartozójának előzetes írásbeli hozzájárulását, illetve a létesítő írásbeli nyilatkozatát arról, hogy a szükséges nyilatkozat nem szerezhető be.
- (3) A síremlék alapozásának méreteit a Temetőgondnokság állapítja meg.
- (4) A síremlék szabályszerű felállítását (átépítését, felújítását, lebontását) a Temetőgondnokság ellenőrzi.
A síremlék vagy sírkeret nem terjedhet túl a sír illetve a sírbolt méretére megállapított területen. A sírhelyen kívül csak 20 cm széles szegély létesíthető.
- (5) Sírboltok, síremlékek építése a Temetőgondnokság által előírt feltételek betartása mellett végezhető. Az előírt feltételek betartása érdekében a temető tulajdonosa, illetve a Temetőgondnokság 5.000.- Ft biztosítékot kérhet a munkálatok megrendelőjétől.

Amennyiben a sírbolt, síremlék készítője az előírásokat nem tartja be, úgy a letétbe helyezett biztosíték terhére az elmaradt munkák elvégezethetők és a kivitelezővel szemben szabálysértési eljárás kezdeményezhető.

- (6) A köztemetőekben létesített sírboltokban 2-6 nagykoporsó helyezhető el. Egy nagykoporsó helyén 2 db kiskoporsó is elhelyezhető.

- (7) A sírboltok méreteit a 4. sz. melléklet tartalmazza. Hatszemélyesenél nagyobb sírboltot a temető tulajdonosa engedélyezhet. A sírboltok egymástól való távolsága 80 cm, a sírboltsorok egymástól való távolsága 80 cm.
- (8) A sírbolt tulajdonosa az, aki a használati díjat megfizette és tulajdonosi minőségét a temető sírbolt nyilvántartó könyvébe bejegyeztette. A sírbolt felett a rendelkezési jogot csak a sírbolt tulajdonosa gyakorolhatja.

6.szám

62.

- (9) Arra nézve, hogy a sírboltba kik temetkezhetnek, a sírbolt tulajdonosának a sírboltnyilvántartó könyvbe bejegyzett rendelkezése irányadó.
- (10) Ha a sírbolt tulajdonosa ebben a tekintetben nem intézkedett, a sírboltba a sírbolt tulajdonosának házastársa, továbbá egyeneságú rokonai, valamint ezek házastársai temetkezhetnek.
A sírboltba a sírbolt tulajdonosának más hozzátartozói akkor temethetők be, ha temetést kérelmező a Temetőgondnokságnak bemutatja az előbbieken felsorolt betemetkezésre jogosultak írásbeli hozzájárulását, vagy írásban nyilatkozik arról, hogy az elhaltnál közelebbi betemetésre jogosult hozzátartozója nincs.
- (11) A sírbolt használati idejének lejártá esetén a sírbolthely újbóli megváltása a teljes sírbolthelydíj befizetése mellett lehetséges.

8. §.

- (1) A temető területének tisztántartása a Temetőgondnokság feladata.
- (2) A Szentpéteri kapui köztemetőben a sírokat kerítéssel körülhatárolni nem szabad. Ülőpad a temetőgondnokság hozzájárulása alapján létesíthető.
- (3) A Temetőgondnokság az általa szolgáltatott víz igénybevételéért díj fizetését kérheti.
- (4) A megváltott sírhelyek gondozását a létesítő vagy annak jogutódja, illetve az általuk megbízott személy vagy intézmény köteles végezni. A dízsírhelyek gondozása, karbantartása a hozzátartozók feladata.

Amennyiben előzetes felhívás ellenére a kötelezett a gondozási kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a szükséges munkálatokat a Temetőgondnokság a létesítő költségére elvégeztetheti.

9. §.

- (1) A város területén lévő temetők további üzemeltetését Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése szabályozza (2. sz. melléklet szerint).

6.szám

63.

- (2) A korlátozott üzemeléssel tovább működő temetőkben új sírhely és sírbolthely nem értékesíthető, továbbá koporsós temetést engedélyezni csak érvényes megállapodással - a korlátozott használat elrendelése előtt - értékesített sírhelyekbe és sírboltokba lehet az alábbiak szerint:
- a.) egyes felnőtt és gyermeksírhelybe temetni csak korlátozott használat elrendelésétől számított 25 éven belül lehet, egyszeri rátemetéssel,
 - b.) kettős sírhelybe temetést, illetve rátemetést engedélyezni csak a korlátozott használat elrendelését követő 25 éven belül lehet,
 - c.) sírboltokba temetést engedélyezni csak azok eredeti befogadó-képességéig lehet, a sírbolt nyilvántartó könyvben bejegyzett, illetve arra jogosult személyek részére.
- (3) A korlátozott üzemeléssel tovább működő temetőkben a lejárt sírhelyeket, sírboltokat annak tulajdonosa, illetve jogutódja kegyeleti okból vagy urnás temetés céljára megválthatja. Ezen sírhelyekbe, valamint sírboltokba urnás temetés csak oly módon engedélyezhető, hogy az urnára vonatkozó 10 éves nyugvási idő a korlátozás elrendelésétől számított 35 éven belül megszűnjön.
- (4) Aki a használatában megszűnt temetőbe, illetve a korlátozó rendelkezéseket megszegve temetést végez, azt a Városüzemeltetési és Beruházási Osztály kötelezheti, hogy saját költségén a kijelölt helyre a halottakat exhumáltassa, és a kijelölt helyre eltemettesse.
- (5) Ha a halottat a hozzátartozók kérelmére a nyugvási idő letelte előtt helyezik át, a kérelmező által befizetett sírhelydíj arányos részét vissza

kell téríteni az újraértékesítést követő 30 napon belül 10 % kezelési költség levonásával.

- (6) Korlátozott üzemeltetésű temetőekben a sírhelyek, sírboltok eredeti befogadóképessége nem változtatható meg.
- (7) Korlátozott üzemeltetésű temetőekben a korlátozás elrendelésétől számított 25 éven belül urnafülke urnás temetés részére újonnan értékesíthető, amennyiben a temető kezelője az urnafülkék részére kolombáriumfalat létesít.

10. §.

- (1) A temetőket a temetőlátogatók részére

március	01-től április 30-ig	8-20 óráig
május	01-től szeptember 30-ig	8-20 óráig
október	01-től február 28-ig	8-18 óráig
november	01-én	8-21 óráig

nyitva kell tartani.

- (2) A temetőben tüzet rakni, szemetet égetni tilos !
- (3) Kegyeleti gyertya és mécs gyújtására vonatkozóan a temetőben kifüggesztett "Temető Rend"-ben foglaltak az irányadók.
- (4) A temető területén csak a sírhelyek, sírboltok, síremlékek díszítésére szolgáló tárgyak, koszorúk, sírlámpák, virágok, cserepes növények helyezhetők el. Minden más e célra szolgáló külön tárgy csak a Temetőgondnokság engedélyével helyezhető el.
- (5) A temetőben elhelyezett tárgyak, sírok, síremlékek megrongálásáért, esetleges eltulajdonításáért a temető tulajdonosa, illetve üzemeltetője a tőle elvárható gondosság mértékéig felelősséggel tartozik.
- (6) A temető területén a talajt és a gyepet engedély nélkül felásni és más helyre elvinni tilos !

- (7) A Temetőgondnokság a szemét összegyűjtésére, tárolására szolgáló helyet köteles kijelölni, és az összegyűlt szemét rendszeres elszállítási sáról gondoskodni.
- (8) A temetőbe gépkocsival, motorkerékpárral, kerékpárral a Temetőgondnokság engedélyével lehet behajtani.

11. §.

- (1) Amennyiben a cselekmény nem bűncselekmény, szabálysértést követ el és 10.000.- Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható az, aki:

6.szám

65.

- a.) halottat temet el olyan temetőben vagy temetőrészben, melynek használatát megszüntették, illetve a korlátozó intézkedésekben foglaltakat megszegi,
- b.) a temetőben sírboltot, síremléket, sírkeretet, fedlapot engedély nélkül készít vagy elhelyez,
- c.) az építési munka befejeztével fennmaradó anyag, törmelék elszállítására 10 napon belül nem intézkedik,
- d.) a temető fenntartójának engedélye nélkül olyan tárgyat helyez el, amely a sírbolt díszítésére nem szolgál, vagy akadályozza a sírok közötti közlekedést,
- e.) a temető területén a talajt és a gyepet engedély nélkül felássza,
- f.) a sírhely gondozásával keletkezett szemetet a sírhelyek között tárolja,
- g.) a temetőben tüzet rak, szemetet éget.
- (2) Aki a sírhelyek kialakításánál a Temetőgondnokság által előírtakat nem tartja be, szabálysértést követ el és 10.000.- Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható, valamint kötelezhető az általa kialakított sírhely előírásnak megfelelő átalakítására vagy az eredeti állapot helyreállítására.

12. §.

- (1) Jelen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

(2) Ezen rendelet kihirdetésének napjával egyidejűleg Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 21/1991. (X.28.) sz. rendelete hatályát veszti.

M i s k o l c, 1997. június 26.

**Dr.Szádeczki Zoltán sk.
jegyző**

**K o b o l d Tamás sk.
polgármester**

6.szám

66.

1. sz. melléklet

MISKOLC VÁROS TEMETŐI - TULAJDONOSOK SZERINT

1. Miskolci Önkormányzat

Hősök temetője	Temető-alja sor
Katonakert	Sajó utca
Régi köztemető	Temető-alja sor
Szentpéteri kapui köztemető	Szentpéteri kapu
Ózugrói temető	Lyukóvölgyi út
Komlóstetői temető	Komlóstetői út
Kilián-Északi temető	Előhegy utca
Róna utcai temető	Róna utca
Bükkszentlászlói temető	Bükkszentlászló
Hámori temető	Puskaporos utca
Ómassai Alsó és Felső temető	Ómassa
Vasgyári temető	Gózon Lajos utca
Perecesi temető	Barátság tér

2. Katolikus egyház

Mindszenti temető	Korvin Ottó utca
Dózsa György utcai temető	Dózsa György utca
Szent Anna temető	Dóczy József utca
Görömbölyi temető	Szabó K. utca
Hejőcsabai temető	Csaba vezér utca
Szirmai temető	Bogáncs utca
Szent József temető	Muszkás oldal

Diósgyőri temető
Majláthi temető

Kondor Béla utca
Csóka utca

3. Református egyház

Deszka-temető
Avasi temető
Nagyleány temető
Hejőcsabai temető
Szirmai temető
Diósgyőri temető
Törkölyösi temető

Laborfalvy Róza utca
Papszer utca
Dóczy József utca
Rigó Zoltán utca
Bogáncs utca
Kondor Béla utca
Gyár utca

6.szám

67.

4. Evangélikus egyház

Mindszenti temető
Nagyleány temető
Diósgyőri temető

Vándor Sándor utca
Dóczy József utca
Kondor Béla utca

5. Izraelita Hitközösség

Avasi izraelita temető

Mendikás utca

2. sz. melléklet

MISKOLC VÁROS TEMETŐI - ÜZEMELÉSI MÓD SZERINT

Üzemeltetésre tovább fenntartandó temetők

1. Szentpéteri kapui köztemető
2. Avasi Izraelita temető
3. Szirmai református és katolikus temető

4. Görömbölyi római katolikus és görög katolikus temető
(részleges korlátozás 1980. november 13-tól lépett életbe, amely a temető Szabó K. úti kerítésétől mért 30 m-es sávra terjed ki)
5. Vasgyári temető
6. Perecesi temető
7. Hámori temető
8. Tetemvári református (Deszka) temető
9. Szent Anna római katolikus temető
10. Nagyleány református temető
11. Törkölyösi temető

6.szám

68.

12. Szent József (Muszkás) temető
13. Diósgyőri Kondor Béla utcai római katolikus, református, evangélikus temető
14. Lyukói (Őzugró) temető
(8-14. sorszám alatti temetők 1977. január 01-től elrendelt korlátozása 1989. április 13-tól feloldva)
15. Nagyleány evangélikus temető
16. Mindszenti római katolikus temető
17. Mindszenti evangélikus temető
(15-17. sorszám alatti temetők 1981. január 01-től elrendelt lezárása 1989. április 13-tól feloldva)
18. Bükkszentlászlói temető
(1986. december 31-től elrendelt korlátozása 1989. szeptember 07-től feloldva)
19. Dózsa György úti temető
20. Avasi református temető

Korlátozott üzemeltetéssel tovább működő temetők

1. Tetemvári hősi temető
2. Hejőcsabai római katolikus temető

3. Hejőcsabai református temető
(1-3. sorszám alatti temetők korlátozása 1977. január 01-től lett elrendelve)
4. Ómassai Alsó temető
(Korlátozott használata 1980. december 31-től lett elrendelve)
5. Ómassai Felső temető
(Korlátozott használata 1986. december 31-től lett elrendelve)

Lezárt és folyamatos felszámolásra kerülő temetők

1. Katonakert
2. Régi köztemető
3. Komlóstetői temető
4. Kilián-Észak
5. Róna utcai temető (régizraelita)
6. Majláthi-temető

3. sz. melléklet

**A TEMETŐK BEOSZTOTT TÁBLÁIN LÉVŐ SORSZÁMOZOTT SÍR-
HELYEK MÉRETEI**

Megnevezés	Hossza	Szélessége	Mélysége
a.) egyszemélyes felnőtt rátemetés	210 cm 210 cm	90 cm 90 cm	240 cm 180 cm
sírok egymástól való táv. sírsorok - " -		60 cm 80 cm	
b.) kettős sírhelyek rátemetés	210 cm 210 cm	190 cm 190 cm	240 cm 180 cm

sírok egymástól való táv.	60 cm
sírsorok - " -	80 cm

c.) gyermektáblában lévő sírhelyek méretei

egyszemélyes	180 cm	80 cm	210 cm
rátemetés	180 cm	80 cm	160 cm

sírok egymástól való táv.	30 cm
sírsorok - " -	60 cm

6.szám

70.

d.) csonkolt testrészek és halvaszületett gyermekek sírhelyei

130 cm	60 cm	160 cm
--------	-------	--------

sírok egymástól való táv.	30 cm
sírsorok - " -	60 cm

4.) urna földbe temetése esetén a sírhely mérete

80 cm	60 cm	100 cm
-------	-------	--------

urnahelyek egymástól való távolsága	60 cm
-------------------------------------	-------

urnasírsorok egymástól való távolsága	80 cm
---------------------------------------	-------

4. sz. melléklet

A SÍRBOLTOK ELŐÍRT MÉRETEI

Megnevezés	Hossza	Szélessége	Mélysége
<u>Belső méretek</u>			
- kettő koporsóra	250 cm	150 cm	190 cm
- négy koporsóra	250 cm	150 cm	220 cm
- hat koporsóra	250 cm	250 cm	250 cm

Felszíni méretek

- kettő koporsóra	300 cm	200 cm
- négy koporsóra	300 cm	250 cm
- hat koporsóra	300 cm	300 cm

6.szám

71.

5.számú melléklet

A temetkezési szolgáltatások ellátásához a következő műszaki, közegészségügyi, valamint egyéb feltételeket kell betartani:

I. Az elhunyt koporsóba helyezése

1. Halottvizsgálat után a halottat kellő szilárdságú vízhatlan módon hézagmentesített, ráillő fedéllel ellátott fa, műanyag vagy fémkoporsóba (szállítóládába) kell tenni.

A halottra a halottvizsgálatot végző orvosnak azonosító űrlapot (lábcédulát) kell rögzítenie. Fertőző betegségben elhunytak űrlapjára jól látható módon rá kell írni a "FERTŐZŐ" kifejezést. A koporsót felnyitható módon kell lezárni. Nedvező halottak alá nedvszívó anyagot kell elhelyezni. Hamvasztás céljából az erre a célra rendszeresített eléghető hamvasztó koporsóba kell helyezni és felnyitható módon lezárni.

Elvetélt, vagy halvaszületett magzat holttestét, csonkolt testrészeket ládába vagy dobozva kell helyezni.

2. A halottaknak koporsóba (szállítóládába) való helyezésénél, illetve a halottakkal kapcsolatos minden egyéb tevékenység esetén a közreműködők védőruhát, gumikalucsnit kötelesek viselni. Felboncolt halott elhelyezése esetén az előzőeken kívül gumikötényt, gumicsizmát és szükség esetén egyszerhasználatos orr-szájmaszkot kell viselni.
3. A koporsóba helyezésnél, halottkezelésnél használt műanyag fóliakesztyűt erre a célra kijelölt, fedhető gyűjtőedényben kell össze-

gyűjteni és környezetszennyezést kizáró módon megsemmisíteni. A munkában közreműködő személyek, az egyes munkák befejezése után minden esetben kötelesek 0,2 %-os Neomagnol oldatban kézfertőtlenítést végezni.

II. Halottszállítás

1. Halottnak (elvetélt vagy halvaszületett magzat holttestét, csonkolt testrészeket, exhumált holttestmaradványokat) az elhalálozás helyéről a ravatalozóba szállításához zárt halottaskocsit kell használni.

6.szám

72.

A kocsit belülről fém- vagy kemény műanyag lemezzel kell bélelni. Jól zárható ajtóval ellátni és a koporsó rögzítésére alkalmassá tenni.

A rakteret a gépkocsivezető, illetve a szállító dolgozók helyétől légmentesen el kell különíteni.

Községekben helyi halottszállításra erre a célra épített fogatolt halottaskocsi is használható. Ha a halottnak zárt halottaskocsival vagy fogatolt halottaskocsival történő szállítása nem lehetséges, a városi tisztiorvos adhat eseti engedélyt a szállítás eltérő módjára. Temetőn belüli halottszállításra - a lehetőségek szerint - környezetkímélő eszközöket, járműveket kell alkalmazni.

2. Fertőző betegségben elhalt szállítása után a szállítóládát, valamint a halottaskocsit azonnal, egyébként hetente rendszeres 5 %-os Nátriumhipoklorit oldattal kell fertőtleníteni. A halottaskocsit más célra felhasználni nem szabad. Közterületen tartósan nem parkolhat.

Gépjárművel való szállítás esetén halottat csak halottszállító gépkocsival szabad szállítani.

3. Kórházban elhunyt személy szállításáról átadás-átvételi nyilvántartást (jegyzéket) kell kiállítani a következő tartalommal:

- a.) az átadó kórház neve
- b.) a szállítás napja
- c.) az elszállított halott neve
- d.) a szállítást végző szolgáltató neve
- e.) a szállító jármű forgalmi rendszáma
- f.) egyéb (az elhalttal együtt átadott tárgyak, ruházat leltára stb.)
- g.) átvevő aláírása

4. Rendkívüli halál esetén a holttestnek a halál bekövetkezése helyéről való elszállításáról a rendőrség intézkedik.
5. Kórházon kívül meghalt személy holttestének temetőbe szállításáról - a halottvizsgálati bizonyítvány kiadásával és az eltemetésre engedélyezett idő meghatározásával együtt - a halottvizsgálatot végző orvos intézkedik, az "Intézkedés az elhunyt temetőbe szállításáról" című nyomtatvány kiállításával. Szükség szerint értesíti valamelyik szolgáltatót.

6.szám

73.

6. Ha a holttestet más helységbe kívánják szállítani - a 7. és 8. pontban foglaltak kivételével - csak kettős koporsóban lehet szállítani. A belső koporsó céljára a holttest porladását nem akadályozó, a környezet veszélyeztetése nélkül lebomló, vízhatlan módon, hézagmentesített betétet kell használni. Ezen a holttest azonosítását biztosító átlátszó felületet kell kialakítani.
7. A szállítás egyszerű temetésnél szokásos megfelelő szilárdságú és vízhatlan módon hézagmentesített koporsóban is történhet, feltéve, ha a következő együttes feltételek fennállnak:
 - a szállítást zárt halottaskocsival végzik,
 - az elhunyt hűtése legalább a szállítás kivételével biztosított,
 - az elhunytat az elhalálozástól számított négy napon belül eltemetik.
8. A hamvasztás céljából történő halottszállításnál az elhunytat erre a célra rendszeresített elégethető koporsóban is el lehet helyezni, ha az elhalálozástól számított négy napon belül a hamvasztóba szállítják. A holttest alá nedvszívó anyagot kell tenni.
9. Ha a sírnyitáskor kiemelt halottat más helységbe, vagy temetőbe kívánják szállítani, a halottat a koporsóval együtt - ha a koporsó korhadása már előrehaladott - a holttest maradványokat külső koporsóba kell helyezni. A külső koporsó aljába nedvszívó anyagot kell helyezni. A külső koporsót jól, résmentesen le kell zárni.
10. Közúti járművel történő halottszállítás esetén a szállítást végző személynek magával kell vinni a halottvizsgálati bizonyítványt.
11. Közforgalmú járművel (vasút, repülőgép) való halottszállításnál a vonatkozó fuvarozási szabályzat, illetve a nemzetközi fuvarozási egyezmények előírásait is figyelembe kell venni. A halotti anya-

könyvi kivonatot (vagy másolatát) a fuvarlevélhez kell csatolni és a szállítmány átvevőjének ki kell szolgáltatni.

12. Tudományos célra történő halottszállításnál is meg kell tartani a mellékletben foglaltakat.
13. A szállítást végző szolgáltató a temetőfenntartó (üzemeltető) vagy megbízottjának (gondnok) köteles az elhunytat (magzat holttestét, exhumált holttestmaradványokat, csonkolt testrészeket) az okmányokkal és a kellékekkel együtt igazolt módon átadni, aki az azonosítást követően köteles átvenni. Átadás-átvétel feltételei nélkül halottat temetőbe kiszállítani nem lehet.

III. A sírásás, betemetés

1. Ha a sírok kiásását, betemetését és az ezzel járó egyéb munkákat a temetkezési szolgáltató, illetve a temető fenntartója (üzemeltetője) nem biztosítja, azokat a hozzátartozók is elvégezhetik.
2. A sírgödört olyan méretűre kell ásni, hogy a koporsó abban elhelyezhető legyen. Mélysége 180-240 cm.
Rátemetés esetén a felülre kerülő koporsó aljzatnak legalább 160 cm mélységbe kell kerülni. A felnőtt sírhelynek általában 210 x 90 cm-nek, a kettős sírhelynek 210 x 190 cm-nek, a gyermek (10 éven aluli) sírhelynek 130 x 60 cm-nek kell lenni.
A sírok és sorok között legalább 60 cm távolságot kell tartani.
3. A sírbolt legkisebb belső mélysége 190 cm, hossza 250 cm, szélessége 150 cm. A sírbolt alját, oldalfalait vízbehatolás (talajvíz, csapadék) és földnyomás ellen megfelelően ki kell képezni. A sírbolt tetjét és a fedőlapot minimum 300 N/m² hasznos terheléssel kell készíteni oly módon, hogy a sírbolt légmentesen záródjék. A sírbolt-fülkét a koporsó elhelyezése után azonnal, légmentesen be kell falazni. A sírbolt földfelszín feletti építményében holttestet elhelyezni még kettős koporsóban sem lehet, kivéve a rendelet hatályba lépése előtt így épített sírboltokat.

IV. A sírnyitás

1. A sírnyitás helyén a holttest (holttest-maradványok) elszállításához szükséges anyagokat és eszközöket időben elő kell készíteni. A bomlásnak indult holttestet - a kiemelés esetében - klórmésszel be

kell hinteni. A sírnyitáskor közreműködők részére fertőtlenítő és mosdó eszközökről, szerekről gondoskodni kell.

2. Ha a felnyitott sírból a halottat temetőn belül más helyre kívánják temetni és a halottal együtt kiemelt koporsó már korhadt, vagy nem kellő szilárdságú, új koporsóba (exhumaládába) kell helyezni.

V. A hamvasztás

1. A halotthamvasztóban az ország területének bármely részén meghalt személy holtteste elhamvasztható. A hamvasztó üzemnek a hamvasztóba szállított elhunyt koporsójába a hamvasztás helyének feltüntetésével és a nyilvántartás sorszámaival ellátott éghetetlen azonosító lapkát kell elhelyezni és azt a hamvakkal együtt az urnába kell zárni.
2. Az elhamvasztottakról a hamvasztó köteles nyilvántartást vezetni és ebben az elhamvasztottak adatait az elhamvasztás idejének sorrendjében a következők szerint bevezetni:
 - a.) sorszám,
 - b.) hamvasztás időpontja,
 - c.) az elhalt neve,
 - d.) az elhalálozás helye, időpontja,
 - e.) hamvasztómester aláírása

**Miskolc megyei jogú Város Önkormányzatának
38/1997.(VII.1.) sz. rendelete a helyi állattartásról szóló
16/1993. (V.12.) sz. rendelet módosításáról.
/egységes szerkezetben/**

1.§.

A rendelet 13-25. szakasza helyébe az alábbi előírások lépnek:

IV.

Az ebek tartása

13.§.

Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén a rendelet ezen fejezetében foglaltakat az övezethatárra tekintet nélkül kell alkalmazni.

**Előírásainál kötelező érvényű az 1974. évi 17. tvr-ét módosító
1996. évi CVIII. tv, valamint a végrehajtására kiadott
35/1997. (II.26.) Korm. rendelet
15/1997. (III.15.) BM sz. rendelet
15/1997. (III.15.) FM sz. rendelet betartása, ill. betartatása.**

14.§.

Pit bull terrier mint veszélyes eb, valamint a veszélyesnek minősített ebek csak a Jegyző engedélye alapján tarthatók. A tartás az V. sz. mellékletben rögzítettek alapján kérelmezhető.

15.§.

- (1) A 3 hónapos kort betöltött eb tulajdonosa köteles ebét a Polgármesteri Hivatalnál nyilvántartásba venni. Erről 2 példányban nyilvántartó lapot kell készíteni, amely egyúttal az eb oltási bizonyítványa is. Az eredeti példány az eb tulajdonosát illeti, amit köteles megőrizni, a másolat a Polgármesteri Hivatalnál marad. A nyilvántartási lapnak tartalmaznia kell az ebtartó nevét, címét, az eb tartási helyét, az eb fajtáját, hívó nevét, a kötelező veszettség elleni oltásának időpontját és az ezt igazoló állatorvos aláírását.
- A tulajdonos köteles a Polgármesteri Hivatalhoz 15 napon belül bejelenteni a nyilvántartó lap adataiban történt változást:

6.szám

77.

- a tulajdonos személyi adatainak változását
 - a tulajdonos változást
 - az ebtartó helyének 3 hónapnál hosszabb időre történő megváltozását
 - az eb elhullását, elvesztését.
- (2) A tulajdonos köteles ebét évente veszettség ellen beoltani és ennek időpontját az oltási bizonyítványra az állatorvossal rögzíttetni. Amennyiben a tulajdonos ebét nem a Polgármesteri Hivatal által szervezett oltáson oltatja, úgy köteles igazolni a nyilvántartást vezető Polgármesteri Hivatalnál az eb oltásának tényét. Amennyiben a tulajdonos elmulasztja az eb kötelező oltását, vagy ennek igazolását és ezt a Polgármesteri Hivatal által meghatározott időpontig nem pótolja, az eb kiirtását kell elrendelni.
- (3) Az eb közterületen való sétáltatásakor az oltási bizonyítványt az ebet sétáltató személynek magánál kell tartania és azt szükség esetén (harapás, stb.) be kell mutatnia.
- (4) A tulajdonos köteles évente egy alkalommal az eb féregtelenítését is elvégeztetni és ennek megtörténtét az oltási bizonyítványban feltüntetni.

16.§.

- (1) Az I-IV. sz. állattartási övezetek lakótelepein, olyan lakóépületben, ahol két vagy több lakás van - az eb korától függetlenül - csak egy eb tartható, kivéve az egyes lakásokként kerítéssel elhatárolt telekrésszel, ill. ennek hiányában a szabályosan kialakított kennelrel rendelkező, ebbe a kategóriába tartozó lakóépületeket.

A lakóközösség ügyeinek intézésére feljogosított személy (testület), ill. a bérbe adó írásbeli beleegyezése esetén lakásonként további egy eb tartható. E kedvezményt csak kifejezetten kis testű, nem támadó természetű, zajt nem okozó és természeténél fogva kisebb térigényű ebek kaphatnak. Amennyiben egy éven belül, ismételt esetben megalapozott bejelentés érkezik az előbbi engedéllyel rendelkező ebtartó terhére, úgy el kell rendelni az ebtartás megszüntetését.

(2) **Az (1) bekezdésben megjelölt épületekben és lakásokban nem tarthatók a III. sz. mellékeltben felsorolt ebek és azok keverékei.**

E tilalom alól - egyedi elbírálás alapján - a Polgármesteri Hivatal felmentést adhat.

Nem vonatkozik a tilalom a vakvezető és jelző ebekre.

- Vakvezető az az eb, melyet erre a célra speciálisan kiképeztek, és a Vakok és Gyengénlátók Országos Szövetsége /Budapest, Május 1. u. 47. sz./ igazolvánnyal lát el.

- Jelzőebet csak halláskárosodásban szenvedő személy tarthat. A jelzőeb tartásához szakorvosi igazolás, illetőleg javaslat szükséges.

(3)Az (1-2) bekezdésekben foglalt tilalmakon túlmenően ingatlanonként legfeljebb két eb tartható **a veszélyes és a veszélyesnek minősített ebek kivételével.**

(4)Az ebek szaporulata legfeljebb 3 hónapos korig tartható az előzőekben engedélyezett létszám felett.

17.§.

(1)Tilos ebet tartani kórházak, egészségügyi (kivéve állategészségügyi) intézmények, valamint közintézmények (iskola, óvoda stb.) épületeiben és udvarán, valamint ezek 50 méteres védőkörzetében, kivéve a vakvezető, jelző és őrzési feladatot ellátó egyedeket.

(2) Harapós, támadó vagy kiszámíthatatlan természetű eb tartása esetén teljes biztonsággal meg kell akadályozni annak kijutását a zárt területről.

- (3) Bekerítetlen ingatlanon tilos az ebet szabadon tartani. Az eb tulajdonosa köteles gondoskodni arról, hogy az eb tartási helyét, illetve annak határait szabadon ne hagyassa el.
- (4) Ebet többlakásos épület erkélyén, balkonján, világító udvarán tilos tartani, s ilyen épület udvarán, vagy közös használatú területén csak valamennyi lakó hozzájárulása esetén tartható.

18.§.

A tulajdonos köteles ebét úgy tartani, hogy

- indokolatlanul ne zavarja a környezetben élők nyugalmát, életvitelét,
- ne sértse a Polgári Törvénykönyvben meghatározott szomszédjogokat,
- ne veszélyeztesse mások testi épségét, egészségét,
- ne szennyezze a környezetét,
- ne sértse meg a mindenkor érvényes közegészségügyi és állategészségügyi szabályokat.

19.§.

- (1) Közterületen, közös használatú udvaron, vagy más bárki által igénybe vehető egyéb területen az ebet pórázon kell vezetni.

Harapós, támadó, vagy kiszámíthatatlan ebet a marás lehetőségét kizáró zárt, acélkeretes szájkosárral és a kibújást megakadályozó szöges fojtó nyakörvvel kell ellátni.

- (2) Az ebet sétáltatni olyan közterületen lehet, ahol azt a tábla nem tiltja.

Sétáltatás alkalmával - a pórázra, nyakörvre - rögzíteni kell a tárgyévű oltás alkalmával kapott, oltás tényét tartalmazó műanyaglapot.

Veszélyes, vagy veszélyesnek minősített ebek nyakörvén "VESZÉLYES!" feliratú, szabványos azonosító biléta használata kötelező!

A IV. sz. mellékletben rögzített, az ebek futtatására kijelölt helyeket, ill. annak határait a Polgármesteri Hivatal "Ebfuttató terület" feliratú táblával köteles ellátni, valamint a kijelölt területek fertőtlenítéséről évente egy alkalommal - közérdekű közlemény megjelentetését követően - gondoskodni.

- (3) A futtatásról 14 éven felüli személy gondoskodhat, aki szükség esetén ebét köteles féken tartani (zabolázni) és gondoskodni arról, hogy az eb a terület határait ne hagyja el.

A III. sz. mellékletben felsorolt ebeket csak a 18. életévét betöltött személy, veszélyes ill. veszélyesnek minősített ebek esetén az eb tulajdonosa ill. az eb felügyeletét ellátó természetes személy kísérheti.

20.§.

Az eb tulajdonosa, vagy az eb felügyeletével megbízott személy köteles gondoskodni arról, hogy az eb a közterületet és a lakóház közös használatú területét ürülékkel ne szennyezze. E területeken az eb ürülékének azonnali eltávolításáról az ebtulajdonos, illetőleg az eb felügyeletével megbízott személy köteles gondoskodni.

Ennek érdekében a sétáltatást végző személy köteles magánál tartani az eb okozta szennyeződés eltávolítására alkalmas eszközöket (kislapát, seprő, zacskó, szóróanyag stb.)

21.§.

- (1) Tilos ebet beengedni, illetőleg bevinni /eltekintve az 1.§.(2) bekezdésekben szabályozott esetektől, illetőleg a vakvezető kutyától/:

- a./ a közösség részére nyitva álló helyiségekbe (ha ezt a helyiség tulajdonosa, vagy az afelett rendelkező személy, szerv, üzemeltető stb. a bejáratánál elhelyezett tilalmi táblával vagy felirattal jelzi), strandra, élelmiszerárúsító üzletbe, élelmiszer feldolgozó üzembe, élelmiszerraktárakba, valamint piac és vásárcsarnok területére,
- b./ oktatási, egészségügyi, szociális, kulturális intézmények területére, valamint kegyeleti helyre (kivéve, ha az intézmény vezetője ez elől felmentést ad)
- c./ ügyfélforgalmat lebonyolító középületekbe,

- d./ diák- és munkásszállásokra,
- e./ játszótérre,
- f./ parkokba (zöldterületre), ahol tábla tiltja,
- g./ a Diósgyőri Várat övező parkba, Lillafüred és Tapolca parkjaiba.

(2) Élelmiszert szállító járművön ebet szállítani tilos.

22.§.

Ebet tömegközlekedési járművön pórázzal és szájkosárral ellátva csak külön menetjeggyel vagy bérlettel lehet szállítani kizárólag az utolsó ajtóhoz kapcsolódó térben, ahol 2 (kettő) ebnél több nem szállítható egyszerre.

Öleb méretű eb a kocsiban belsejében is szállítható kosárban vagy táskában. Az ebet szállító személy köteles gondoskodni arról, hogy az eb az utasok nyugalma ne zavarja.

A jármű vezetője a szállítási szabályok megsértőit, illetve az utasok nyugalma zavaró eb tulajdonost kötelezheti a jármű azonnali elhagyására.

23.§.

(1) **A Városgazda Kft., valamint a Közterület és Piacfelügyelőség köteles folyamatosan ellenőrizni az ebtartási szabályok betartását.**

A szabályok megsértőivel szemben a Polgármesteri Hivatalnál kell eljárást kezdeményezni, illetve szabálysértési feljelentést tenni.

(2) **A Városgazda Kft.** által befogott ebet - tartási költségek megtérítése mellett - a tulajdonos 30 napon belül kiválthatja.

A ki nem váltott ebekkel az intézmény a hatályos állategészségügyi előírások szerint rendelkezik.

(3) A ki nem váltott ebek tekintetében az azokkal való rendelkezés előtt a MEOE-et értesíteni kell a fajtiszta vagy annak látszó ebek tekintetében, hogy annak elhelyezésében segítséget nyújthasson.

A MEOE felmerülő igénye esetén az állategészségügyi intézmény az ebet köteles visszatartani, míg a MEOE köteles ennek költségeit fedezni.

- (4) **A Városgazda Kft.** által befogott ebeket - ha azok veszettség ellen oltatlanok - a tulajdonosnak visszaadni nem lehet, kártalanítás nélkül kiirtandók, kivéve, ha a tulajdonos az őrzési időn belül gondoskodik az eb beoltásáról.

24.§.

A város területén ebtenyészetet, ebmegőrzőt létesíteni a Polgármesteri Hivatal engedélyével lehet.

Az engedélyezéshez a Megyei Kynológiai Bizottság, a MEOE helyi szervezete, az ÁNTSZ, valamint a BAZ. Megyei Állategészségügyi és Élelmiszerellenőrző Állomás - mint állategészségügyi hatóság - által kijelölt hatósági állatorvos írásbeli nyilatkozatát ki kell kérni.

Az engedélyezési eljárás költségeit a kérelmezőnek előre kell befizetnie a Polgármesteri Hivatal számára.

Az ebtenyészeteket, ebmegőrzőket az engedélyezési eljárásban részt vevő szervek jogosultak ellenőrizni. Az engedély kártalanítási kötelezettség nélkül visszavonható, ha az engedélyes az érvényben lévő jogszabályi előírásokat, az engedélyben előírt kötelezettségeit megsérti és a jogsértő állapotot 30 napon belül - felhívás ellenére sem szünteti meg.

25.§.

- (1) A veszett, veszettségre vagy fertőzésre gyanús ebekkel kapcsolatos eljárásra az Állategészségügyről szóló 1981. évi 3. sz. Tvr és végrehajtási rendelkezései, valamint az Állategészségügyi Szabályzat az irányadó.
- (2) A korábbi rendelet alapján szabályszerűen tartott, de ezen rendelet hatályba lépését követően tiltás vagy korlátozás alá eső ebek elhul-

lásukig tarthatók, kivéve, ha az ebtartási szabályok megsértése miatt megszüntető vagy korlátozó intézkedést kell hozni.

2.§.

A rendelet 28-30. szakaszai helyébe az alábbi előírások lépnek:

6.szám

83.

Szabálysértési rendelkezések

28.§.

(1) Aki a rendeletben foglalt előírásokat megszegi szabálysértést követ el és emiatt 1000 Ft-ig terjedő helyszíni bírsággal, míg szabálysértési eljárás esetén 6000 Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható. A rendelet IV. fejezetében foglalt tilalmak és kötelezettségek megszegése esetén a szabálysértési eljárásban alkalmazott bírság felső határa 10.000 Ft.

(2) Amennyiben az (1) bekezdésben meghatározott cselekmény vagy mulasztás kimeríti a szabálysértésről szóló módosított 1968. évi I. Tv-ben, 17/1968. (IV.14.) Korm. sz. rendeletben, ill. más jogszabályokban meghatározott szabálysértési tényállást, úgy az ott meghatározott eljárás keretében kell eljárni.

29.§.

A bekóborló vadon élő állatok (róka, borz, nyest stb.) befogása a Polgármesteri Hivatal feladata.
Ennek céljából a Polgármesteri Hivatal rendszeresen köteles a város közigazgatási területét ellenőrizni.

30.§.

- (1) Az ebek futtatására kijelölt területeket a IV. sz. melléklet tartalmazza.
- (2) Az V. sz. melléklet szerinti "kérelem" terjesztendő elő a 35/1997. (II.26.) Korm. sz. rendelet 3.§. (2) bek. alapján a veszélyes vagy veszélyesnek minősített eb tarthatóságához.

3.§.

Ezen rendelet 1997.VII.01. napján lép hatályba.

M i s k o l c, 1997. június 26.

Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

6.szám

89.

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának
39/1997./VII.1./ sz. rendelete a
Miskolc Megyei Jogú Város városrendezési, városépítési és
szabályozási előírásairól szóló
Miskolc Megyei Város 3/1988. sz. rendeletével, illetve
a többször módosított 6/1984. sz. tanácsrendelet
módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az építésügyről szóló 1964. évi III. tv. 6.§. (4) bekezdésében, valamint az 1990. év LXV. tv. 16.§. (1) bekezdésében, továbbá az 1/1992.(I.6.) KTM. rendelettel módosított 2/1986.(II.27.) ÉVM. sz. rendelettel közzétett Országos Építésügyi Szabályzat (OÉSZ) 6.§. (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő helyi építési előírásokat alkotja meg és elrendeli annak alkalmazását.

1.§.

A 6/1984. sz. tanácsrendelet 2.§-ával jóváhagyott 1:4000 méretarányú belterületi szabályozási tervlapokat az alábbi területek vonatkozásában a jelen rendelettel jóváhagyottak szerint módosítja:

- a) a Komlóstető Csermőkei úti beépített területen a 70.779/2, továbbá a 71.032-71.107 hrsz.
- b) a komlóstetői "Nyírjes" elnevezésű területen a 70.209-70.227 hrsz
- c) a hejőcsabai Tallér u. ÉK-i oldalán a 0115/110-0115/113 hrsz.

d) a József A. u. felsőzsolcai bevezető szakaszához kapcsolódóan a 0850/1, 0873/1-0873/3, 0927/1 hrsz.

2.§.

A 6/1984. sz. tanácsrendelet 2. sz. mellékletének 2. pontját az alábbiak szerint egészíti ki. (A belterületi határ hosszú, illetve nagytávú területi változásai.)

6.szám

90.

- Előhegy u. Erenyő-Nyugat felőli vége Ny-i oldal;
- Miskolc-Tapolca, Bencések útja vége É-i oldal;
- a Miskolctapolcai út és a Gyermekváros közötti területrészt;
- a Közdomb és a Napsugár utcák, valamint a Sellő és az Árok u. által kijelölt területsáv;
- a Pesti út K-i oldalán az út mellett lévő területsáv;
- a József A. u. felsőzsolcai bevezető szakaszának mindkét oldala;
- a Repülőtéri út É-i oldala;
- a komlóstetői Hengerész u-t és Batthyány sort összekötő névtelen u. mindkét oldala;
- a perecsi RRT által javasolt területek;
- a Komlóstető Magashegy, Nagymagashegy, Örömhegy, Varga- oldal beépített területrészei a komlóstetői RRT alapján.

3.§.

Ezen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

M i s k o l c, 1997. június 26.

Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának
40/1997. /VII. 1./ sz. rendelete**

**a Miskolc-Diósgyőr Részletes Rendezési Terv (RRT) helyi építési
előírásairól és az egyes építési munkák engedélyezéséről szóló
38/1995.(VII.1.) sz. rendelet módosításáról.**

1.§.

- /1/ Miskolc-Diósgyőr - Köztársaság u. - 28. jelű tömbjében a 32.892. hrsz-ú ingatlanhoz csatolható a "beékelődött" közterület, valamint a 32.882/1. hrsz-ú földrészletnek a közterületi telekhatárponttól keleti irányba eső része.
- /2/ A 32.882/1. hrsz-ú ingatlan továbbra is intézmény célú, a 32.892. hrsz-ú ingatlan lakóövezeti területfelhasználási övezetbe esik.

2.§.

Ez a rendelet és a hozzátartozó rendezési terv szabályozási előírásai a kihirdetés napján lépnek hatályba.

Ezzel egyidejűleg a Miskolc Megyei Város 3/1988. sz. rendeletével módosított 6/1984. sz. Tanácsrendelettel jóváhagyott Általános Rendezési Terv (ÁRT) az 1.§-ban meghatározott területre jelen szabályozási terv szerint módosul.

M i s k o l c, 1997. június 26.

**Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző**

**Kobold Tamás sk.
polgármester**

6.szám

92.

**Miskolc megyei jogú Város Önkormányzatának
41/1997. (VII.1) sz. rendelete a**

**Miskolc. Petőfi tér és Arany János tér Részletes Rendezési Terve
jóváhagyásáról, a területre vonatkozó helyi építési előírásokról,
valamint a területre vonatkozó Általános Rendezési Terv
módosításáról**

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése az építésügyről szóló 1964. évi III. tv. 6.§. (4) bekezdésében, valamint az 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében, továbbá az 1/1992. (I.16.) KTM rendelettel módosított 2/1986. (II.27.) ÉVM sz. rendelettel közzétett Országos Építésügyi Szabályzat (továbbiakban OÉSZ) 6. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján megalkotja a következő helyi építési előírásokat tartalmazó rendeletét és elrendeli annak alkalmazását.

**I. FEJEZET
ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

1. §.

Az előírások hatálya

A rendelet hatálya kiterjed a Miskolc, Petőfi tér és Arany János tér Részletes Rendezési Terv (RRT) szabályozási tervlapján feltüntetett tervezési terület határain belül. A területet a Laborfalvy Róza u., a Szentpéteri kapu (26-os főút), a Szeles u., a Jókai u., és a Jókai lakótelep határolja.

2.§.

Az előírások alkalmazása

- (1) A szabályozási rendelet részei: szabályozási előírások, az egyidejűleg jóváhagyásra kerülő M=1:1000 méretarányú Részletes Szabályozási Terv, a szabályozási terv mellékleteként alkalmazandó M=1:500-as beépítési terv, és az M=1:4000 méretarányú ÁRT együtt érvényesek.

6.szám

93.

- (2) Az 1.§-ban meghatározott területen területet felhasználni, telket és területet alakítani, épületet és más építményt tervezni és kivitelezni, építeni, felújítani, helyreállítani, átalakítani, korszerűsíteni, bővíteni és lebontani, valamint mindezekre hatósági engedélyt adni az általános érvényű hatósági előírásoknak (OÉSZ, szabványok, stb.) és jelen rendelet előírásainak együttes alkalmazásával szabad.

II. FEJEZET ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK

3.§.

- (1) A rendelet hatálya alá eső területen minden építési telekre a gépjárművel történő közvetlen behajtás lehetőségét biztosítani kell.
- (2) A területfelhasználáshoz, építmények rendeltetésszerű használatához szükséges gépjármű várakozókat a területfelhasználáshoz, építményhez tartozó építési telken belül kell biztosítani.
- (3) A gépjárművárakozó igény megállapítása az érvényes országos előírások szerint történik.

4.§.

Építéshatósági eljárások

- (1) A rendelet hatálya alá eső területen az építési és használatbavételi engedélyezési eljárásról szóló 12/1986. (XII.30.) ÉVM rendelet 8. §-ának

21. pontjában kapott felhatalmazás alapján a következő építési munkák is csak építési engedély alapján végezhetők:

- a) közterületről látszó épülethomlokzaton, építményfelületen alkalmazott mindenfajta reklám, hirdetés létesítése, festése, felszerelése;
- b) bármely utcaképi elem (útszegély, utcaberendezési tárgyak, világítótestek, zászlótartók, utca és házszámablakok, bármilyen hirdető berendezés, kirakat, nyílászáró, stb.) elhelyezése, kicserélése, módosítása, pótlása, a homlokzatok és tetőfedés anyagának, színezésének, bármilyen díszítőelemének megváltoztatása;
- c) mindenfajta kerítés építése;
- d) a terep szintjének a 0,3 métert meghaladó megváltoztatása és ezek műtárgyai (támfalak);

e) közterületeken építmény létesítése.

Az előzőekben felsorolt építési engedélyhez kötött munkálatok befejezésétől számított 15 napon belül akkor kell használatbavételi engedélyt kérni, ha azt az építési hatóság az engedély megadásakor feltételként előírta.

(2) A 12/1986.(XII.30.) ÉVM. sz. rendelet 8.§. (1), (2), (7) pontja szerinti építési munkák kivitelezésekor közterületről jól látható módon fel kell tüntetni az alábbi adatokat:

- az építtető neve
- az építmény funkciója
- a kivitelezésért felelős vezető neve
- a tervezett befejezési határidő
- az építési engedély száma

(3) A rendelet hatálya alá eső területen folyamatban lévő építésügyi engedélyezési eljárás során az építésügyi értékvédelem érdekében a főépítész szakmai és civil szervezetek delegáltjainak bevonásával tervszűrit működtethet a konkrét építési igények elbírálásának szakmai megalapozására.

5.§.

Szabályozási elemek

(1) A szabályozás kötelező, irányadó és javasolt elemeket tartalmaz.

- (2) Kötelező elemek a következők:
- a) az eltérő területfelhasználási egységek határvonalai;
 - b) a közterületi és egyéb funkciójú területek határa;
 - c) a szabályozási terven így jelölt beépítési vonalak;
 - d) a szabályozási terven feltüntetett homlokzatmagasság;
 - e) a területfelhasználási besorolás;
 - f) a területekre, építményekre vonatkozó védelmi előírások.
- (3) Irányadó szabályozási elemek:
- a) A szabályozási terven így jelölt beépítési vonalak.
 - b) A meglévő telekhatárok.
- (4) A szabályozás elemei az alábbiak szerint módosíthatók:
- a) A kötelező szabályozási elemek módosításához a rendezési terv módosítása szükséges.

- b) Az irányadó szabályozási elemek módosítása - a rendezési terv módosítása nélkül - akkor lehetséges, ha az egyéb előírásokban meghatározott valamennyi kívánalom teljesítésre kerül.
A meglévő telekhatárok megváltoztatásához (összevonás, telekalakítás, melyet kötelező szabályozási vonal nem tilt) rendezési tervet nem kell módosítani.
Telekösszevonások esetén is be kell tartani a szabályozási lapokon meghatározott kötelező szabályozási elemeket (beépítési vonalak, homlokzatmagasságok).
- (5) A szabályozási terv kötelező és irányadó szabályozási elemeinek jelölését a szabályozási terv tartalmazza.

III. FEJEZET

A TELEPÜLÉSI KÖRNYEZET VÉDELMI ELŐÍRÁSAI

Műemléki, városképi és városszerkezeti jelentőségű területek, együttesek, városképvédelmi előírások

6.§.

- (1) Műemléki környezet létrehozása indokolt a szabályozási tervlapon jelölt területen.

Ameddig a hivatalos műemléki környezet bejegyzés a műemléki hatóság részéről nem történik meg, addig is Miskolc város Önkormányzata a 3433, 3434 hrsz-ú területet, valamint a 2677/31 hrsz-ú ingatlanok a rendezési terv hatálya alá eső terület részét helyi védelem alá vonja.

- (2) Az építéshatósági eljárások során a városi főépítéssel egyeztetni szükséges.
- (3) A rendelet hatálya alá tartozó területen a városkép kedvezőbb kialakítása érdekében:
 - a) az egyes épületek homlokzatán hirdetőfelület, berendezés, reklámtábla, cégtábla csak az épített környezet jellegével, az épület homlokzati és fal-nyílás felületi rendszerével összhangban létesíthető.
 - b) Új építés esetén csak magastetős, vagy jellegében magastetős megjelenést biztosító épület helyezhető el, a kialakult környezethez igazodó tetőhajlásszög alkalmazásával. Saroktelek esetében sarokhangsúly alkalmazása megengedett.
 - c) Az épületek magastetős kialakításakor a teljes épületet harmonikus építészeti egységgé kell formálni.

6.szám

96.

- d) Az épületek homlokzatátalakítási, homlokzatfelújítási munkái csak a városi főépítész által előírt szakaszolhatóság szerint végezhetők.
- (4) A rendelet hatálya alá tartozó területen az értékes épített környezet védelme érdekében az építésügyi hatóság előírhatja:
- a) Az építést megelőző régészeti feltárást;
 - b) Az épület, illetve homlokzatfelújítás során az épület egységes és környezetbe illő megjelenését zavaró épületrészek elbontását, átalakítását, illetve az épületen található művészi értékű részletek szakértővel való felújítását;
 - c) Az építési engedélyezési eljárás keretében a tervezett beavatkozás városképi hatásának vizsgálatát, környezetre is kiterjedő térbeliséget érzékeltető ábrázolását.

Környezetvédelem

7.§.

A környezetvédelmi előírások kiterjednek a:

- levegőtisztaság-védelem
- zaj- és rezgés elleni védelem
- föld- és vízvédelem
- hulladékgazdálkodás
- sugárzás

- növényzet védelme
témaköreire.

Levegőtisztaság-védelem

8.§.

- (1) A rendelet hatálya alá eső terület levegőtisztasági szempontból védett I. kategóriájú.
- (2) A területen I. kategóriánál alacsonyabb szintű (védett II.) levegőtisztaság-védelmi kategóriához tartozó területfelhasználás nem jelölhető ki.
- (3) A területen kizárólag olyan tevékenység folytatható, olyan létesítmény üzemeltethető és létesíthető, melynek légszennyezőanyag kibocsátása a védett I. kategóriának megfelelő határértéket nem lépi túl.

6.szám

97.

Parkolóházak vagy mélygarázsok létesítésének engedélyezéséhez benyújtandó dokumentációnak a hatályos rendelet szerinti előzetes környezeti tanulmányt is tartalmaznia kell.

Zaj és rezgés elleni védelem

9.§.

A területen építési munka, illetve közlekedés okozta zajra vonatkozó határértékek megállapításánál a vonatkozó hatályos rendeletben meghatározott "lakóterület és intézményterület, tömör, városias beépítéssel" megnevezésű területi funkcióhoz tartozó zajszinteket kell alkalmazni.

Föld- és vízvédelem

10.§.

- (1) A vízminőség védelménél a vonatkozó hatályos jogszabályok előírásait kell alkalmazni.
- (2) Nem burkolt felületen hulladék ideiglenes jelleggel sem helyezhető el megfelelő tárolóedényzetten kívül.
- (3) Közműhálózatot létesíteni és felújítani (különösen a csatornák és gázvezetékek vonatkozásában), s azokat üzemeltetni csak úgy lehet, hogy azok szivárgásmentessége biztosítható legyen.
- (4) A téli síktalanítás csak környezetkímélő anyaggal történhet.

Hulladékgazdálkodás

11.§.

A területen hulladék csak zárt, szabványos gyűjtőedényzetben tárolható.

Sugárzás

12.§.

A sugárzásvédelem vonatkozásában a hatályos jogszabályok (állami szabvány) előírásait kell alkalmazni.

6.szám

98.

A növényzet védelme

13.§.

Az egyedi telkek nem beépíthető telekrészeinek 30%-át növényzettel fedetten kell kialakítani.

Állattartás

14.§.

A rendezési terv hatálya alá eső területen állattartás céljára semmilyen épület, építmény nem építhető.

IV. FEJEZET

VÁROSRENDEZÉSI, VÁROSÉPÍTÉSI ÉS SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSOK

Általános területfelhasználási előírások

15.§.

- (1) A rendelet hatálya alá eső terület a következő területfelhasználási egységekre tagozódik:
 - a.) Intézmény területek
 - b.) Közlekedési területek
 - c.) Zöldterületek
- (2) A rendelet hatálya alá tartozó terület területfelhasználási egységekre való tagozódását a jelen rendelettel egyidejűleg jóváhagyott szabályozási, és területfelhasználási terv tartalmazza.

A területfelhasználási egységeken elhelyezhető építmények

16.§.

Az egyes területfelhasználási egységeken épületeket és építményeket elhelyezni csak a területfelhasználási egységek szabályozási tervben jelölt és e rendeletben meghatározott előírásai szerint lehet.

6.szám

99.

Az építmények elhelyezésére szolgáló földrészletek

17.§.

- (1) Az építmények elhelyezésére a szabályozásnak megfelelően építési területek vagy építési telkek alakítandók ki.
- (2) A rendelet hatálya alá tartozó területen egy-egy főépület önálló elhelyezése céljára egyedi telkek alakítandó ki.
- (3) Nem kell építési telket vagy építési területet kialakítani a köztárgyak, valamint a terepszint alatt vagy felett vezetett nyomvonal jellegű építmények számára.

18.§.

A rendelet hatálya alá eső területen az építési területeket, építési telkeket teljes közművesítéssel kell ellátni.

INTÉZMÉNYTERÜLETEK

A területen elhelyezhető épületek, építmények kialakításának általános előírásai

19.§.

- (1) Az épületek pinceszinti és alagsori építményszintjeinek megközelítésére szolgáló építmények közterületen és tartósan közhasználatba adott területen csak a szabályozási terv szerint helyezhetők el.
- (2) A földszinten lakások nem alakíthatók ki.
- (3) Metszeti szabályozás
 - a.) A beépítési karakter megőrzése és kialakítása érdekében az épület utcai traktusában megvalósítható szintszámokat, a hozzájuk tartozó szintmagasságot és párkánymagasságokat - a környező beépítések adottságainak figyelembe vételével - a szabályozási lapok határozzák meg.
 - b.) Tetőtér beépítéseként csak egy építményszint létesíthető.
- (4) Az utcai telekhatáron álló épületrészeknél az utcavonallal párhuzamosan szerkesztett, egyszerű, nyugodt vonalú fedélszék építendő, a városképileg igényes utcaképen önállóan kialakított álló tetőablak csak főépítési jóváhagyás alapján építhető.
- (5) Homlokzati szabályozás

- a.) A kialakítható homlokzatmagasságokat a szabályozási tervlapok tartalmazzák.
- b.) Tagolatlan homlokzatok nem építhetők. A homlokzati tagolást a belváros rehabilitációs területén lévő eszközrendszeréhez, arányrendszeréhez és karakteréhez kell igazítani.
- c.) A homlokzatok földszinti részén - funkcióhoz kötötten - portálszerű megjelenést szükséges biztosítani az alábbiak szerint:
 - a homlokzati ritmus megőrzendő
 - a nagyobb kirakat- és portálfelületek kialakítása érdekében nyílásszélesítés lehetséges, de összefüggő - falszakaszokkal nem tagolt - kirakat- és portálfelület nem jöhet létre.
- d.) A földszinti homlokzatkialakítás során a homlokzati falsíkhöz kell igazodni, a közterület fölé a portálszerkezet kinyúlása a 30,0 cm-t nem haladhatja meg. A homlokzati síktól befelé elhúzott portálok kialakítása esetén a homlokzati arányrendszerhez és a környező épületek arányrendszeréhez kell igazodni.
- e.) A portálok fölötti felirati mezők a nyílásrendszerhez igazodóan helyezhetők el, nem létesíthetők nagy, összefüggő, az egész homlokzaton végigfutó felirati mezők.
- f.) A homlokzatok felirati mezőkkel bővített, illetve azzal összevont portálszerkezetének magassága nem haladhatja meg a földszinti övpárkány vagy emeletmagasság szintjét.
- g.) Az egy épületben elhelyezkedő különböző üzletek, rendeltetési egységek portáljai az épület stílusához és egymáshoz is igazodjanak arányrendszerükben, anyaghasználatban. Egymástól gyöke-

resen eltérő portálmegjelenések egy épületraktuson belül nem valósíthatók meg.

- h.) Emeletráépítések esetén a homlokzati nyílástengelyek alkalmazása irányadó.
 - i.) A homlokzatok lezárása az épületek stílusához igazodó tagolt zárópárkánnyal, vagy attikával történjen.
 - j.) A tagolt párkány az épület teljes homlokzati szakaszán haladjon, de a homlokzat szélességének 1/3-ad részét meg nem haladó mértékben megszakadhat, illetve más építészeti hangsúlyképzés megjelenhet.
- (6) A homlokzatok anyaghasználatánál csak a hagyományokhoz igazodó építési anyagok és épületszerkezetek alkalmazhatók.
- a.) Lábazat: kő, műkő, téгла és egyéb igényes anyagok.
 - b.) Falfelületek: vakolt vagy burkolt (kő, műkő, téгла vagy egyéb igényes anyag) falfelületek plasztikus homlokzatképzés a meglévő építési hagyományok szerint.
 - c.) Tetőfedés: cserép, betoncserép, fémlemez (nagy táblás kivételével).

6.szám

101.

- (7) Kapualjak, átjárók, árkádok
- a.) Árkádok létesíthetők.
 - b.) Tömbkapuk és passzázsbejáratok a szabályozási tervben meghatározott helyen létesítendőek. Ettől való eltérés csak külön főépítészeti egyeztetés alapján lehet.
 - c.) Egy épületen csak egy kapuáthajtó létesíthető, kivéve, ha a szabályozási terv másként intézkedik.
 - d.) Kapualjak és áthajtók kialakításánál az utcai homlokzat átalakítására vonatkozó szabályokat kell figyelembe venni.
 - e.) A kirakatszekrények a kapualjakban, árkádokban lévő függőleges tagozatokhoz igazodjanak, függőleges tagozatokat, lizénákat nem vághatnak át. Ugyanez vonatkozik a közművek óraszekrényeire és kapcsolószekrényeire is.
- (8) Utcai, illetve tartósan közhasználat céljára átadott tömbbelső felé néző homlokzaton antenna nem helyezhető el.
- (9) Gépészeti berendezések, közművek homlokzatokkal kapcsolatos szabályozása:
- a.) Épületeken és közterületek felé néző egyéb homlokzatokon gázkonvektorok kivezető nyílása, egyéb épületgépészeti berendezés (pl. légkondicionáló hőcserélője) az épület architektúráját sértő módon nem jelenhet meg.
 - b.) Homlokzaton közmű- és egyéb vezeték csak rejtetten vezethető.

Az építési telkek és beépítési módjaik

20.§.

- (1) Az intézményterületen egyedi telkek alakíthatók ki.
- (2) Az intézményterület telkein épületet csak a szabályozási terv szerint:
 - szabadonállóan;
 - zárt sorúan;szabad elhelyezni.
- (3) Az egyedi telkeken belül kijelölt be nem építhető telekrészletek közterület jelleggel használt részét egységesen, kertészeti terv alapján kell kialakítani.
- (4) A területen csak egyedileg tervezett, városi léptékű épületek helyezhetők el.

A területen elhelyezhető fő- és melléképületek, építmények

21.§.

- (1) Az intézményterület építési telkein az OÉSZ 11. és 15.§. rendelkezéseinek, valamint e rendelet 19.§. (2) bekezdésének figyelembevételével lakó- és szállásépületek, valamint az intézmények rendeltetésszerű működéséhez szükséges egyéb építmények is elhelyezhetők.
- (2) Az övezetben nem helyezhetők el
 - a.) üzemi termelő és tároló építmények,
 - b.) járművek kocsimosói, karbantartó műhelyei
 - c.) üzemanyag-töltő állomáskivéve a b.) pontban meghatározott funkciót, ha az csak a saját igény kielégítését szolgálja.
- (3) A területen utcai telekhatáron kerítés nem létesíthető.

Az intézményterület övezeti előírásai

22.§.

$$I_{kp} \frac{H - E - SZ}{8,5} \text{ építési övezet}$$

- (1) Az $I_{kp} \frac{H - E - SZ}{8,5}$ építési övezetbe tartozik a szabályozási tervlapon így jelölt tömb.
- (2) Az építési övezetben legfeljebb 8,5 m homlokzatmagasságú épület helyezhető el, a kötelező szabályozási vonaltól mért 3,0 m-es távolságra. A szabályozási vonalon a homlokzatmagasság maximum 5,0 m lehet.
- (3) Az övezet beépítési módja szabadonálló. Beépítése a környezethez méltó és igazodó program esetén külön elbírálható terv alapján lehetséges (Deszka templom, temető, Petőfi tér). A beépítés maximális mélysége 12,00 m.

23.§.

$$I_H \frac{H - E - Z - SZ}{7,5(9,5) - 9,5(11,5)} \text{ építési övezet}$$

6.szám

103.

- (1) Az építési övezetben az északi oldalon minimum 7,5 m, maximum 9,5 m magasságú; a déli oldalon minimum 9,5 m, maximum 11,5 m magasságú épületek létesíthetők.
- (2) Az övezet beépítési módja jellemzően zárt sorú.

KÖZLEKEDÉSI TERÜLET

A területre vonatkozó általános előírások

24.§.

A rendelet hatálya alá eső területen belül található közlekedési területek az országos közutak, helyi közutak és ezek csomópontjai elhelyezésére szolgálnak.

Az építési területek és építési telkek

25.§.

- (1) A közlekedési területen
- nyomvonal jellegű közlekedési építmények esetében területet,
 - a területen elhelyezhető más építmények esetében pedig építési telket kell kialakítani.

- (2) A nyomvonal jellegű közlekedési építményeket a szabályozási terv alapján kell kialakítani.

A területen elhelyezhető építmények

26.§.

- (1) A közlekedési területen az OÉSZ 11. és 15.§. rendelkezéseinek keretei között az OÉSZ 12.§-ban említettekén túlmenően a területet igénybevevők szükségleteit kiszolgáló alábbi építmények és épületek helyezhetők el:
- a.) Tömegközlekedés megállóhelyei és azok létesítményei
 - b.) Közhasznú, kereskedelmi, nem épület jellegű építmények (reklámhordozók, képzőművészeti alkotások, utcabútorzat, stb.)
 - c.) Közlekedési műtárgyak
 - d.) Közterületi épületek
- Ezen építmények elhelyezéséhez építési telket nem kell kialakítani.

- (2) Az (1) bekezdés b.) és d.) pontja szerinti építmények elhelyezésénél a 6.§. (3) bekezdés szerinti tervek alapján kell eljárni.

A közlekedési területeken elhelyezhető építmények kialakításának különleges előírásai

27.§.

- (1) A mozgásukban korlátozott emberek közlekedését lehetővé tevő, alábbiakban részletezett előírások betartása mellett lehet végezni a közlekedési területeken meglévő építmények átalakítását, illetve új építmények létesítését.
- (2) A közterületeken minden esetben biztosítani szükséges a szintkülönbségek rámpával történő áthidalását is.
(Gyalogosátkelőhelyeknél döntött szegélyszáv, stb.)
- (3) Az épületek és közterületek találkozásánál 1 m széles sávban benyúlhatnak a szintkülönbségek áthidalását szolgáló rámpák.
- (4) A tömegközlekedési eszközök megállóinál a kerekesszékekkel közlekedők fel- és leszállását lehetővé tevő megemelt szintek és azokat összekötő lejtők elhelyezhetők.
- (5) Minden közterületi parkolóban legalább egy kerekesszékekkel is igénybevehető (méreteiben nagyobb) gépkocsiparkoló létesítendő a kizárólagos használatot jelezve.

ZÖLDTERÜLETEK

A területre vonatkozó általános előírások

28.§.

- (1) A zöldterületek körébe tartozó zöldfelületeket, közparkokat, köztereket, városi tereket a szabályozási terv határolja le.
- (2) A közpark céljára közútról, köztérről közvetlenül megközelíthető területet, az ezen elhelyezhető építmények céljára pedig építési telket kell kialakítani. A közparkokban közhasználat előtt elzárt, lekerített területrészek végleges jelleggel nem alakíthatók ki.
- (3) A közparkban a - az OÉSZ 11. és 15.§. rendelkezéseinek keretei között, az OÉSZ 12.§-ban említetteken túlmenően csak közterület műalkotások, köztárgyak (pl. szökőkút) helyezhetők el kertészeti terv alapján.

- (4) A rendelet hatálya alá tartozó teljes terület zöldfelületi rendszerének részét képezik a zöldterületeken (közparkokon) kívül az alábbi zöldfelületi elemek:
 - utcai, közterületi fasorok, egyedi fák
 - intézmények kertjei, egyedi fái.

Közműlétesítmények

29.§.

- (1) A teljes közművesítés fogalmkörébe tartozó (az OÉSZ. 16.§. a.) pontjában felsorolt) közműfajtákon kívül a területen lévő építési telkeket távbeszélő és kábeltelevízió ellátással, továbbá gáz és/vagy távhővezetékekkel is ki kell szolgálni. A villamosenergia-ellátáson belül a közterületek közvilágítását - létesítés esetén a díszvilágítást - is közműnek kell tekinteni.
- (2) A területen átmenő (céljellegű) vezetékek (pl. távhőgerincvezeték) szabályozás szempontjából közműnek tekintendők.
- (3) A teljes területen légvezetékek újonnan nem létesíthetők (pl. villamosenergia-ellátás, kábeltelevízió). Utcakép védelmi okokból ilyenekre csak ideiglenes jelleggel adható engedély. (Pl. építés alatti kiváltás, felvonulási vezeték, vagy közterületi rendezvények).

Viziközmű létesítmények

30.§.

A területen a közműkiépítés mértéke:

- a) Vezetékes ivó-, használati és tűzoltóvíz-ellátás kiépítése és üzemképes állapotban tartása a területfelhasználás feltétele. A közterületi ivókutak díszkút formájában, tűzcsapok oltólajtívicsapként létesülhetnek. A csatlakozó és házi vízvezetékek leválasztása ingatlanonként, ingatlanon belül fogyasztóhelyenként leválasztva és mérve valósítandó meg.
- b) Szennyvízelvezetés csapadékvízvezetéstől függetlenül elválasztott rendszerben ingatlanonkénti bekötéssel valósítandó meg.
- c) A csapadékvíz elvezetése csak zárt rendszerben valósítható meg, de indokolt esetben rácsos folyóka alkalmazható. Vápák, folyókák, felszíni vízfolyások kialakítása nem elfogadható, kivéve a zöldterületi szikkasztást.

V. FEJEZET

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

31. §.

- (1) Ez a rendelet és a hozzátartozó Részletes Rendezési Terv (RRT) a kihirdetése napján lép hatályba. Ezzel egyidejűleg Miskolc Megyei Város 3/1988. sz. rendeletével módosított 6/1984. sz. tanácsrendelete és az általa jóváhagyott Általános Rendezési Terv (ÁRT) az 1.§-ban meghatározott területre vonatkozóan a jelen RRT szerint módosul.
- (2) E rendelet előírásait a hatályba lépés napjáig első fokú határozattal még el nem bírált, folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

M i s k o l c, 1997. június 26.

Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

**Miskolc megyei jogú Város Önkormányzatának
42/1997. (VII.1) sz. rendelete a**

**Miskolc, Belváros Részletes Rendezési Tervet (RRT)
jóváhagyó 21/1997.(IV.26.) sz. rendelet
módosításáról
("KIOSZ és FINÁNC tömbök" építési szabályainak vonatkozásá-
ban)**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az építésügyről szóló 1964. évi III. tv. 6.§. (4) bekezdésében, valamint az 1990. év LXV. tv. 16.§. (1) bekezdésében, tovább az 1/1992.(I.6.) KTM. rendelettel módosított 2/1986.(II.27.) ÉVM. sz. rendelettel közzétett Országos Építésügyi Szabályzat (OÉSZ) 6.§. (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő helyi építési előírásokat alkotja meg és elrendeli annak alkalmazását.

1.§.

A 21/1997.(IV.26.) sz. önkormányzati rendelet 26.§-ával jóváhagyott övezeti előírás a Corvin u.-Széchenyi u.-Munkácsy u.-Arany J. u. által határolt terület vonatkozásában a $V \frac{RH - TT - Z}{M - M_i}$ építési övezet besorolásra változik.

2.§.

A 21/1997.(IV.26.) sz. önkormányzati rendelet 2.§-ával jóváhagyott egyedi szabályozási lapok a Kazinczy u.-Madarász V. u.-Szentpáli u.-Horváth L. u. által határolt terület vonatkozásában az alábbiak szerint módosulnak. Az építési telkeken létesíthető épületek legnagyobb homlokzatmagassága 7,5-11,5 m-ről 11,5 m-re változik az alábbi ingatlanok kivételével:

- Kazinczy u. 20. sz. 3519 hrsz.
- Madarász V. u.12. sz. 3507 hrsz.

6.szám

108.

3.§.

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

A rendelet előírásait a hatályba lépés napjáig I. fokú határozattal még el nem bírált ügyekben is alkalmazni kell.

M i s k o l c, 1997. június 26.

Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

II.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HATÁROZATAI**

(1997. június 26-i Közgyűlés)

VII-119/23.663/1997. sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Javaslat a távhőszolgáltatás pénzügyi konszolidációjára.

A város távhőszolgáltatásának fennmaradása érdekében szükséges a MIHŐ Kft. pénzügyi konszolidációja, amiért a Tulajdonosi Bizottság az alábbiak elfogadását javasolja a Közgyűlés részére.

1. A kormányzati szervekkel további tárgyalásokat kell folytatni a város távhőszolgáltatásának jelenlegi és hosszú távú fenntartása érdekében, kiemelten a következő témakörökben:
 - a/ 1997. évtől kezdődően várhatóan 4-5 évig évi 400 Mft - az elkövetkező években inflációval növelten az alap normatív támogatáson túlmenően - kiegészítést kapjon a város az un. szociális normatív támogatás vonatkozásában a költségvetésből.

b/ Az energia árak a piaci viszonyokhoz igazodóan kerüljenek kormányzati szinten megállapításra. Kezdeményezni kell, hogy az energia árak törvényi meghatározásánál /Energia törvény, Energia Hivatal/ a távhőszolgáltatást ellátó nagyfogyasztók gázárai lehetőleg az elkövetkező időszakban ne haladják meg a lakossági gázár 65,0 %-át, ezzel is megteremtve a távhőszolgáltatás piaci versenyképességét.

c/A távhőszolgáltatás országos szintű jogi háttérének megteremtéséhez igényelni kell a kormányzati szervektől a távhőszolgáltatási törvény 1997. évben történő megalkotásának kezdeményezését.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1997. szeptember 1., illetve folyamatos

2. A távhőszolgáltatás termelői és fogyasztói díjainak változtatására évente kétszer kerüljön sor, január 01-jével és július 01-jével, figyelemmel a várható energiaváltozások hatásaira is.

6.szám

110.

A fogyasztói áremelések során törekedni kell arra, hogy 2000. június 01-re a távhőszolgáltatás díjaiban az önköltség megtérüljön.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

MIHŐ Kft ügyvezető igazgatója

Fűtőmű Kft. ügyvezető

Határidő: folyamatos

3. A kormányzati döntésekkel és a díjemelésekkel összhangban előterjesztést kell készíteni a Közgyűlés elé a távhőszolgáltatás konszolidációjára, a szükséges 1997. évi önkormányzati támogatás meghatározására, az 1998. évi költségvetési előirányzatba történő figyelembe vételre.

A távhőszolgáltatás 1997. évi fenntartása érdekében, a konszolidációs program beindításához:

a/ A MIHŐ Kft. részére a Közgyűlés 300 Mft. kamatmentes hitelt biztosít 1997. december 31-ig. A hitel folyósításának ütemezésére - a MIHŐ Kft. és az Önkormányzat likviditási helyzetének függvényében - a Polgármester jogosult a Költségvetési és a Vagyongazdálkodási Tanácsnok egyetértésével.

b/ A teljes konszolidációs folyamat megghiúsulása esetén a hitel visszafizetésének feltételeire 1997. december 10-ig előterjesztést kell készíteni a Közgyűlés 1997. decemberi ülésére.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály

Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

MIHŐ Kft. ügyvezető igazgató

Fűtőmű Kft ügyvezető

Költségvetési és Vagyongazdálkodási Tanácsnok

Határidő: Hitelfolyósításra folyamatos

Konzolidációs javaslat kidolgozására: 1997. október 10.

Közgyűlés elé terjesztésre: 1997. októberi közgyűlés

6.szám

111.

4. A pénzügyi helyzet konszolidálásához ki kell dolgozni a hátralékok befizetését ösztönző, valamint olyan szociális támogatási rendszert, amely a közüzemi díjak kintlévőségének felhalmozódását megakadályozza.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály

Szociális Bizottság

Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály

Határidő:Közgyűlés elé történő terjesztésre: 1997. szeptemberi közgyűlés

5. Ki kell dolgozni Miskolc megyei jogú város hosszú távú energiapolitikai és távhőszolgáltatási stratégiáját.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIHŐ Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 1998. márciusi közgyűlés

6. A Közgyűlésnek a "város távhőellátásának szervezeti fejlesztésére" vonatkozó VII-122/4812/1996. sz. határozat 1./ pontja a következők szerint módosul:

"A Közgyűlés a MIHŐ Kft. és a Fűtőmű Kft. összevonását a két társaság pénzügyi helyzetének konszolidációját követően rendeli el."

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Tulajdonosi és Városüzemeltetési Bizottság
MIHÓ Kft. ügyvezető igazgatója
Fűtőmű Kft. ügyvezetője
Határidő: azonnal

6.szám

112.

VII-120/23.640/1997. sz.HATÁROZAT:

Tárgy:A volt Kertészeti Vállalat /11.113/1 hrsz-ú/ telephely vételére tett ajánlat elfogadása.

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Va: 25.138-8/1997. sz. előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Városgazda Kft-re vonatkozó VII-121/4705-3/1996. sz. közgyűlési határozatát - amennyiben a megállapodás a GLOBAL TH Befektetési és Kereskedelmi Rt-vel aláírásra kerül - visszavonja.
2. Elfogadja a GLOBAL TH Befektetési és Kereskedelmi Rt. /H-1124 Budapest, Fűrj u. 18./ részéről benyújtott Miskolc 11.113/1 hrsz ingatlanokra tett vételi ajánlatát azzal, hogy azt tovább tárgyalásra alkalmasnak tekinti.
3. Elfogadja és egyetért azzal, hogy az ingatlan-vételáron felül a GLOBAL TH Rt. saját lebonyolításában és költségvállalás mellett a terület felszabadítását az érintettekkel egyeztetett formában rendezi.
4. A GLOBAL TH Rt. vállalja a 11/113/1 hrsz-ú ingatlan környezeti kapcsolatát a városszerkezeti utakkal együtt kezeli és ehhez szükséges aditiv beruházásokat a város részére finanszírozza.

5. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Global TH Rt-vel a tárgyalásokat tovább folytassa és a terület felszabadítás tekintetében, valamint az aditiv beruházásokról állapodjon meg.
6. Az ingatlan értékesítése tekintetében a Közgyűlés 1997. szeptemberi ülésére ismételten készüljön előterjesztés.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Vagyongazdálkodási és Befektetési Osztály

Határidő: 1997. szeptember közgyűlés ill.folyamatos

VII-121/23.220-3/1997. sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Városfejlesztési stratégia városmarketing fejezetének megvalósítása.

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a városfejlesztési stratégia marketingprogramját. A Közgyűlés az 1997-ben és 1998-ban végrehajtandó feladatokra vonatkozóan az alábbi határozatot hozza.

1. Meg kell erősíteni a városmarketing személyi és szakmai feltételeit a Várospolitikai Osztályon (létszám bővítés, feladatkör pontos meghatározása, külső szakértő bekapcsolása stb.), annak érdekében, hogy szervezzen, kezdeményezzen marketing projekteket, koordinálni tudja a marketingstratégiában megjelölt, folyamatosan alkalmazandó marketing eszközöket a városmarketingben szerepet játszó külső szervezetek intézmények között.

Határidő: Személyi feltételek biztosítása tekintetében: 1997.

augusztus 31.

Szakmai feltételek biztosítása tekintetében: folyamatos.

Költség: 200 eFt/1997. illetve 400 eFt/1998.

2. Pályázat útján, külső szervezet bevonásával kell megtenni a „Városfejlesztési stratégia” megvalósítását segítő marketing munka további lépéseit, a lakossággal, civil szervezetekkel, intézményekkel, vállal-

kozásakkal történő megismertetésre, a megvalósításba történő bekapcsolódás elérése érdekében. (fórumok szervezése, együttműködési területek kialakítása stb.)

Határidő: 1997. augusztustól folyamatosan

Költség: 400.000.-Ft./1997.

3. A „szolgáltatásorientált, polgárbarát” intézményi és hivatali működés elvárásából következően a Jegyző tegyen intézkedéseket a polgárbarát hivatal kialakítására, az egyes hivatali osztályok munkájának javítására. (eligazító táblák, névkitűzők, viselkedési stílus, oktatási igény stb.)

Határidő: 1997. szeptember 30.

Felelős: Jegyző

Közreműködik: Várospolitikai és Informatikai Osztály

6.szám

114.

4. A város informatikai, információs rendszerének fejlesztésébe be kell illeszteni a marketing információs rendszert. A marketingstratégiában kijelölt információs területek, feladatok alkalmazási szintű struktúrájának kialakítása, a működtetés módszereinek kidolgozása, kialakítása.

Határidő: 1997. szeptember 30.

Költség: 300 eFt/1997.

5. a) Tudatos médiamunka szervezése a lakosság, a városmarketing helyi városon kívüli, külföldi célcsoportjainak tájékoztatására, befolyásolására. Országos és helyi médiákkal való együttműködés feltételeinek megteremtése.
b) "Városi Hírmondó" hírlevél kiadása havi rendszerességgel (20-25 ezer pld.)

Határidő: folyamatos

Költség: a.) 3000 eFt/1997. ill. 6000 eFt/1998.

b.) 1000 eFt/1997. ill. 2000 eFt/1998.

6. A polgárok közvetlen véleménynyilvánításának, visszajelzési lehetőségeinek megteremtésére ki kell alakítani a "call free" (véleményvonal), internet/ e-mail kapcsolatot illetve a lakosság közvetlen rendszeres, reprezentatív megkérdezhetőségének gyakorlatát, annak a döntéselőkészítési folyamatba történő beillesztését.

Határidő: 1997. szeptember 30., illetve folyamatos.

Költség: 500 eFt/1997. illetve 2000 eFt/1998.

7. A Polgármesteri Hivatal vállalkozások bevonásával kezdeményezzen projekteket (kiadványok, filmek, CD-k, városbemutató rendezvények itthon és külföldön) a város idegenforgalmi értékeinek, gazdasági lehetőségeinek bemutatása érdekében. Vállalkozásokkal közös pályázatokat nyújtson be országos, megyei forrásokra azok megvalósítása érdekében.

Határidő: 1997. szeptember 30., illetve: 1998-ban a pályázat kiírásától függően

Költség: a költségvetés pályázati önrész sorából / 1997. illetve 10000 eFt/1998

6.szám

115.

8. További marketing akciók szervezése pl. "Játék határok nélkül" nemzetközi vetélkedő sorozatban való részvétel (6000 eFt/1998.), Miskolc-Kassa és régiók együttműködését kifejező marketingprogramok (5000 eFt/1998.) és egyéb az előző pontok mellett a marketing stratégiából következő akciók. (10000 eFt/1998.)

Határidő: 1998. december 31.

Felelős: Az 1.-2. és 3.-8. pontok végrehajtásáért:
Káli Sándor alpolgármester,

Közreműködik: Várospolitikai és Informatikai Osztály.

9. A Közgyűlés utasítja a polgármestert, hogy a fenti feladatok végrehajtásához 1997-ben szükséges fedezetről a költségvetés korrekciójakor gondoskodjon.
A Közgyűlés egyetért azzal, hogy a határozatban szereplő feladatok 1998. évi végrehajtására az 1998. évi költségvetés tervezetében kerüljön beállításra 41,4 millió Ft.

VII-122/23.655/1997. sz. HATÁROZAT:

Tárgy: Kollégiumok átszervezése

A Közgyűlés az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

- 1.)Hozzájárul a Petőfi Sándor Középiskolai Kollégiumban a koedukáció megszüntetéséhez, a felvételre előjegyzett 120 leánytanuló áthelyezéséhez a Központi Leánykollégiumba.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály

Határidő: 1997. július 31.

- 2.)Hozzájárul a Középiskolai Fiúkollégium (Miskolc, Debreczeni Márton tér 3.) szüneteltetéséhez, 1997. augusztus 31-ei hatállyal.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály

Határidő: 1997. augusztus 31.

6.szám

116.

- 3.)Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Középiskolai Fiúkollégiumba előjegyzett 90 fiú tanuló elhelyezése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály

Határidő: 1997. július 31.

- 4.)A Közgyűlés hozzájárul Mirczik László igazgató magasabb vezetői megbízásának - tevékenység megszűnése címén - visszavonásához 1997. augusztus 31-ei hatállyal és végzettségének, képesítésének megfelelő munkakörbe történő elhelyezéséhez.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály

Határidő: 1997. augusztus 31.

- 5.)Utasítja a Középiskolai Fiúkollégium (Miskolc, Debreczeni M. tér 3.) vezetőjét - mint munkáltatói jog gyakorlóját - a szükséges munkaügyi döntések meghozatalára.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály

Határidő: 1997. augusztus 31.

6.)Elrendeli a Középiskolai Fiúkollégium (Miskolc, Debreczeni Márton tér 3.) épülete használati jogának átadását a Debreczeni Márton Gimnázium, Szakközépiskola és Szakmunkásképző Intézet (Miskolc, Debreczeni Márton tér 1.) részére.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály

Határidő: 1997. szeptember 1.

7.)Elrendeli, hogy a szünetelő Középiskolai Fiúkollégium iratanyagát a Petőfi Sándor Középiskolai Kollégium vegye át.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály

Határidő: 1997. augusztus 31.

6.szám

117.

8.)Utasítja a Polgármestert a szünetelés következtében szükségessé váló költségvetési előirányzatok átcsoportosítására és zárolására.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály

Határidő: 1997. évi költségvetés III. negyedévi korrekciója

9.)Az érintett intézmények alapító okiratait a mellékletek szerint módosítja.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály

Határidő: 1997. augusztus 31.

VII-123/23.664/1997. sz. HATÁROZAT:

Tárgy: Közhasznú társaság alapítása a diósgyőri sportlétesítmények hasznosítására.

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Diósgyőri Sport-

létesítményeket működtető Közhasznú Társaság alapítására vonatkozó PK.20.296/1997. sz. előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Közgyűlés - megerősítve a VI-107/23.441-2/1997. sz. határozatában foglaltakat - kinyilvánítja részvételi szándékát a diósgyőri létesítmények hasznosítására létrehozandó közhasznú társaság alapításában.
2. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a sportlétesítmények tulajdonjogi kérdésének rendezéséről.
3. A társaság első ügyvezető igazgatója személyére 1997. augusztus 15-iki benyújtási határidővel pályázat kerüljön kiírásra.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Polgármesteri Kabinet

Határidő: azonnal ill.1997. szeptemberi közgyűlés

6.szám

118.

VII-124/23.593/1997. sz.HATÁROZAT:

Tárgy:"MIK" Miskolci Ingatlankezelő Részvénytársaság alapító okiratának módosítása.

A Közgyűlés a VI-86/23.092-2/1997. számú, a Miskolci Ingatlankezelő Részvénytársaság alapító okiratának módosítására vonatkozó előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A "MIK" Miskolci Ingatlankezelő Részvénytársaság teljes neve törlésre kerül. A gazdasági társaság új neve - a rövidített név: MIK Rt változatlanul hagyása mellett - az alábbi:

A társaság neve:

MIK Miskolci Ingatlangazdálkodó Részvénytársaság

A társaság tevékenységi köre

kiegészül a következő tevékenységekkel:

7240 Adatbanki tevékenység

7415 Vagyonkezelői tevékenység

7422 Szakmai tervezés, tanácsadás

Az alapító okirat módosítást a Cégjegyzéken át kell vezetni

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Miskolci Ingatlankezelő Rt.

Határidő: 30 nap

VII-125/23.662/1997. sz. HATÁROZAT:

Tárgy: Javaslat a Diósgyőri Football Club és a Miskolci Honvéd-Sajóüveg Sportegyesület Női Kézilabda Szakosztály támogatására

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése áttekintette a sportegyesületek /Diósgyőri Football Club és a Miskolci Honvéd-Sajóüveg Sportegyesület Női Kézilabda Szakosztály/ kérését és az alábbi határozatot hozta:

6.szám

119.

- 1. A Diósgyőri Fottball Club támogatására** az ez évi költségvetésben jóváhagyott és már felhasznált 10 millió forinton felül az 1997. évi költségvetés központilag kezelt általános tartaléka terhére **20 millió forintot** biztosít azzal a feltétellel, hogy az Egyesület a hatályos törvényeknek megfelelő működését garantálja, Alapszabályát a támogatók felé történő nyitással módosítja, valamint vállalja a várossal kötendő megállapodásban foglalt feltételek betartását.
- 2. A Miskolci Honvéd-Sajóüveg Sportegyesület Női Kézilabda Szakosztály támogatására** az ez évi költségvetésben jóváhagyott és már felhasznált 7 millió forinton felül az 1997. évi költségvetés központilag kezelt általános tartaléka terhére **5 millió forintot** biztosít azzal a feltétellel, hogy az Egyesület vállalja a várossal kötendő megállapodásban foglaltak betartását.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály

Határidő: a megállapodás aláírását követően azonnal

VII-126/23.574-2/1997.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Önkormányzat TIGÁZ részvénycsomagjának portfolióból történő értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Va: 25.114-32/1997. számú előterjesztést és úgy döntött, hogy a VI-105/23.574/1997. számú határozatának 2./pontját az alábbiak szerint módosítja:

A tulajdonában álló 309.800 e Ft névértékű TIGÁZ részvénycsomagjának értékesítésével - azt fele-fele arányban megosztva - a két értékpapírkezelőjét (Postabank, Bank-Austria-GiroCredit) bizományosi szerződés formájában megbízza.

Felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a konkrét értékesítés árfo-lyamáról a portfóliókezelők vételre vonatkozó jelzése alapján a Költségvetési és Vagyongazdálkodási Tanácsnok egyetértésével döntsön és a szükséges szerződést aláírja.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	Vagyongazdálkodási és Befektetési Osztály
<u>Határidő:</u>	Döntést követően azonnal

6.szám

120.

VII-127/23.659/1997.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Kárpótlási jegy vagyonkezelési szerződés felbontása.

Miskolc Megyei Jogú város Közgyűlése megtárgyalta a Va: 26.084-3/1997. sz. előterjesztést, és a következő döntést hozta:

- 1./Hozzájárul az - ARAGO HOLDING Rt-vel kötött - kárpótlási jegy va-
gyonkezelési szerződés azonnali hatályú, közös megegyezéssel történő
felbontásához.
- 2./Elrendeli az ARAGO Rt-vel fennálló szerződés pénzügyi lezárását.
- 3./Elrendeli, hogy a likvid értékpapír állomány a költségvetés igényének
függvényében annak forrását képezze.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	Vagyongazdálkodási és Befektetési Osztály Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
<u>Határidő:</u>	azonnal, ill. a 3./pont esetében folyamatos.

VII-128/23.658/1997. sz. HATÁROZAT:

Tárgy: Zsigmondy u. megnyitása tárgyában pályázaton való részvétel.

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Miskolc Zsigmondy utca megnyitásával kapcsolatos pályázat benyújtásáról szóló előterjesztést és az alábbiak szerint határozott:

Miskolc Zsigmondy utca I. ütem 1997-98. évi megvalósításával és annak pénzügyi támogatás céljából a B.A.Z. Megyei Területfejlesztési Tanácshoz történő pályázat benyújtásával egyetért.

A Közgyűlés vállalja, hogy a Zsigmondy utca megépítéséhez az 1997. évi költségvetésben 16,5 Mft az 1998. évi költségvetésben 38,5 Mft önrészt biztosít.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály

Határidő: azonnal

6.szám

121.

VII-129/23.657/1997. sz.HATÁROZAT.

Tárgy: Szennyvizcsatorna építési céltámogatás saját forrásának átcsoportosítással való biztosítása.

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a fenti tárgyú, VB. 39.734/1997. sz. előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Közgyűlés szükségesnek tartja a Wesselényi út és térsége szennyvizcsatornázásának megvalósítását, melyhez mint új beruházási feladathoz 81.180 eFt-os előirányzatot biztosít, a költségvetési rendelet egyidejű módosítása mellett.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály

Határidő: azonnal

VII-130/23.545/1997. sz.HATÁROZAT:

Tárgy: 1997.évi jóváhagyott céltámogatási keretösszeg egy részének lemondása

Miskolc M.J. Város Közgyűlése megtárgyalta az 1997. évi céltámogatási keretösszeg csökkentésével kapcsolatos előterjesztést és az alábbiak szerint határozott:

A központilag jóváhagyott és a költségvetési rendeletben elfogadott céltámogatási keretösszeg eltérése alapján az egészségügyi gépműszer beszerzésnél 15.000 eFt-os központi támogatásról a Belügyminisztérium felé lemond.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Határidő: Közgyűlés döntését követően folyamatosan

6.szám

122.

VII-131/23.661/1997. sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Control Centers Ltd. Izraeli cég ajánlata a Szentpáli u. - Szeles u.- Szűcs S. u. térségében lévő kereskedelmi és szórakoztató központ építésére.

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Va: 25.491-7/1997. sz. előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

- 1./A Közgyűlés VII-108/4806/1996. sz. határozat 2./pont 1. bekezdés helyett hozzájárul, hogy a kialakítandó építési telek 8.500.-Ft/m² áron elidegenítésre kerüljön.
- 2./A VII-108/4806/1996. sz. határozat 3./pont határidejét 1997. októberi Közgyűlése időpontjára változtatja.
- 3./A VII-108/4806/1996. sz. határozat módosítással nem érintett pontjai és tartalma továbbra is érvényben maradnak.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Vagyongazdálkodási és Befektetési Osztály
Határidő: azonnal

VII-132/23.045-5/1997. sz. HATÁROZAT:

Tárgy: Polgármesteri beszámoló

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése az **1997. május 2. - május 31.** közötti időszakra vonatkozó polgármesteri beszámolót elfogadta.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

6.szám

123.

VII-133/23.602/1997. sz. HATÁROZAT:

Tárgy: Közterülethasználat engedélyezési, pénzügyi teljesítési és ellenőrzési számítógépes rendszerének kidolgozása.

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése az FK.1472-4/1997. sz. előterjesztést megtárgyalva az alábbi döntést hozta:

A Polgármesteri Hivatal a közterület-használati rendelethez kapcsolódóan dolgozzon ki teljeskörű engedélyezési, pénzügyi-teljesítési és ellenőrzési számítógépes nyilvántartási rendszert.

Felelős: Jegyző

Közreműködik: Várospolitikai és Informatikai Osztály
Főépítészeti és Környezetvédelmi Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Közterület- és Piacfelügyelőség

Határidő: 1997. augusztus 31.

VII-134/23.608/1997. sz. HATÁROZAT:

Tárgy: Avasi városrész nyugati kapcsolatának Hidegsor térségében történő megvalósítása.

A Közgyűlés megtárgyalta és egyetért a Hideg sori út Csermőke útig (Déli terelő út) történő korszerűsítésével, és kötelezettséget vállal arra, hogy az 1998. évi költségvetésben a tervezett munka I. üteméhez szükséges 30,0 millió Forint pénzügyi fedezetét biztosítja a megvalósításhoz.

A Közgyűlés szükségesnek tartja az I-II. ütem megvalósításának folyamatosságát.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1998. évi költségvetés jóváhagyása

Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály

6.szám

124.

VII-135/23.609/1997. sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Miskolc megyei jogú Város közoktatási fejlesztési terve

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Miskolc Megyei Jogú Város közoktatásának fejlesztési tervéről szóló előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1.) A Közgyűlés Miskolc Megyei Jogú Város közoktatásának fejlesztési tervét a jelen határozat melléklete szerint jóváhagyja.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály

Határidő: folyamatos

2.) A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a B.-A.-Z. megyei Egyeztető Bizottságban a Közgyűlés által jóváhagyott fejlesztési tervet fogadtassa el.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály

Határidő: a B.-A.-Z. Megyei Egyeztető Bizottság által előírt időpont

(A közoktatási fejlesztési terv külön kiadványban jelent meg)

VII-136/23.580/1997. sz. HATÁROZAT:

Tárgy: Tűzoltóság tevékenységéről szóló beszámoló

1. Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése a hivatásos önkormányzati tűzoltóság működéséről szóló beszámolót tudomásul veszi.
2. A kiadásra kerülő pályázati feltételek figyelembe vételével - a forrás lehetőségek felülvizsgálata után - a közgyűlés elé kell terjeszteni a szakmailag legfontosabbnak minősített gépjárműcserére vonatkozó javaslatot.

Felelős: Jegyző

Közreműködik: Városi Tűzoltóparancsnok
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály

Határidő: pályázati kiírás szerint

6.szám

125.

3. Felül kell vizsgálni a középmagas, és magas épületek tűzoltó felvonalási helyzetét. A felülvizsgálat alapján tájékoztatni kell a közgyűlést a szükséges intézkedésekről.

Felelős: Jegyző

Közreműködik: a Városi Tűzoltóparancsnok
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

Határidő: 1997. novemberi közgyűlés

VII-137/23.610/1997. sz. HATÁROZAT:

Tárgy:Kajak-Kenu Szövetség Csorba tó vízi telepén lévő létesítmények és eszközök ingyenes átadása.

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Va: 25.097-19/1997. sz. előterjesztést és támogatólag a Kajak-Kenu sport érdekében úgy dönt, hogy a Miskolc, Csorba telepi tónál található, jelenleg 0816/1 hrsz-ú vízitelepen lévő alább felsorolt felépítmények és tárgyi eszközök térítésmentesen a B.A.Z. Megyei - Miskolc Városi Kajak-Kenu Szövetség (3501 Miskolc, Széchenyi u. 103. Pf. 11), mint önálló jogi személy részére átadásra kerül azzal, hogy az átadottakat csak a kajak-kenu sport céljára használja és biztosítja a Miskolc Városi-, Borsod Megyei-, és Országos Kajak-Kenu Szövetség rendezvényeinek zavartalan lebonyolítását.

Az átadásra kerülő felépítmények és tárgyi eszközök a "Leltárfelvételi ív és összesítő" alapján:

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Vagyongazdálkodási és Befektetési Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Városi Sportcsarnok

Határidő: azonnal

6.szám

126.

VII-138/23.611/1997. sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Búza téri MOL. Töltőállomás alatti földingatlan elidegenítése.

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Va:26.283-3/1997. sz. előterjesztést és az alábbiak szerint döntött:

Hozzájárul, hogy a Miskolc Megyei Jogú Város tulajdonát képező Miskolc, Búza tér 4092/1. hrsz-ú 19.201 m² nagyságú "Beépített terület" megnevezésű ingatlanból 2.577 m² földterület a MOL MAGYAR OLAJ- és GÁZIPARI Rt. /1093. Budapest, Közraktár u. 30./ részére 60 millió Ft vételáron elidegenítésre kerüljön az alábbi feltételekkel:

- a MOL Rt.vállalja, hogy a korábban általa megkezdett telekalakítási eljárást lefolytatja, az eljárás során a szükséges egyeztetéseket az érintett közműszolgáltatókkal lebonyolítja, hozzájárul az esetleges szolgalmi jogok bejegyzéséhez.

- a vételár az adásvételi szerződés megkötésétől számított 8 napon belül egyösszegben megfizeti az Önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára.

6.szám

127.

Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Vagyongazdálkodási és Befektetési Osztály

/szerződéskötés/

Főépítészeti és Környezetvédelmi Osztály

/telekalakítási eljárás engedélyezése/

Határidő: folyamatos

VII-139/23.612/1997. sz. HATÁROZAT:

Tárgy: Miskolc és Térsége Vállalkozásfejlesztési Alapítvány támogatása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata **1997. évben 2,5 millió Ft anyagi támogatást nyújt a Miskolc és Térsége Vállalkozásfejlesztési Alapítvány részére.**

A támogatás fedezete: 1 millió Ft az 1997. évi költségvetés Megyei Területfejlesztési Tanács tagsági hozzájárulása 4 millió Ft-os keretének terhére valamint 1,5 millió Ft az általános tartalék terhére.

Felelős: Polgármester
Határidő: 1997. június 30.

VII-140/23.613/1997. sz. HATÁROZAT:

Tárgy: Egészségügyi intézmények felújítási-beruházási kötelezettséggel történő privatizációja, bérbeadásának lehetősége.

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a "Javaslat az az egészségügyi intézmények felújítási-beruházási kötelezettséggel történő funkcionális privatizációjára, bérbeadásának lehetőségeire" című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

6.szám

128.

1. A Közgyűlés hozzájárul ahhoz, hogy a Semmelweis Kórház, a Diósgyőri Kórház, valamint az Őszi Napsugár Otthon mosási szükséglete a Megyei Kórház által bonyolított közbeszerzési eljárás ajánlati felhívásában szerepeljen. Polgármester Úr ez ügyben tett szándéknyilatkozatát a Közgyűlés tudomásul veszi.

Felelős: Polgármester
Határidő: közgyűlést követően azonnal
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály
Semmelweis Kórház Igazgatója,
Diósgyőri Kórház Igazgatója,
Őszi Napsugár Otthon Igazgatója,
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály,

2. A Közgyűlés utasítja a Polgármestert, hogy vizsgálta meg a kórházi étkeztetés korszerűsítésének műszaki, szakmai lehetőségét a jelen előterjesztésben megfogalmazottak szerint, és közbeszerzési eljárás szerint tegyen ajánlatot a "mosható egyéni tálcás rendszer" beruházási kötelezettséggel történő megvalósítására.

Felelős: Polgármester
Határidő: 1997.szeptember 31.
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Simmelweis Kórház Igazgatója
Diósgyőri Kórház Igazgatója

3. A Közgyűlés felhatalmazza a Semmelweis Kórház és a Diósgyőri Kórház Igazgatóját, hogy együtt vagy külön-külön javaslatot tegyenek közgyűlési előterjesztésre alkalmas formában a gyógyító munkát segítő un. háttérszolgáltatások vállalkozásban való működtetésére. A Közgyűlés felhatalmazza Kobold Tamás polgármester az intézményvezetők által készített javaslat közgyűlési előterjesztésére

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Vagyongazdálkodási és Befektetési Osztály

6.szám

129.

4. A Közgyűlés utasítja a Semmelweis Kórház Igazgatóját és a Diósgyőri Kórház Igazgatóját az intézmény érdekeltségi rendszerének kidolgozására és felhatalmazza az Egészségügyi Bizottságot, valamint a Költségvetési és Gazdálkodási Bizottságot annak jóváhagyására.

Felelős: Semmelweis Kórház Igazgatója,
Diósgyőri Kórház Igazgatója,

Határidő: 1997.novemberi Közgyűlés

Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály
Egészségügyi Bizottság
Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság

5. A Közgyűlés felkéri a Semmelweis Kórház és a Diósgyőri Kórház Igazgatóját, hogy a fekvőbeteg- és járóbeteg szakellátás privatizációjával kapcsolatos jogszabály megjelenését követően készítsék el az intézmény esetleges privatizációjára vonatkozó javaslatukat. Fentiekkel összefüggésben a Közgyűlés a XII-201/4947/1996.számú határozata 3.pontjának határidejét. 1998.március 31-re változtatja.

Felelős: Semmelweis Kórház Igazgatója,
Diósgyőri Kórház Igazgatója,

Határidő: jogszabály megjelenését követő 3 hónapon belül

Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály,

Tulajdonosi Bizottság,
Egészségügyi Bizottság,
Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság,

6. A Közgyűlés utasítja a Polgármestert, hogy vizsgálta meg a Semmelweis Kórház és a Diósgyőri Kórház közös gazdálkodásának lehetőségeit.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1997. november 30.

Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály

Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság

Semmelweis Kórház igazgatója

Diósgyőri Kórház igazgatója

VII-141/23.614/1997.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Középfokú oktatási intézmények képzési jellegének módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Engedélyezi a Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Szakmunkásképző és Szakközépiskola számára az 1997/98-as tanévtől az átmeneti tanterv alkalmazását 7 osztályban.
- 2.) Engedélyt ad a Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Szakmunkásképző és Szakközépiskolában - az élelmiszeripari szakmacsoportos világbanki képzés folytatására egy osztályban az 1998/99-es tanévtől.
- 3.) A Diósgyőr-Vasgyári Szakmunkásképző és Szakközépiskolának engedélyezi, hogy a villamos és a fémipari szakközépiskolai osztályban az elektronika-elektrotechnika, illetve gépész-fémtechnika szakmacsoportos képzést bevezesse az 1998/99-es tanévtől.
- 4.) A Diósgyőr-Vasgyári Szakmunkásképző és Szakközépiskolában a faipari képzési lehetőségek bővítése céljából engedélyezi a műbútorasztalos és restaurátor, valamint a faműves szakok bevezetését az 1998/99-es tanévtől.

- 5.) Engedélyezi, hogy a Diósgyőr-Vasgyári Szakmunkásképző és Szakközépiskola a leánynevelő szak helyett a korszerűbb házvezető szakot vezesse be az 1998/99-es tanévtől.
- 6.) Hozzájárul, hogy az Andrásy Gyula Műszaki Középiskola az anyagvizsgáló és minőségbiztosítási technikus és gépipari számítástechnikai technikus szakot bevezesse az 1998/99-es tanévtől.
- 7.) Engedélyt ad a Bláthy Ottó Villamosipari Szakközépiskolának, hogy az 1998/99-es tanévtől bevezesse 2 osztályban az elektronika-elektrotechnika szakmacsoportos alapozó képzést.
- 8.) A Bartók Béla Zeneművészeti Szakközépiskolának engedélyezi a továbbképző 13. évfolyam bevezetését az 1998/99-es tanévtől.
- 9.) A Fáy András Közgazdasági Szakközépiskolának engedélyezi a banki ügyintéző, mérlegképes könyvelő és számítástechnikai szoftverüzemeltető szakok indítását 1-1 osztályban az 1998/99-es tanévtől.

6.szám

131.

- 10.) Engedélyezi a Ferenczi Sándor Egészségügyi Szakközépiskola és Szakiskola részére a mentőápoló szak bevezetését az 1998/99-es tanévtől.
- 11.) A Korányi Sándor Egészségügyi Szakközépiskolának engedélyezi a csecsemő és kisgyermek gondozó, csecsemő és gyermekápoló és szociális asszisztens szakok bevezetését az 1998/99-es tanévtől.
- 12.) Engedélyt ad a Gábor Áron Szakközépiskolának a makettkészítő és modellező szak bevezetésére az 1998/99-es tanévtől.
- 13.) Engedélyt ad a Gábor Áron Szakközépiskolának a fémipari minőségbiztosítási szakon a világbanki gépészeti szakmacsoportos képzés bevezetésére az 1998/99-es tanévtől.
- 14.) A Szemere Bertalan Gimnázium, Szakközépiskola és Szakmunkásképző Intézet részére engedélyezi az ortopédiai műszerész és az ortopédiai kötszerész és fűzőkészítő szakmák indítását az 1998/99-es tanévtől.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály

Határidő: 1997. szeptember 1. illetve
1998. szeptember 1.

15.)A közép fokú iskolák képzési jellegének módosításából eredő többletfeladat fedezését az intézmények saját költségvetésük terhére oldják meg.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály

Határidő: 1997. szeptember 1.

VII-142/23.615/1997. sz. HATÁROZAT:

Tárgy: Szlovák nemzetiségi nyelvet oktató óvodai csoport létrehozása.

A Közgyűlés az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

6.szám

132.

1.)Hozzájárul ahhoz, hogy Bükkszentlászlón (Fő út 103. sz. alatt) a Kabar úti Napközi Otthonos Óvoda tagóvodájaként szlovák nemzetiségi óvodai csoport működjön.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály

Határidő: 1997. szeptember 1.

2.)Utastítja a Kabar úti Napközi Otthonos Óvoda vezetőjét - mint munkáltatói jogkör gyakorlóját - a szükséges munkaügyi döntések meghozatalára.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály

Határidő: 1997. július 30.

3.)Utastítja a Polgármestert, hogy gondoskodjon - a pénzügyi fedezet rendelkezésre állása esetén - a Bükkszentlászló Fő út 103. sz. alatt lévő (hrs. 39.189) iskolaépületből óvodai csoport kialakításához szükséges felújítási munkálatok elvégzéséről.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Közoktatási és Közművelődési Osztály

Határidő: 1997. szeptember 1.

- 4.) Utasítja a Polgármestert, hogy a szlovák nemzetiségi csoport működéséhez szükséges költségvetési kiadások előirányzatának lebontásáról gondoskodjon - ágazaton belül - a mutatószám csökkenésénél felszabaduló előirányzat terhére.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Közoktatási és Közművelődési Osztály

Határidő: háromnegyedéves korrekció benyújtása

- 5.) A Közgyűlés a IV-40/23.343/1997. sz. határozatának 8. pontjából a Bükkszentlászló, Fő u. 103. sz. alatti ingatlanra vonatkozó rendelkezését visszavonja.

6.szám

133,

VII-143/23.616/1997. sz. HATÁROZAT:

Tárgy:Földessy Géza /München/ kártérítési kérelme

A Közgyűlés az előterjesztést tudomásul veszi és az alábbi határozatot hozza:

Földessy Géza kérésének nincs jogi alapja, nem feladata az önkormányzatnak a kárpótlás, az általa jelzett magántulajdon anyagi kártérítése.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály

Határidő: azonnal

VII-144/23.579/1997. sz. HATÁROZAT:

Tárgy: A Közgyűlés 1997. II. félévi munkaterve

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése az 1997. II.félévi munkatervét a melléklet szerint állapítja meg.

Határidő és felelős: Munkaterv szerint

(Munkaterv külön kiadványban jelent meg)

VII-145/23.617/1997. sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Tájékoztató az ezer éves államiségünk megünneplésével kapcsolatos helyi előkészületekről

1.)Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta az ezeréves államiségünk megünneplésével kapcsolatos 2000-ig tartó miskolci megemlékezéseinek előkészítéséről szóló előterjesztést és azt elfogadta.

6.szám

134.

2.)Hozzájárul az emlékbizottság felállításához, s az elnöki teendők ellátásával Miskolc város Polgármesterét bízta meg.

3.)Felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztésben felsorolt bizottsági tagok:

az önkormányzati frakciók által delegált 1-1 fő, a tudományos, kulturális, művészeti, gazdasági szervezetek, egyházak, szakmai szervezetek, a Kulturális és Sport Bizottság képviselője,

/MTA Miskolci Akadémiai Bizottsága, Miskolci Egyetem, B-A-Z. Megyei Idegenforgalmi Hivatal, B-A-Z. Megyei Levéltár, B-A-Z. Megyei Múzeum, Miskolci Galéria, Magyar Építések Kamarája és Szövetsége B-A-Z. Megyei Területi Testülete, Miskolci Városszépítő Egyesület, Miskolci Bölcsész Egyesület, római katolikus, református, görög katolikus, evangélikus és izraelita egyház, Belvárosi Kulturális Menedzser Iroda, Ady Endre Művelődési Ház, Ifjúsági és Szabadidő Ház, Miskolci Nemzeti Színház, Miskolci Szimfonikus Zenekar, Miskolci Városi Könyvtár, Városi Sportközpont, B-A-Z. Megyei Kézműveskamara, B-A-Z. Megyei Agrárkamara, Polgármesteri Hivatal Közoktatási és Közművelődési Osztálya, Déli Hírlap Kft/ felkérésére és az előkészítő munka megkezdésére.

Határidő: 1997. szeptember 30.

4.)A Közgyűlés kinyilvánítja: az Emlékbizottság által kidolgozott elfogadható és megszervezendő programok Miskolc város költségvetését érintő pénzügyi feltételeiről - szakbizottsági megtárgyalást követően - évente, testületi előterjesztés alapján dönt.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

III.

TULAJDONOSI BIZOTTSÁG ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK

80/1997. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat

Tárgy: Badine Magyarország Termelő és Szolgáltató Kft. kérelme a 11.502/4 hrsz-ú terület használatára

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a Va: 25.752-12/1997. számú előterjesztést és az alábbiak szerint dönt.

Elfogadja a Badine Magyarország Termelő és Szolgáltató Kft. részéről a 11.502/3-4 hrsz. ingatlan használatára benyújtott kérelmet azzal, hogy a terület használati díját közösen megállapított 100.000.-Ft/év összegben határozza meg. A díj mértékét évente az inflációs rátával növelni kell.

A 11.502/3-4 hrsz ingatlanokat átjárás céljára legfeljebb 5 évre szóló időtartamig használhatja a Badine Magyarország Termelő és Szolgáltató Kft.

A használati szerződést az Önkormányzat jogosult bármikor 90 napos felmondási idővel felmondani.

Felhatalmazza a Polgármestert a Tulajdonosi Bizottság előzetes egyetértésével a szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Vagyongazdálkodási és Befektetési Osztály

Határidő: azonnal

81/1997. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat

Tárgy: Távhőszolgáltatás jelene és jövője Miskolcon

A város távhőszolgáltatásának fennmaradása érdekében szükséges a MIHŐ Kft. pénzügyi konszolidációja, amiért a Tulajdonosi Bizottság az alábbiak megtárgyalását és elfogadását javasolja a Közgyűlés részére:

- 1.) A Kormányzati szervekkel további tárgyalásokat kell folytatni a város távhőszolgáltatásának jelenlegi és hosszú távú fenntartása érdekében, kiemelten a következő témakörökben:
 - a., 1997. évtől kezdődően várhatóan 4-5 évig évi 400 M Ft - az elkövetkező években inflációval növelten az alap normatív támogatáson túlmenően - kiegészítést kapjon a város az ún. szociális normatív támogatás vonatkozásában a költségvetésből.
 - b., Az energia árak a piaci viszonyokhoz igazodóan kerüljenek kormányzati szinten megállapításra. Kezdeményezni kell, hogy az energia árak törvényi meghatározásánál (Energia törvény, Energia Hivatal) a távhőszolgáltatást ellátó nagyfogyasztók gázárai lehető-

leg az elkövetkezendő időszakban ne haladják meg a lakossági gázár 65,0 %-át, ezzel is megteremtve a távhőszolgáltatás piaci versenyképességét.

c., A távhőszolgáltatás országos szintű jogi hátterének megteremtéséhez igényelni kell a Kormányzati szervektől a távhőszolgáltatási törvény 1997. évben történő megalkotásának kezdeményezését.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1997. szeptember 01., illetve folyamatos

2.) A távhőszolgáltatás termelői és fogyasztói díjainak változtatására évenként kétszer kerüljön sor, január 01-jével és július 01-jével, figyelemmel a várható energiaárváltozások határaitra is.

6.szám

137.

A fogyasztói áremelések során törekedni kell arra, hogy 2000. június 01-re a távhőszolgáltatás díjaiban az önköltség megtérüljön.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

MIHŐ Kft. ügyvezető igazgató

Fűtőmű Kft. ügyvezető

Határidő: folyamatos

3.) A kormányzati döntésekkel és a díjemelésekkel összhangban előterjesztést kell készíteni a Közgyűlés elé a távhőszolgáltatás konszolidációjára, a szükséges 1997. évi önkormányzati támogatás meghatározására, az 1998. évi költségvetési előirányzatba történő figyelembe vételre.

Az előterjesztésnek már 1997. évtől kezdődően az ez évi költségvetési előirányzaton túlmenően évi 400 M Ft likvid pénzeszköz juttatását kell tartalmaznia a MIHŐ Kft. részére.

A távhőszolgáltatás 1997. évi fenntartása érdekében, a konszolidációs program beindításához:

a., A MIHŐ Kft. részére a Közgyűlés 300 M Ft kamatmentes hitelt biztosít 1997. XII. 31-ig.

b., A teljes konszolidációs folyamat megvalósulása esetén a hitel visszafizetésének feltételeire 1997. XII. 10-ig előterjesztést kell tenni a Közgyűlésnek decemberi ülésére.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Fűtőmű Kft. ügyvezető
MIHŐ Kft. ügyvezető igazgató

Határidő: hitelfolyósításra: 1997. július 01.

Konszolidációs javaslat kidolgozására: 1997. október 10.

Közgyűlés elé terjesztésre: 1997. októberi közgyűlés

6.szám

138.

4.) A pénzügyi helyzet konszolidálásához ki kell dolgozni a hátralékok befizetését ösztönző, valamint olyan szociális támogatási rendszert, amely a közüzemi díjak kintlévőségének felhalmozódását megakadályozza.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Szociális Osztály
Szociális Bizottság
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály

Határidő: Közgyűlés elé történő terjesztése
1997. szeptemberi Közgyűlés

5.) Ki kell dolgozni Miskolc Város hosszú távú távhőszolgáltatási stratégiáját.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIHŐ Kft. ügyvezető igazgató

Határidő: 1998. januári Közgyűlésre

6.) A Közgyűlésnek, "a város távhőellátásának szervezeti fejlesztésére" vonatkozó VII-122/4812/1996. sz. határozat 1., pontja a következők szerint módosul:

"A Közgyűlés a MIHŐ Kft. és a Fűtőmű Kft. összevonását a két társaság pénzügyi helyzetének konszolidációját követően rendeli el:"

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Tulajdonosi és a Városüzemeltetési Bizottságok
MIHŐ Kft. ügyvezető igazgatója
Fűtőmű Kft. ügyvezetője

Határidő: azonnal

82/1997. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat

Tárgy: A Fűtőmű Kft. . 1996. évi prémiumfeladat teljesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlés Tulajdonosi Bizottsága áttekinthette a Miskolci Fűtőmű Kft. Ügyvezetőjének 1996. évre kitűzött prémiumfeladatát. Az 1996. évi Felügyelői Bizottsági jelentés alapján azt 100 %-ban teljesítettnek tekinti. A Bizottság hozzájárul a prémium kifizetéséhez.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Fűtőmű Kft.

Határidő: azonnal

83/1997. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat

Tárgy: Miskolc II. ker. 41.017/3 hrsz-ú útterületből 21 m2 eladása

telekkiegészítésként

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a Va: 25.993-2/1997. számú előterjesztést és úgy dönt, hogy a Miskolc II. ker. 41.017/3 hrsz-ú, 8123 m² nagyságú, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának 1/1 arányban tulajdonát képező ingatlanból 21 m²-t értékesít Czifra László Miskolc, Egri u. 2. sz. alatti lakos részére 15.000.-Ft, azaz tizenötezer forintos eladási áron.

A Tulajdonosi Bizottság felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős:Polgármester

Közreműködik:Vagyongazdálkodási és Befektetési Osztály

Határidő:a határozat kiadását követő 30 nap

84/1997. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat

Tárgy:A BVM Szobeton Kft. MRP Szervezete ajánlatának elfogadása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a Va: 25.759/1997. számú előterjesztését megtárgyalta és úgy dönt, hogy a BVM SZOBETON Kft. MRP Szervezetének ajánlatát elfogadja. Ennek értelmében az MRP Szervezet az Önkormányzatunkat megillető 1998-2003. közötti években évente 43 eFt-tal törlesztendő, összesen 216.000.-Ft-nak diszkontált jelenértéken számított értékét, 100.000.-Ft-ot, azaz Egyszázezer forintot fizet az Önkormányzat javára a megállapodás aláírását követő 90 napon belül.

Felhatalmazza a Polgármester a megállapodás aláírására.

Felelős:Polgármester

Közreműködik:Vagyongazdálkodási és Befektetési Osztály

Határidő:a megállapodás aláírása a döntést követő 30 nap

85/1997. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat

Tárgy: 62.064/32-33-34-35-36 hrsz-ú termőföldek értékesítése

A Tulajdonosi Bizottság megtárgyalta a Va: 25.705-6/1997. sz. előterjesztést és az alábbiak szerint döntött:

1./ Az Önkormányzat tulajdonát képező, haszonbérbe adott, Miskolc II. ker. 62.064/32-33-34-35-36 hrsz-ú, együttesen 4110 m² térmértékű kert művelési ágú termőföldeket forgalmi értéken a haszonbérlok részére történő értékesítésre kijelöli.

6.szám

141.

2./ Ha a haszonbérlo a vételárat a szerződéskötéskor megfizeti, a forgalmi érték 25%-ának megfelelő mértékű kedvezmény illeti meg. Ha a haszonbérlo a vételárat egyösszegben nem fizeti meg, részére részletfizetési kedvezmény adható. Ez esetben a teljes forgalmi érték 50%-át kell a szerződéskötéskor megfizetni, a másik 50%-ot 1 év alatt, havi egyenlő részletekben kell kamatmentesen törleszteni. A tulajdonjog bejegyzés a teljes vételár megfizetését követően történhet.

3./ A bizottság a termőföld forgalmi értékének megállapításával és az értékesítés lebonyolításával a MIK Rt-t bizza meg.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Vagyongazdálkodási és Befektetési Osztály

Határidő: a határozat kiadásától számított 8 nap

86/1997. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat

Tárgy: 4 db építési telek értékesítése

A Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a Va: 26.176/1997. sz. előterjesztését és úgy dönt, hogy a következő ingatlanokat:

<i>Hrsz</i>	<i>Terület</i>	<i>Ki-kiáltási ár</i>
Miskolc, Rozgonyi P. u. 32.799/1	795 m2	2.00 0.00 0.-Ft

6.szám

142.

építési telekként, kikiáltási áron értékesítésre kijelöli a MIK Rt. bonyolításában, meghirdetés után licitáláson.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Vagyongazdálkodási és Befektetési Osztály
MIK Rt.

Határidő: a MIK Rt. megbízása a határozat kézhezvételétől számított 8 napon belül.
Értékesítés folyamatos

87/1997. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat

Tárgy: A Miskolc I., 1252/2 és 1269/5 hrsz-ú útterületek térítésmentes átvétele

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a Va: 26.262/1997. számú előterjesztést és az alábbi döntést hozza.

A Tulajdonosi Bizottság elfogadja, hogy az 1251 hrsz-ú ingatlanból 12 m², az 1252 hrsz-ú ingatlanból 960 m², az 1268 hrsz-ú ingatlanból 2631 m², az 1269 hrsz-ú ingatlanból 507 m², illetve 394 m², összesen 4.504 m² nagyságú terület térítésmentesen közútként Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonába kerüljön.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a szükséges megállapodás aláírására.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Vagyongazdálkodási és Befektetési Osztály

Határidő: döntést követően, a határozat kézhezvételétől számított
30 nap

88/1997. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat

Tárgy: Miskolc, Gátör utcai 41.430/61 hrsz-ú ingatlan ügye

A Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a Va: 26.270-361997. sz. előterjesztését és úgy dönt, hogy Váradi Gyula és neje által megvásárolt 41.430/61 hrsz-ú ingatlant az Önkormányzat visszavásárolja a 612.000.-Ft-os vételáron.

A vevők ingatlannal kapcsolatos számlával igazolt kiadásait vissza kell téríteni maximum 55.000.-Ft erejéig.

A visszavásárlással kapcsolatos feladatokat a MIK Rt. végzi el.

A Miskolc I. ker. 4804 hrsz-ú, 280 m² térmértékű ingatlanra 600.000.-Ft-os vételárral Váradi Gyulát és nejét vevőnek kijelöli.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Vagyongazdálkodási és Befektetési Osztály
MIK Rt.

Határidő:azonnal

89/1997. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat

Tárgy:Miskolc I., 1297, 1303 és 1396/1 hrsz-ú ingatlanokból összesen 142 m2 eladása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a Va: 25.877-5/1997. számú előterjesztést és úgy dönt, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 1297 hrsz-ú, 71 m2 nagyságú, "udvar" művelési ágú ingatlant teljes egészében, 1303 hrsz-ú, 249 m2 nagyságú, "közút" műveléságú ingatlanból 3 m2-t, valamint az 1396/1 hrsz-ú, 2203 m2 nagyságú, "közút" művelési ágú ingatlanból 68 m2-t, összesen 142 m2 nagyságú területet értékesít telekkiegészítésként az 1298 hrsz-ú, 68 m2 nagyságú ingatlan tulajdonosai, Mata Oszkár és felesége Miskolc, Közdomb u. 26. sz. alatti lakosok részére 150.000.-Ft, azaz Egyszázötvenezer forintos áron.

A Tulajdonosi Bizottság felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Közreműködik:Vagyongazdálkodási és Befektetési Osztály

Határidő:a határozat kiadását követő 30 nap

6.szám

144.

90/1997. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat

Tárgy:Miskolc I., Deák tér 4. sz. alatti, 2581 hrsz-ú ingatlan tulajdoni rendezésére

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a Va: 26.169-3/1997. számú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Miskolc, Deák tér 4. sz. alatti, 2581 hrsz-ú "lakóház, udvar, gazdasági épület" megnevezésű ingatlanból - mely 1/3 arányban Czibalmos Attiláné Miskolc, Széchenyi u. 11., 1/3 arányban Tyukodi Péter Viktorné Miskolc, Retek u. 24., és 1/3 arányban Czibalmos Mercedes Lídia Miskolc, Széchenyi u. 11. sz. alatti lakosok tulajdona - a ráépítéssel érintett 2 m2 nagyságú területet megvásárolja.

A Bizottság a földrészlet vételárát 40.000.-Ft-ban, azaz Negyvenezer forintban állapítja meg.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására. A szerződésben rögzíteni szükséges, hogy a GEOMETER 94 Bt. által elkészített állapotterkép alapján a területváltozást a földhivatali ingatlan-nyilvántartásba át kell vezetetni, mely a vevő feladata.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Vagyongazdálkodási és Befektetési Osztály

Határidő: a határozat kézhezvételétől számított 30 nap

91/1997. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat

**Tárgy: Miskolc, Déryné u. 7. sz. alatti, 2507 hrsz-ú ingatlanból
348 m² nagyságú terület megvásárlása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a Va: 25.460-3/1997. számú előterjesztést és az alábbi döntést hozza.

6.szám

145.

A Tulajdonosi Bizottság elfogadja Freund Jenő és tulajdonostársai által tett ajánlatot és úgy dönt, hogy a Miskolc I. ker. 2507/A hrsz-ú ingatlanból - mely ingatlannak Freund Jenő 34/100 arányban, Freund Jenőné sz. Dorogi Zsuzsanna 34/100 arányban, Freund Tamás 16/100 arányban és kk. Freund Gabriella 16/100 arányban tulajdonosa (valamennyien Miskolc, Déryné u. 7. sz. alatti lakosok) - kialakításra kerülő 2507/2 hrsz-ú, 348 m² nagyságú területet Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata megvásárolja - 12.000.-Ft/m² forgalmi érték figyelembevételével - 4.176.000.-Ft, azaz Négymillió Egyszázhetvenhat- ezer forint összegű vételáron.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, melyre a GEODÉZIA-BORSOD Kft. által elkészített megosztási vázrajz földhivatali záradékolása, illetve az I. fokú építésügyi hatóság jóváhagyó határozatának jogerőre emelkedése után kerülhet sor.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Vagyongazdálkodási és Befektetési Osztály

(adásvételi szerződés elkészítésében)
Főépítészeti és Környezetvédelmi Osztály
(megosztási vázrajz jóváhagyásában)

Határidő: Megosztási vázrajz jóváhagyására: folyamatos
Adásvételi szerződés elkészítésére: a megosztási vázrajz
jóváhagyó határozatának jogerőre emelkedését követő 15 nap

92/1997. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat

Tárgy: MIHŐ Kft. 1996. évi prémiumfeladat teljesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlés Tulajdonosi Bizottsága áttekin-
tette a MIHŐ Kft. Ügyvezetőjének 1996. évre kitűzött prémiumfeladatát.
Az 1996. évi Felügyelői Bizottsági jelentés alapján azt 100 %-ban telje-
sítettnek tekinti. A Bizottság hozzájárul a prémium kifizetéséhez.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIHŐ Kft.

Határidő: azonnal

IV.

HIBAJAVÍTÁS

**A 23/1997.(V.31). sz. önkormányzati rendelet javított szövege, amely
az 5/1997. sz. önkormányzati közlönyben tévesen jelent meg: (javí-
tás a szövegben aláhúzással van jelezve)**

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK 23/1997. (V.31.) sz. rendelete

**a lakossági kezdeményezésre önkormányzati résztvállalással
megvalósuló út-, járda és közműépítések
szervezéséről és finanszírozási rendszeréről**

A Közgyűlés a helyi önkormányzatokról szóló **1990. évi LXV. törvény 16. §. (1)** bekezdésében kapott felhatalmazás alapján - a lakossági kezdeményezésre megvalósuló út-, járda és közműépítések esetén az önkormányzati résztvállalás mértékének, valamint a szervezés megvalósítás rendszerének szabályozására - a következő rendeletet alkotja.

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. §.

- (1) A rendelet hatálya kiterjed a belterületen, valamint a belterület határán húzódó utca rendezési tervvel egyező, lakossági kezdeményezésre önkormányzati résztvállalással megvalósuló út-, járda és közműépítésekre, kivéve a városrendezési okból kijelölt azon területeket, ahol a korszerűtlen építés (avult, felszámolásra tervezett telepek) a terület rendezését, a meglévő út- és közműhálózat illetve telekstruktúra megváltoztatását teszik indokolttá.
- (2) Önkormányzati hozzájárulás csak lakóház, és annak építésére szolgáló telek víz, szennyvíz, gáz, villany, út-, járda (továbbiakban: közműépítés) közműépítéseikhez adható.

2. §.

- (1) Az önkormányzati résztvállalással megvalósuló közműépítés az önkormányzat pénzügyi, fejlesztési terveivel összhangban a lakosság kezdeményezése alapján szervezhető.
- (2) Az építőközösségbe történő belépés, a kivitelezés megkezdésének időpontja és az üzembehelyezés időpontja közötti időszakban szünetel. Az ezen időszakban jelentkező belépő nem minősül utólagos rácsatlakozónak. A vezeték megépítése után, de üzembehelyezése előtt köthet rá a közműre, és a befizetés összege, az egy telekre jutó költséget csökkenti, mely az építő közösséget illeti meg.

3. §.

- (1) Az önkormányzati résztvállalással megvalósuló közműépítések beruházói jogosítványait a gázközművek kivételével a Polgármesteri Hivatal gyakorolja.

- (2) Az önkormányzati résztvállalással megvalósuló közműépítések lebonyolításával a Polgármesteri Hivatal külön megállapodás alapján a Városgazda Kft.-t bízta meg.
- (3) A feladatok ellátásáért a kivitelezés időszakában érvényben lévő - a nettó kivitelezési költség után számított - lebonyolítói díj illeti meg a Városgazda Kft.-t. A lebonyolítói díj mértéke jelenleg 4,0 %.

4. §.

- (1) A lakossági kezdeményezésre megvalósuló közműépítések önkormányzati résztvállalására fordítható pénzeszközök keret-összegét a Közgyűlés által jóváhagyott éves költségvetés tartalmazza.
- (2) A közműépítésekhez nyújtandó önkormányzati résztvállalás elnyeréséhez pályázatot kell benyújtani.

A KÖZMŰÉPÍTÉSEK SZERVEZÉSI FOLYAMATÁNAK KÖVETELMÉNYEI

5. §.

- (1) A lakossági kezdeményezésre önkormányzati résztvállalással megvalósuló közműépítésekre történő jelentkezés a Városgazda Kft. által kiadott nyomtatványon történik.
- (2) A nyomtatványnak tartalmaznia kell:
 - a.) a létesítendő közmű fajtáját, főbb paramétereit, az érintett terület megnevezését;
 - b.) a megvalósítással érintett valamennyi ingatlan tulajdonosának (hasznélvezőjének), kezelőjének, használójának névsorát, házszám és helyrajzi szám megjelöléssel;

- c.) a megvalósítással érintett valamennyi ingatlan tulajdonosának (haszonélvezőjének), kezelőjének írásbeli szándéknyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az építőközösségben részt kíván-e venni, a megvalósítás ingatlanra eső költségének vállalása mellett avagy sem;
- d.) a közművezeték építésére jelentkezők figyelmének felhívását arra, hogy ha az utcán létesítendő vezetékről más utcára számozott ingatlan ellátására is sor kerül - pl. telek és kerten keresztüli átvezetés formájában, - úgy annak tulajdonosa köteles a tárgyi utcai vezeték elágazások nélküli beruházási költségének arányos részét megfizetni. Az átvezetéssel ellátott ingatlan tulajdonosának, használojának tudomására kell hozni, hogy a saját utcájába épülő vezetékre köteles átkötnetni és az átvezetést megszüntetni.
A jelzett módon korábban már ellátott ingatlanok a másik utcában megépítésre kerülő vezetékre csak úgy csatlakozhatnak rá, ha belépnek az építőközösségbe, és a költségekből - az igazolt korábbi résztvállalás levonásával - reájuk eső arányos rész megfizetését vállalják.
Az átkötési kötelezettség csak a műszaki feltételek fennállása esetén érvényes.
- e.) nyilatkozatot annak tudomásulvételéről, hogy az út-, járda és víziközművek az önkormányzat, a gázvezeték a TIGÁZ Rt. , míg az elektromos vezeték az áramszolgáltató tulajdonába kerül.

- (3) Az építőközösség tagjai közművek esetében fogyasztóként (mérőóránként) jelentkeznek és egyenlő arányban viselik az építés költségeit.
- (4) Az újonnan alakult építőközösség, az előzőleg más építőközösség által megépített közművezetésekre, továbbépítéskor díjmentesen köt rá.
- (5) A beérkezett jelentkezések alapján a Városgazda Kft. az illetékes közműüzemeltetővel, szolgáltatókkal megvizsgálja az adott közmű létesítésének, csatlakoztathatóságának feltételeit. Amennyiben a közművek megépítésének műszaki és városrendezési akadálya nincs, az ideiglenes bizottság hozzájárulását követően intézkedik a szükséges kiviteli tervek elkészítéséről. A tervezés megrendelésének feltétele **75 %-os** jelentkezési arány.
A tervezés és hatósági előírásra elkészítendő szakvélemény költsége az önkormányzatot terheli, amennyiben a beruházás a jelentkezőnek fel nem róható okból nem valósul meg.

- (6) A lakossági kezdeményezésre megvalósuló gázelosztóvezeték építése, csak a Városgazda Kft. által a gázszolgáltatótól beszerzett "fogyasztói megállapodás" alapján történhet.
- (7) A következő évi költségvetés terhére figyelembe vehető lakossági igénybejelentéseket tárgyi évet megelőző év szeptember 30-ai határig folyamatosan lehet benyújtani a Városgazda Kft.-nél. A határnapot követően benyújtott igénybejelentések a következő évi költségvetési javaslat összeállításánál már nem vehetők figyelembe.
- (8) Gázközmű esetében - a gázkontingens lekötése érdekében - az igénybejelentések benyújtásának határideje a tervezett megvalósítás évét megelőző év **január 31-e és június 30-a**.
- (9) A lakossági igényeket az építőközösség közös képviselője nyújtja be.

A PÁLYÁZAT ÁLTALÁNOS FELTÉTELEI

6. §.

- (1) A közműépítési hozzájárulás elnyerésére pályázatnak tekintendő az a lakossági igénybejelentés, ahol a szervezettség mértéke eléri a (2) bekezdésben meghatározott értéket.

6.szám

150.

- (2) A pályázat alapfeltétele, hogy az érintett ingatlantulajdonosok (az érintett önkormányzati tulajdon nélkül) legalább kétharmada aláírja a kivitelezési költségek vállalására vonatkozó szándék-nyilatkozatot.
- (3) A Bizottság elé beterjesztett pályázatnak tartalmaznia kell az **5. §. (2)** bekezdésben foglaltakat és a Városgazda Kft. által az elfogadott kivitelezői árajánlat alapján feldolgozott adatokat.

A PÁLYÁZATOK ELBÍRÁLÁSA

7. §.

- (1) A Városgazda Kft.-hez beérkezett általuk feldolgozott és beterjesztett pályázatokat a Közgyűlés által létrehozott ideiglenes bizottság bírálja el.

Az önerős bizottság tagjai:

- Városfejlesztési Bizottság egy

- Városüzemeltetési és Lakásügyi Bizottság egy
- Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság egy
- Környezetvédelmi Bizottság egy valamint a
- Pénzügyi Bizottság egy tagja.

Az önerős bizottság elnöke: a Városfejlesztési Bizottság képviselője

titkára: a Városüzemeltetési és Beruházási O.képvis.

- (2) A bizottság jogosult a műszakilag indokolt egyedi esetek elbírálására.
- (3) A pályázatok elbírálásának szempontjai:
 - a.) a terület ingatlannyilvántartási rendezettsége,
 - b.) részvételi arány,
 - c.) önkormányzati beruházásként megvalósítandó alapközmű igény.
- (4) Amennyiben a lakossági igények a költségvetésben meghatározott keretet meghaladják, a keretösszeg megemelése a Közgyűlésnél kezdeményezhető.

Abban az esetben, ha a keretösszeg megemelésére nincs lehetőség, akkor a jelentkezés időrendi sorrendjének figyelembe-vételével kell meghatározni a tárgyévi támogatásban részesítendő építőközösségeket, a rendelkezésre álló keretösszeg határáig.

Az így kimaradó építőközösségek kérelmei, a következő évi sorrend meghatározásánál elsőbbséget élveznek és pályázatuk benyújtását megismételniük nem szükséges.

A kivitelezés a lakossági befizetések teljesítése, és az önkormányzati résztvállalás mértékének biztosítása után indítható.

AZ ÖNKORMÁNYZATI RÉSZTVÁLLALÁS ALAPJA, MÉRTÉKE

8. §.

- (1) Az önkormányzati résztvállalás alapja egyes közműfajtánként:
 - a.) ivóvíz nyomóvezeték, szennyvízgyűjtő vezeték, gázelosztó-vezeték építésének az utcai gerincvezeték és leágazások közterületi szakaszának létesítésével összefüggő költségei,
 - b.) elektromos energiahálózat építésénél az utcai légvezeték vagy földkábel fogyasztói lecsatlakozások nélküli költsége,

- c.) útépítésnél a pályaszerkezet és tervezett burkolat kialakításának, az utcai csapadékvíz elvezetés (csatorna, vagy árok) átereszek, kapubejáratok és ezek burkolatának költségei,
- d.) járdaépítésnél a terephez és úthoz igazodó lejtős, vagy lépcsős kialakítású elemekből, vagy helyszínen készített, az utca tengelyével párhuzamos járdaszerkezet kialakításának költségei.

(2) Az önkormányzati hozzájárulás mértéke közműfajtánként:

- a.) ivóvíznyomóvezeték, és elektromoshálózat építésénél a teljes kivitelezési költség 50 %-a,
- b.) szennyvízcsatorna építése esetén a teljes kivitelezési költség 75 %-a,
- c.) gázelosztó vezeték építése esetén a közterületi szakasz teljes kivitelezési költség 20 %-a,
- d.) út-, és járdaépítésnél a teljes kivitelezési költség 85 %-a
- e.) amennyiben városi érdek miatt a lakosság műszakilag indokolt szükségleteit meghaladó mértékű kapacitásbővítés, keresztmetszetbővítés szükséges és (vagy) az utca beépítése un. "féloldalas", úgy az emiatti költségkülönbötetet az önkormányzat biztosítja.

(3) Ha egy építőközösség egyszerre kettő vagy több közművet épít egy éven belül, akkor a közművekre vonatkozó önkormányzati hozzájárulás mértéke az alábbi:

6.szám

152.

- ivóvíznél	75 %
- szennyvíznél	80 %
- gáznál	50 %
- <u>út-, járda</u>	<u>90 %</u>
- elektromos energia	75 %

Ha egy építőközösség a közmű üzembehelyezésétől számított öt éven belül újabb közmű (közművek) építésére vállalkozik, akkor erre (ezekre) a közműre vonatkozó önkormányzati hozzájárulás mértékének meghatározása az előzőekben leírtak szerint történik.

Ahol a szennyvízcsatorna kiépítésének feltételei adottak - (gerinc-hálózatához való csatlakozási lehetőség) - ivóvízvezeték építésének engedélyezése, illetve hozzájárulás csak párhuzamos (vele azonos időben) megvalósuló szennyvízcsatorna építése esetén adható.

Meglévő ivóvízhálózat esetén az első támogatott közmű csak a szennyvízcsatorna lehet.

A szilárd burkolatú út építéséhez önkormányzati támogatás csak akkor adható, ha az ivóvíz- és szennyvízcsatorna megépítésre került.

Ettől eltérést a pályázatokat elbíráló bizottság, csak rendkívül indokolt esetben engedélyezhet.

AZ ÉPÍTÉSI FELADAT VÁLLALKOZÁSBA ADÁSA

9. §.

- (1) Az éves költségvetés jóváhagyását követően az engedély(ek) birtokában a kiviteli terv szerinti műszaki megvalósításra - az igénybejelentés sorrendjében a keretösszegek határáig - a beszerzésekre vonatkozó jogszabályok alapján ajánlatokat kell kérni.
- (2) Az ajánlatok elbírálásában a Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési és Beruházási Osztálya, a Városgazda Kft. a MIVIZ Rt. képviselője, a területileg illetékes önkormányzati képviselő, és a meghívott építőközösség közös képviselő(i) is részt vesznek.
A pályázat eredményéről az építőközösség tagjait a közös képviselő, az ajánlattevőket a Városgazda Kft. tájékoztatja.
- (3) A pályázat elbírálását követően a Városgazda Kft. a nyertes kivitelezővel a szerződést előkészíti és a Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési és Beruházási Osztályára továbbítja, amely gondoskodik annak aláíratásáról.

6.szám

153.

- (4) A vállalkozási szerződésben lehet rögzíteni a költségek csökkentését célzó lakossági munkavégzést, mely csak akkor vehető figyelembe, ha az a szakszerűséget nem veszélyezteti, és a kivitelező azt összegszerűen is elfogadja.
- (5) Az önkormányzati hozzájárulás odaítélését követően a Polgármesteri Hivatal a Városgazda Kft. bevonásával megállapodást köt az építőközösséggel, melyben felek rögzítik a közmű(vek) megvalósításával kapcsolatban felmerülő tennivalókat. E megállapodásban kell rögzíteni a kivitelezés során az építőközösségek részéről érkező észrevételek rendezésének módját, valamint azt is, hogy a pályázatok bizottsági elbírálása, az önkormányzati résztvállalás összegének odaítélése után az építőközösségnek **45 nap** áll rendelkezésére, az önerő - önkormányzat által megjelölt számlára történő befizetésére.

Amennyiben a befizetés a jelzett határidőn belül nem történik meg, úgy az építőközösség elveszíti az egyszer már odaítélt önkormányzati hoz-

zájárulás tárgyévi igénybevételére vonatkozó jogosultságát, és helyébe a soron következő építőközösségi út-, vagy közműépítési feladat lép.

- (6) A Városgazda Kft. ellátja az illetékes közműüzemeltetők műszaki ellenőreivel közösen a munkák műszaki ellenőrzését, valamint az ezzel összefüggő adminisztrációt, a számlák kollaúdálását, és azokat megküldi a Városüzemeltetési és Beruházási Osztályra, amely eljár a kifizetés érdekében. Az építőközösség képviselőjével a megvalósulás időtartama alatt folyamatosan kapcsolatot tart.
- (7) A Városgazda Kft. megszervezi a műszaki átadást és üzembehelyezési eljárást, kiállítja a megvalósult létesítmények aktiválásához szükséges okmányokat.

A Városgazda Kft. az üzembehelyezést követő 30 napon belül a kifizető közreműködésével elszámol az építőközösséggel és gondoskodik az iratok megőrzéséről.

PÉNZÜGYI, FINANSZÍROZÁSI RENDELKEZÉSEK

10. §.

- (1) A tárgyévi megvalósításra fedezettel jóváhagyott közműépítés esetén a beruházás közös forrásból valósul meg az alábbiak szerint:

6.szám

154.

- a.) a beruházás tervezési, előkészítési költségeit az önkormányzat viseli, amennyiben a szervezettségi arány eléri a 75 %-ot,
 - b.) a bruttó kivitelezési költség 8. §. (2) bekezdésben illetve (3) bekezdésben meghatározott része az önkormányzati hozzájárulás, az ezen felüli rész a lakossági önerő (lakossági vállalás),
 - c.) az önkormányzatot terhelik az előzőeken túl a következő költségek:
 - az olyan közmű szakasz(ok) teljes megvalósulási költsége, ahol egyik oldalon sincs lakóház vagy lakásépítési telek
 - a közműépítések által érintett területen lévő önkormányzati tulajdonú ingatlanokra vetített teljes megvalósulási költség.
- (2) A beruházásnál vállalt önkormányzati hozzájárulás összegét a Polgármesteri Hivatal az e célra megnyitott elkülönített számláján helyezi el, és a lakossági önerő is ezen számlán jelenik meg.

- (3) A Városgazda Kft. feladata a közműfejlesztési támogatásról szóló **89/1991. (VII.12.)** Kormányrendeletben szereplő visszaigényléssel kapcsolatos intézkedések megtétele, a jogszabályban meghatározottak figyelembevételével.

UTÓLAGOS CSATLAKOZÁS A KÖZMŰVEKRE

11. §.

- (1) Az építőközösségbe a közmű üzembehelyezését követően jelentkező belépő ingatlan tulajdonos utólag a közművekre csak a beruházási költségek egy ingatlanra jutó (2) bek.-ben meghatározott szorzószámmal növelt teljes összegének az önkormányzat részére egyösszegben történő megtérítése mellett köthet rá. Ezen bevétel a közműfejlesztések hozzájárulására fordítható.
- (2) Az utólagos rácsatlakozási díj a közmű üzembehelyezését követő egy éven belül a ténylegesen egy ingatlanra jutó bekerülési költség 1,3-szerese, 1-3 év közötti rácsatlakozás esetén a szorzószám 1,5, 3-5 év közötti rácsatlakozásnál 1,6 és 5 - 10 év közötti rácsatlakozásnál 2,0 és 10 év fölött 3,0.

A szorzószámokat nem kell alkalmazni, a közmű üzembe-helyezését követően megszerzett ingatlan tulajdonjog esetében.

- (3) Nem minősül utólagos rácsatlakozásnak az adott épülethez tartozó telken a meglévő lakásszám növeléséhez kapcsolódó újabb gázmérőóra felszerelése, ha a bővítés a család jogos lakásigényének biztosítását szolgálja, így az díjmentesen végezhető el.

TULAJDONJOGI RENDEZÉSEK

12. §.

A lakossági kezdeményezésre önkormányzati résztvállalással megvalósuló közművek közül az út-, járda és víziközművek az üzembehelyezéskor az önkormányzat, míg a gázvezeték a TIGÁZ Rt. tulajdonába kerül.

ZÁRÓRENDELKEZÉSEK

13. §.

Ez a rendelet **1997. június 01.** napján lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépését követően megkötésre kerülő építési szerződések esetében kell alkalmazni.

E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a 21/1995. (V.04.) számú önkormányzati rendelet hatályát veszti, azonban rendelkezéseit a jelen rendelet hatálybalépéséig megkötött magáneros út- és közműépítési szerződések esetében alkalmazni kell.

M i s k o l c , 1997. június 26.

Dr.Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

K o b o l d Tamás sk.
polgármester