

TARTALOMJEGYZÉK

I. MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK RENDELETEI	10 - 58 oldal
II. MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK HATÁROZATAI	59 - 95 oldal
III. BIZOTTSÁG ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK	96- 108 oldal

I.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
RENDELETEI**(1996. november 12 rendkívüli Közgyűlés)**

- **55/1996. (XI.15.) sz.** rendelete a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti felépítésének egyes kérdéseiről

(1996. november 28-i Közgyűlés)

- **56/1996.(XII.4.) sz.** rendelete az Önkormányzat 1996. évi költségvetésének III. negyedévi korrekciójáról
- **57/1996.(XII.4.) sz.** rendelete a fenntartásában működő nevelési- oktatási intézményekben a térítési díj és tandíj összegének megállapítására és fizetésének szabályaira
- **58/1996.(XII.4.) sz.** rendelete az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 30/1994.(VI.15.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról
- **59/1996.(XII.4.) sz.** rendelete a TELPARK (fizető) parkolási rendszerről

II.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HATÁROZATAI****(1996. november 12-i rendkívüli Közgyűlés)**

- XI-184/4935/1996.sz. Borsodi Ipari Partner Kht-be történő belépés
- XI-185/4937/1996.sz. TIGÁZ Rt. részvények hasznosítása
- XI-186/4938/1996.sz. LIBRA Rt. részvények értékesítése
- XI-187/4939/1996.sz. HORUS Rt-vel kötött vagyonkezelési szerződés felbontása

(1996. november 28-i Közgyűlés)

- XII-188/4529/1996.sz. Polgármesteri beszámoló
- XII-189/4654-5/1996.sz. I-III.n. negyedévi gazdálkodás helyzetről szóló tájékoztató
- XII-190/4901/1996.sz. 1997. évi költségvetés koncepciója
- XII-191/4942/1996.sz. Önkormányzaton belül "kis kincstár" bevezetése
- XII-192/4943/1996.sz. A nevelési és oktatási intézményekben a tandíj és térítési díj számítása
- XII-193/4658-3/1996.sz. Nem lakás célú helyiségek elidegenítése
- XII-194/4944/1996.sz. Városi Televízió Szervezeti átalakítása
- XII-195/4655-5/1996.sz. Belváros I.ütem végrehajtásának helyzete

- XII-196/4655-5/1996.sz. Belváros szabályozása keretében kijelölt "akcióterületek" sorsát befolyásoló intézkedések megállapítása
- XII-197/4872-2/1996.sz. Városház tér parkrekonstrukció kezelési terve
- XII-198/4945/1996.sz. Tömegközlekedés fejlesztési koncepciója
- XII-199/4657-2/1996.sz. Önkormányzati bérlakások elidegenítése
- XII-200/4946/1996.sz. Lakásgazdálkodási irányelvek végrehajtása
- XII-201/4947/1996.sz. Egészségügyi program végrehajtásáról szóló beszámoló
- XII-202/4948/1996.sz. Negyedik utcai 21.793 és 21.794 hrsz. - ú önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosítása
- XII-203/4671-2/1996.sz. Fadrusz J.u.8.sz.alatti ingatlan hasznosítása
- XII-204/4949/1996.sz. Béke mozi ingatlanának a CINEMIS Kft-be történő apportálására
- XII-205/4950/1996.sz. Stadion u.47/a. sz.alatti Napközi Otthonos Óvoda névfelvétele
- XII-206/4940/1996.sz. Közalapítványok létrehozása
- XII-207/4951/1996.sz. Pincék és mesterséges üregek okozta veszélyelhárítási program folytatására és saját forrás biztosítására
- XII-208/4960/1996.sz. Közalkalmazottak egyszeri keresetkiégészítése

- XII-209/4962/1996.sz. Sportcélú ingatlanok tulajdoni jogának megszerzésére
- XII-210/4963/1996.sz. SEM Rt-vel kötött szerződés végrehajtása
- XII-211/4961/1996.sz. Miskolci Ipari Park Iparszervező és Beruházási Kft.alapítása
- XII-212/4958/1996.sz. Széchenyi u.107.sz. alatti ingatlan hasznosítása
- XII-213/4959/1996.sz. T.Asztalos Ildikó felügyelő bizottsági tagságáról való lemondása

(1996. november 28-i zárt Közgyűlés)

- XII-214/4952/1996.sz. Boriné Gyüker Katalin I.fokú határozat elleni fellebbezése
- XII-215/4546-10/1996.sz Szociális hatósági ügyekben hozott fellebbezések elbírálása
- XII-216/4771-2/1996.sz. Kobold Tamás polgármester jutalmazása

III.

BIZOTTSÁGOK ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK**Tulajdonosi Bizottság határozatai:****(1996.november 7-i ülés jegyzőkönyvéből)**

- **154/1996.sz.** Szondi Gy.úti beépítetlen területre vevő kijelölés
- **155/1996.sz.** Miskolc, I.ker.2529 hrsz.-ú ingatlan telek-kiegészítése
- **156/1996.sz.** Foghítelkek értékesítése (6 db)
- **157/1996.sz.** Miskolcon a Nimród úton 134 m² terület értékesítése
- **158/1996.sz.** Miskolc, II.ker. Május 1. telepen lévő ingatlanok értékesítése
- **159/1996.sz.** Az Önkormányzat megbízásából vagyonkezeléssel megbízott Rt-k teljesítése

(1996. november 25-i ülés jegyzőkönyvéből)

- **160/1996.sz.** Semmelweis Kórház és B.A.Z. Megyei Munkaügyi Központ zálogszerződésének jóváhagyása
- **161/1996.sz.** Előzetes hozzájárulás a Malomszög u.4.sz. alatti önkormányzati tulajdonú épület egy részének használatbaadásához
- **162/1996.sz.** A Tulajdonosi Bizottság 158/1996.sz. határozatának módosítása

-
- **163/1996.sz.** Hanis Béla és felesége tulajdonában lévő Miskolc, I.ker. 597 hrsz. ingatlan (Fábián kapu 9.sz.) kiegészítése az Önkormányzat Miskolc, I.ker. 597/10 hrsz.-ú földingatlana terhére
 - **164/1996.sz.** 11.503/3., 11.503/6 és 11.503/8 hrsz.-ú útterületek átvétele az ÉÁÉV Fa-tól.
 - **165/1996.sz.** Miskolc, I.ker. 777/55 hrsz.-ú "saját használatú út" térítésmentes átvétele
 - **166/1996.sz.** Tudomány- és Technika Háza tulajdonjogának ingatlannyilvántartásba történő bejegyeztetése, a vonatkozó földterület bérbeadása
 - **167/1996.sz.** Miskolc, 4425/439 hrsz. terület bérbeadása

Városfejlesztési Bizottság határozata:

(1996. november 19-i ülés jegyzőkönyvéből)

- 2/1996.sz. Déryné u.9.sz.alatti ingatlan RRt. felülvizsgálata

I.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
RENDELETEI****MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK****55/1996.(XI.15.)1996. számú
rendelete****a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti felépítésének egyes
kérdéseiről.**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 1.§./6/ bekezdése, 16.§./1/ bekezdése és a 38.§.-a alapján - figyelemmel az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 55/1995./IX.30./ sz. rendelet XI. fejezetében foglaltakra is - a Polgármesteri Hivatal szervezeti felépítését az alábbiak szerint állapítja meg.

1.§.

E rendelet célja, hogy a Polgármesteri Hivatal áttekinthető, a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott önkormányzati és a közigazgatási feladatokhoz igazodó, a testületi döntések végrehajtására alkalmas szervezeti tagozódását meghatározza és ezzel az állampolgárokat kiszolgáló, gyors és törvényesen működő helyi igazgatást hozzon létre.

2.§.

/1/ A Polgármesteri Hivatalt a Polgármester irányításával a Jegyző vezeti.

/2/ A Polgármesteri Hivatal osztályok szerinti tagozódásban működik, belső szervezeti felépítése a következő:

1. Polgármesteri Kabinet
2. Szervezési és Közigazgatási Osztály
3. Várospolitikai és Informatikai Osztály

4. Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
5. Vagyongazdálkodási és Befektetési Osztály
6. Adóosztály
7. Városi és Megyei Illetékhivatal
8. Hatósági Osztály
9. Közoktatási és Közművelődési Osztály
10. Egészségügyi és Szociális Osztály
11. Főépítési és Környezetvédelmi Osztály
12. Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

/3/ A tisztségviselői szakmai felügyelet rendjét a polgármester, az aljegyző felügyeleti, irányítási hatáskörét és feladatait a jegyző állapítja meg.

3.§.

/1/ Az osztályok feladatait, hatáskörét, kapcsolatrendszerét és további szervezeti felépítését a Polgármesteri Hivatal ügyrendje tartalmazza, amelyet a jegyző javaslatára a polgármester hagy jóvá.

Az ügyrendről előzetesen a Közgyűlés véleményét kell kérni

/2/ A Polgármesteri Hivatal ügyrendje alapján az osztályok vezetői elkészítik az osztályok ügyrendjét, amelyeket a jegyző hagy jóvá.

/3/ A Polgármesteri Hivatal munkarendjét és ügyfélfogadási rendjét külön önkormányzati rendelet szabályozza.

4.§.

Ez a rendelet 1997. január hó 1.napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a 7/1991./V.15./ sz., a 42/1994./IX.8./ sz. és a 33/1995./VII.1./ sz. rendelet hatályát veszti.

M i s k o l c, 1996. november 12

Dr.Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
56/1996. (XII.4.) sz.
rendelete
az Önkormányzat 1996. évi költségvetésének
III. negyedévi korrekciójáról

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése a "helyi önkormányzatok és szerveik... feladat- és hatásköréről" szóló módosított 1991. évi XX. törvény 138.§ /1/ bekezdés d./ pontjában foglaltak alapján az önkormányzat 1996. évi költségvetéséről szóló módosított 12/1996. (IV.1.) sz. önkormányzati rendelet (a továbbiakban R.) módosítására a következő rendeletet alkotja:

1.§

A R. 1.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

"(1) A Közgyűlés az önkormányzat 1996. évi költségvetésének

a.) bevételi főösszegét	17.053.034 ezer Ft-ban
b.) kiadási főösszegét	16.274.965 ezer Ft-ban
c.) az adósságszolgálat összegét	778.069 ezer Ft-ban

állapítja meg."

2.§

- (1) A R. 3. számú melléklete helyébe e rendelet 1. sz. melléklete lép.
- (2) A R. 4. számú melléklete helyébe e rendelet 6. sz. melléklete lép.
- (3) A R. 4/a. számú melléklete helyébe e rendelet 3. sz. melléklete lép.
- (4) A R. 6. számú melléklete helyébe e rendelet 4. sz. melléklete lép.
- (5) A R. 7. számú melléklete helyébe e rendelet 5. sz. melléklete lép.

3.§

A R. 2.§ (1)-(10) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

"Az 1.§-ban megállapított kiadási főösszegeken belül:

(1) A személyi jellegű kiadások előirányzata	5.011.626 ezer Ft
(2) A munkaadókat terhelő társadalombiztosítási járulék előirányzata	2.058.395 ezer Ft
(3) A dologi jellegű kiadások előirányzata	4.622.308 ezer Ft
Ebből: a munkaadói járulék előirányzata	259.657 ezer Ft
(4) Az ellátottak pénzbeli juttatásainak előirányzata	50.713 ezer Ft

(5) Pénzeszközátadás, támogatások (a speciális célú támogatások) előirányzata	2.204.715 ezer Ft
(6) A beruházások előirányzata	2.120.270 ezer Ft
(7) A felújítások előirányzata	166.867 ezer Ft
(8) A költségvetés általános tartaléka	40.071 ezer Ft
(9) A céltartalék	- ezer Ft
(10) Az adósságszolgálat tárgyévi előirányzata	778.069 ezer Ft

4.§

A költségvetési rendelet egyéb mellékletei 1-3.§-ban foglaltak szerint szerint módosulnak.

5.§

A R. 9.§-a a következő új (5) bekezdéssel egészül ki:

(5) A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy az intézményi körben jelentkező gazdálkodási problémák rendezésére a IV. negyedév folyamán indokolt esetben az általános tartalék előirányzatának terhére túlfinanszírozást biztosítson. Erről az éves zárszámadás keretében a Közgyűlést tájékoztatni szükséges.

6.§

Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

M i s k o l c, 1996. november 28.

Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
57/1996.(XII.4.) sz.
rendelete

a fenntartásában működő nevelési-oktatási intézményekben
a térítési díj és tandíj összegének megállapítására és
fizetésének szabályaira

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a közoktatásról szóló - módosított - 1993. évi LXXIX. törvény (a továbbiakban Kt.) 102. § (2) bekezdésének b.) pontjában, 117. § (4) bekezdésében, valamint a 124. § (21) bekezdésének a.) pontjában kapott felhatalmazás alapján a fenntartásában működő nevelési-oktatási intézményekben a térítési díj és a tandíj megállapításának és fizetésének szabályairól az alábbi rendeletet alkotja.

A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya kiterjed:

- a.) az önkormányzat fenntartásában működő:**
1. óvodákra
 2. általános iskolákra
 3. gimnáziumokra, szakközépiskolákra, szakmunkásképző iskolákra, szakiskolákra
 4. alapfokú művészetoktatási intézményekre
 5. gyógypedagógiai nevelési-oktatási intézményekre
 6. kollégiumokra (a továbbiakban 1-6 pont alattiak együtt nevelési- oktatási intézmények)
- b.) A nevelési-oktatási intézmények szolgáltatásait igénybevevő gyermekekre, tanulókra ezek szüleine, gyámjára (a továbbiakban: szülő).**

Az ingyenes iskolai tanórán kívüli foglalkozások

2. §

- (1) Az ingyenes tanórán kívüli foglalkozások mellett az iskola - a megállapított időkereten belül - ingyenesen igénybevehető szolgáltatásként szervezheti meg azokat a diákköröket, amelyekben a tanulók a kötelező tanórai foglalkozásokat kiegészítő vagy ahhoz szorosan kapcsolódó ismereteket sajátítanak el, illetőleg amelyeknek célja a továbbtanulás előkészítése.
- (2) A tanuló a 10. évfolyam befejezéséig, illetve gyógypedagógiai nevelést-oktatást végző iskolákban valamennyi évfolyamon ingyenesen veheti igénybe a napközis és a tanulószobai foglalkozást.

Térítési díj ellenében igénybe vehető szolgáltatások és a díj-fizetési kötelezettség mértéke

3. §

Az önkormányzat által fenntartott nevelési-oktatási intézményekben, továbbá a helyi önkormányzati feladatellátás keretében térítéskötelesek az ebben a címben meghatározott szolgáltatások, s azok igénybevételéért a 4-10. §-ban megjelölt díjakat kell fizetni.

4. §

- (1) Térítéskötelesek a megállapított tanórán és az időkereten kívüli - a tanulók érdeklődése, igénye alapján - szervezett foglalkozások.
- (2) A térítési díj mértéke tanévenként, a szakmai feladatra - a tanévkezdéskor számított - folyó kiadások egy tanulóra jutó hányadának
 - a.) 20 %-a 4,51 tanulmányi átlag felett,
 - b.) 25 %-a 4,5 tanulmányi átlag alatt.

5. §

- (1) Térítésköteles az iskolai oktatás 11. évfolyamától és az iskolai szakképzési évfolyamon a napközis foglalkozás és a tanulószoba.

- (2) A térítési díj mértéke tanévenként, a szakmai feladatra - a tanévkezdéskor számított - folyó kiadások egy tanulóra jutó hányadának 15 %-a.

6. §

- (1) Az alapfokú művészetoktatási intézményekben térítésköteles a tizennyolc éven aluli tanulóknál
- heti hat tanórai foglalkozás a főtárgy gyakorlatának és elméletének elsajátításához, évenkénti egy meghallgatás (vizsga) és egy művészeti előadás, egy alkalommal
 - tanulmányi eredmények nem teljesítése miatt az évfolyam megisméltése,
 - az iskola létesítményeinek, felszereléseinek igénybevétele, használata e szolgáltatások körében.
- (2) A térítési díj mértéke tanévenként a szakmai feladatra - tanévkezdéskor számított - folyó kiadások egy tanulóra jutó hányadának

- a.) 5 %-a a tanulmányok megkezdésének első évében, a továbbiakban
- b.) 5 %-a 4,51 tanulmányi átlag felett,
- c.) 6 %-a 4,1-4,5 tanulmányi átlag felett,
- d.) 7 %-a 3,51-4,0 tanulmányi átlag felett,
- e.) 8 %-a 3,1-3,5 tanulmányi átlag felett,
- f.) 10 %-a 3,0 tanulmányi átlag alatt.

7. §

- (1) Az alapfokú művészetoktatási intézményekben térítésköteles a tizennyolc éven felüli, de huszonkét életévüket el nem érő tanulóknál - heti hat tanórai foglalkozás a főtárgy gyakorlatának és elméletének elsajátításához, évenkénti egy meghallgatás (vizsga) és egy művészeti előadás, egy alkalommal - tanulmányi eredmények nem teljesítése miatt az évfolyam megisméltése, - az iskola létesítményeinek, felszereléseinek igénybevétele, használata e szolgáltatások körében.
- (2) A térítési díj mértéke tanévenként a szakmai feladatra - tanévkezdéskor számított - folyó kiadások egy tanulóra jutó hányadának

- a.) 15 %-a a tanulmányok megkezdésének első évében, a továbbiakban
- b.) 15 %-a 4,51 tanulmányi átlag felett,
- c.) 20 %-a 4,1-4,5 tanulmányi átlag felett,
- d.) 25 %-a 3,51-4,0 tanulmányi átlag felett,
- e.) 28 %-a 3,1-3,5 tanulmányi átlag felett,
- f.) 30 %-a 3,0 tanulmányi átlag alatt.

8. §

- (1) Felnőttoktatásban térítéskötelesek a tizenegyedik évfolyamtól a gimnáziumban és a szakközépiskolában, valamint a szakközépiskolában vagy a szakiskolában első szakképesítés megszerzésekor, szakképzési évfolyamon a Kt.114. § (1) bekezdés b.)-c.) pontjában felsoroltak.
- (2) A térítési díj tanévenként, a szakmai feladatra - a tanévkezdéskor számított - folyó kiadások egy tanulóra jutó hányadának

- a.) 25 %-a 4,51 tanulmányi átlag felett,
- b.) 30 %-a 4,1-4,5 tanulmányi átlag felett,
- c.) 35 %-a 3,51-4,0 tanulmányi átlag felett,
- d.) 40 %-a 35 tanulmányi átlag alatt.

9. §

- (1) Térítésköteles a gimnáziumban, szakközépiskolában a tizenegyedik évfolyamtól kezdődően, továbbá szakközépiskolában vagy szakiskolában a szakképzési évfolyamon tanulmányi követelmények nem teljesítése miatt az évfolyam második alkalommal történő megismétlésekor a Kt.114. § (1) bekezdés b.)-c.) pontjában meghatározottak.
- (2) A térítési díj tanévenként, a szakmai feladatra - a tanévkezdéskor számított - folyó kiadások egy tanulóra jutó hányadának 25 %-a.
- (3) A (1) bekezdésben foglaltakat a felnőttoktatásban részt vevők tekintetében is alkalmazni kell azzal, hogy a térítési díj tanévenként, a szakmai feladatra - a tanévkezdésekor számított - folyó kiadások egy tanulóra jutó hányadának 50 %-a.

10. §

- (1) A gyermek, tanuló a nevelési-oktatási intézményben igénybe vett étkezésért jogszabályban meghatározottak szerint térítési díjat fizet.

**Tandíj ellenében igénybe vehető szolgáltatások
és a tandíj fizetési kötelezettség mértéke****11. §**

- (1) Az önkormányzat által fenntartott nevelési-oktatási intézményekben, továbbá a helyi önkormányzati feladatellátás keretében tandíjért igénybe vehető szolgáltatások:
- a.) az alapfokú művészetoktatásban a Kt. 115. §-ban meghatározottakat meghaladó tanórai foglalkozás, a huszonkettedik életév elérésétől pedig minden tanórai foglalkozás,
 - b.) a második és további szakképesítés megszerzésekor a Kt. 114.§. (1) bekezdésének b.) c.) pontjában felsoroltak,
 - c.) az óvodában, az iskolában, a kollégiumban a nevelési, illetőleg a pedagógiai programhoz, a helyi tantervhez (alaptevékenységhez) nem kapcsolódó nevelés és oktatás, valamint az ezzel összefüggő más szolgáltatás,
 - d.) a gimnáziumban, szakközépiskolában a tizenegyedik évfolyamtól kezdődően, továbbá a szakközépiskolában vagy szakiskolában a szakképzési évfolyamon tanulmányi követelmények nem teljesítése miatt az évfolyam harmadik és további alkalommal történő megisméltésekor a Kt. 114. § (1) bekezdés b.)-c.) pontjában meghatározottak,
 - e.) a tanulói jogviszony megszűnése után megkezdett alpműveltségi vizsga, érettségi és szakmai vizsga - beleértve a javító- és pótvizsgát is -, továbbá a tanulói jogviszony fennállása alatt megkezdett, de be nem fejezett vizsga esetén a második vagy további javítóvizsga.
- (2) Az (1) bekezdés d.) és e.) pontjában foglaltakat a felnőttoktatásban részt vevők tekintetében is alkalmazni kell.

- (3) Az a nem magyar állampolgár, aki nem tartozik a Kt. 110. § (1)-(3) bekezdésében foglaltak hatálya alá, az óvodai, iskolai és kollégiumi ellátásért tandíjat fizet.

12. §

- (1) A tandíj tanévenként a szakmai feladatra - a tanévkezdéskor számított - folyó kiadások egy tanulóra jutó hányada. A tandíj összegét az intézmény vezetője állapítja meg.
- (2) A tandíjat - vállalkozás alapján folyó nevelés, oktatás kivételével - a tanulmányi eredménytől függően csökkenteni kell. Kitűnő, jeles, jó átlagú tanulmányi eredmény alapján, illetve országos tanulmányi versenyen elért 1-10. helyezése alapján a tandíj alapösszegét csökkentő kedvezmény illeti meg a tanulót.
- (3) A tanulmányi versenyen elért eredmény alapján megállapított kedvezmény a tanulót egy tanéven át illeti meg.
- (4) Az intézmény igazgatója által megállapított kedvezmény mértéke legfeljebb 30 % lehet.
- (5) Nem kell tandíjat fizetnie az állami gondoskodás alatt álló tanulónak.

Szociális kedvezmények a térítési díj-fizetési kötelezettség és a tandíjfizetési kötelezettség teljesítésénél

13. §

- (1) A tanuló szociális helyzete alapján a térítési díj és a tandíj alapösszege kérelemre legfeljebb 30 %-kal csökkenthető.
- (2) A tanulót megillető kedvezmény elbírálásáról, a kedvezmény mértékének megállapításáról az intézmény igazgatója dönt.
- (3) Szociális kedvezmény annál a tanulónál állapítható meg, akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a mindenkori legkisebb kötelező munkabér összegét.

- (4) A kedvezmény mértékének megállapításánál a kiskorú és nagykorú eltartott tanulóknál a szülők vagyoni helyzetét, a nagykorú, eltartásról önmaga gondoskodó tanuló esetében a tanuló vagyoni viszonyát kell figyelembe venni.
- (5) A szociális helyzete alapján adható kedvezményre való jogosultságát
- a.) az intézményben képzésben résztvevő tanuló minden év május 31-ig,
 - b.) az első évfolyamra felvételt nyert tanuló a felvételtől szóló értesítés kézhezvétele utáni 10 munkanapon belül igazolja.

Közös rendelkezések

14. §

- (1) Az egy tanulónak megállapítható - a tanulmányi eredmény alapján járó és a szociális helyzet alapján adható - kedvezmény mértéke együttesen a térítési díj, a tandíj alapösszegének 50 %-át nem haladhatja meg.
- (2) Az intézmény igazgatója a rendeletben felsorolta pedagógiai szolgáltatásokra vonatkozó, és a megállapítást követő tanévben fizetendő térítési díj és tandíj alapösszegét minden év március 31-ig határozza meg, és erről április 15-ig tájékoztatja az önkormányzat jegyzőjét.
- (3) Az intézmény igazgatója a megállapított térítési díjak és tandíjak alapösszegéről, valamint az e rendelet szerint a tanulmányi eredmények alapján járó, illetve a szociális helyzet alapján adható kedvezményekről, a térítési díj és a tandíj fizetésének szabályairól tájékoztatja:
- a.) Az intézményi képzésben résztvevő tanulókat minden év május 15-ig,
 - b.) az intézménybe felvételre jelentkező tanulókat a felvételi követelményekről szóló tájékoztató során.

(4) Az intézmény igazgatója a tanuló által fizetendő térítési díj és tandíj összegéről határozatban értesíti a szülőt, megjelölve a határozatban a tanuló által igénybe vett szolgáltatás térítési díjának, illetve tandíjának alapösszegét, a szociális helyzet és a tanulmányi eredmény alapján figyelembe vett kedvezmény mértékét, valamint a jogorvoslat lehetőségét és módját.

Az igazgató az intézményben képzésben résztvevő tanulót minden év június 15-ig, az 1. évfolyamra beiratkozott tanulót július 1-ig értesíti.

(5) A fizetendő térítési díj és tandíj összegéről szóló határozat ellen felülbírálati kérelem, illetve törvényességi kérelem nyújtható be.

15. §

(1) A térítési díj és tandíj összegét a tanulónak két részletben, félévenként kell megfizetnie az intézmény igazgatója által megszabott időpontban és módon.

(2) Különösen indokolt esetben - kérelemre - az intézmény igazgatója ideiglenesen a tanulónak a fizetést havi részletekben is engedélyezheti.

(3) A vizsgákkal kapcsolatban előírt tandíj és térítési díj fizetési kötelezettségének a tanuló az intézmény igazgatója által megszabott időpontban egy összegben tesz eleget.

16. §

(1) A tanulói jogviszony létesítésekor (beiratkozáskor), illetve térítési díj, tandíj fizetési kötelezettséggel járó szolgáltatás igénylésekor a tanuló köteles írásos nyilatkozatot adni arról, hogy a jogerősen megállapított szolgáltatás térítési díját, tandíját az erre megszabott időben és módon megfizeti, valamint arról, hogy tudomásul veszi, miszerint a térítési díj és tandíj fizetésének - hozzájárulás nélküli - elmaradása a szolgáltatásból való kizárással járhat.

(2) Az intézmény igazgatója a térítési és tandíj megállapításával, megfizetésével kapcsolatos adatokról tanulónként nyilvántartást vezet.

- (3) E rendelet alkalmazásakor a tanuló számára megszabott nyilatkozattételi és fizetési kötelezettség a kiskorú és nagykorú eltartott tanuló esetében a szülőt, míg a nagykorú, eltartásáról önmaga gondoskodó tanuló esetében magát a tanulót terheli.
- (4) A tanuló, illetőleg a kiskorú tanuló szülője köteles haladéktalanul bejelenteni ha a jövedelmi viszonyaiban változás következett be. Ha e kötelezettségnek nem tesz eleget, az elengedett térítési díjat, illetőleg tandíjat utólag köteles megfizetni.

Vegyes rendelkezések

17. §

- (1) A rendelet alkalmazásában jövedelem: a magánszemélyek jövedelem-adójáról szóló törvényben jövedelemként meghatározott vagyon érték (bevétel) munkavállalói járadékkal, személyi jövedelemadóval, egészségbiztosítási és nyugdíjjárulékkal, valamint a magánszemélyek jövedelemadójáról szóló törvényben elismert költségekkel csökkentett része, függetlenül attól, hogy adómentesnek vagy adókötelesnek minősül.
- (2) Azok a tanulók, akik tanulói jogviszonyukat az 1996/97-es tanévben vagy azt megelőzően létesítették, akkor fizetnek térítési díjat, illetve tandíjat, ha e kötelezettségük a tanulói jogviszony létesítésekor is fennállott.
E rendelkezés nem alkalmazható, ha a tanuló az első évfolyamot azért ismétli, mert a tanulmányi követelményeket nem teljesítette.

18. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

M i s k o l c, 1996. november 28.

Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
58/1996.(XII.4.) sz.
rendelete**

**az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek
elidegenítéséről szóló 30/1994. (VI.15.) sz.
önkormányzati rendelet módosításáról**

1. §.

A R. 13. §. (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

- (1) Amennyiben az állam tulajdonából az önkormányzat tulajdonába került helyiséget bérlő használja, úgy részére elővásárlási jogának gyakorlását - határidő tűzésével - forgalmi értéken fel kell ajánlani. Amennyiben a bérlő az elővásárlási jogával nem kíván élni, vagy határidőben nem nyilatkozik, illetőleg a helyiség nem az állam tulajdonából került az önkormányzat tulajdonába, úgy azt licittárgyalás útján kell értékesíteni. A helyiség kikiáltási ára a forgalmi érték, de legalább a tíz évi bérleti díjnak megfelelő összeg. Az eljárásra egyebekben a 2. sz. melléklet rendelkezései az irányadók.

2. §.

A R. 14. §. b.) pontja az alábbiak szerint módosul:

- b.) Egyéb helyiség esetén a forgalmi érték 100 %-a, mely a bérlő által a bérbeadó előzetes hozzájárulásával, a szakhatósági engedélyekkel elvégzett értéknövelő beruházások számlákkal igazolt költségeivel csökkenthető, amennyiben a bérleti díj a tényleges állapotnak megfelelően lett megfizetve. Értéknövelő beruházásként kell figyelembe venni az ingatlan bővítésével, közművesítésével, illetve komfortfokozatának növelésével összefüggő, meg nem térített, 10 éven belüli kiadásokat.

3. §.

E rendelet kihirdetése napján lép hatályba azzal, hogy rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

M i s k o l c , 1996. november 28.

Dr.Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
59/1996.(XII.4.) sz.
rendelet

a TELPARK /fizető/ parkolási rendszerről.

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV.tv. 16.§. /1/ bek-ben biztosított felhatalmazás alapján Miskolc megyei jogú Város parkolási rendjéről az alábbi rendeletet alkotja.

1.§.

/1/ A rendelet területi hatálya Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területének "Korlátozott várakozási övezet" KRESZ táblával megjelölt parkolóhelyeire terjed ki, melyet a rendelet 2.sz.melléklete tartalmaz.

/2/ A rendelet tárgyi hatálya a motorkerékpár, segéd-motorkerékpár, kerékpár, a megkülönböztetett vagy a figyelmeztető jelzést használó és a nem zárt rendszerű parkolóknban (útmenti) "árurakodást végző" /a rakodás idejére/ járművek kivételével valamennyi közúti járműre kiterjed.

2.§.

A rendelet hatálya alá tartozó területeken a maximális várakozási időtartam zónánként a következő:

	Felező parkolószelvény	Teljes áru parkolószelvény
zöld zóna	1/2 óra	1 óra
sárga zóna	1 óra	2 óra
kék zóna	2 óra	4 óra

3.§.

/1/ A rendelet hatálya alá tartozó korlátozott várakozási övezetekben csak előre megvásárolt parkolószelvénnel vagy parkolási jogot tanúsító igazolvánnyal (bérlet) lehet várakozni.

/2/ A mozgáskorlátozott személyek a részükre kijelölt és az erre utaló jelzéssel ellátott parkolóhelyeken engedélyükkel díjfizetés nélkül várakozhatnak. Díjmentességük azonban csak a kijelölt parkolóhelyeken érvényes.

Az engedélyt a /7/ bekezdésben leírtakkal azonos módon kell elhelyezni.

Utólagos engedélybemutató esetén a gépjármű üzemeltetőjének a mellékletben meghatározott kezelési költséget meg kell fizetnie.

/3/ A parkolás megkezdésével egyidejűleg a parkolószelvényt a parkolás megkezdésének időpontjára utaló részek (hónap, nap, óra, perc) kitépésével kell érvényesíteni.

Az érvényesített szelvényt a jármű oldalsó ablakának belső részén kívülről látható és ellenőrizhető módon kell elhelyezni.

/4/ Egy parkolóra szóló un. lakossági bérlettel veheti igénybe a fizető várakozásra kijelölt parkolóhelyet az állandó lakóhellyel rendelkező állampolgár a lakóhelyéhez legközelebb eső parkolóban. A bérlet megvásárlásához személyi igazolványt, a gépkocsi tulajdonjogának igazolásához a forgalmi engedélyt, illetve bérleti szerződést vagy a tulajdonos által kiadott magáncélú használatra vonatkozó igazolást a bérlet vásárlásakor be kell mutatni.

/5/ Magánszemélyek, valamint gazdálkodó szervezetek parkolási célra térítés ellenében tetszőleges időtartamra, de legalább 31 egybefüggő naptári napra parkolási jogot tanúsító igazolványt (bérletet) válthatnak. Magánszemély megjelölésű parkolási jogot tanúsító igazolvány (bérlet) vásárlása esetén a forgalmi engedély bemutatása kötelező.

/6/ A mellékletben felsorolt parkolási jogot tanúsító igazolványokat (bérleteket) csak konkrét rendszámra lehet kiadni.

/7/ A bérletet az első szélvédő mögött a műszerfalon, vagy az első szélvédő belső oldalára rögzítve kívülről jól látható és ellenőrizhető módon kell elhelyezni.

/8/ A parkolószelvények és bérletek árát, valamint a kezelési költséget 1. sz. melléklet tartalmazza.

/9/ Az évközben váltott bérletek ára /kivéve az u.n. lakossági bérletet/ az egész éves bérlet árának hónapok szerinti elosztott arányos része. A váltás napjának hónapja teljes hónapnak számít.

/10/ A forgalmi rendszám változása, vagy a bérlet megrongálódása, ill. elvesztése esetén a kezelési költség megfizetése mellett a bérlet kicserélhető, ill. új bérlet állítható ki.

4.§.

Kizárólagos parkolásra szóló igényt a Városüzemeltetési és Beruházási Osztály engedélyezi. A kizárólagos parkolási jogért az adott parkolóra érvényes mindenkori parkolóbérlet tizenötszörösét kell a Miskolci Városgazda Kft. részére megfizetni.

5.§.

/1/ Aki parkolószelvény nélkül, vagy érvénytelen szelvénnel várakozik, illetve a szelvényt nem ellenőrizhető módon, vagy nem a 3.§. /3/ bekezdésben meghatározott helyre helyezi ki vagy nem megfelelően érvényesíti, a várakozási díjon felül pótdíjat köteles fizetni.

/2/ Emelt mértékű pótdíjat köteles fizetni az, aki a mozgáskorlátozottak részére fenntartott parkolóhelyet engedély nélkül veszi igénybe.

/3/ Az 5.§ /1/ és /2/ bekezdés által meghatározott esetekben a parkolóellenőr a parkoló gépjármű szélvédőjén pótdíj fizetési felszólítást és készpénzátutalási megbízás nyomtatványt hagy, melyen feltünteti a parkoló helyét, a parkolás időpontját, a gépjármű rendszámát, valamint a szabálytalanság megnevezését és a pótdíjra vonatkozó információkat.

/4/ A pótdíj, ha azt a gépjármű üzemeltetője a felszólítást követően:

a./ 8 naptári napon belül befizeti, úgy a mindenkori teljes áru parkolószelvény díjának 10-szerese,

b./ 8 naptári napon túli befizetés esetén a mindenkori teljesáru parkolószelvény díjának 40-szerese és annak a felszólítás kihelyezését követő 8. naptári napjától számított törvényes kamata.

/5/ Az emelt mértékű pótdíj, ha azt a gépjármű üzemeltetője a felszólítást követően:

a./ 8 naptári napon belül befizeti, úgy a mindenkori teljesáru parkolószelvény díjának 20-szorosa,

b./ 8 naptári napon túli befizetés esetén a mindenkori teljesáru parkolószelvény díjának 50-szerese és annak a felszólítás kihelyezését követő 8. naptári napjától számított törvényes kamata.

6.§.

/1/ A rendelet hatálya alá tartozó fizető parkoló rendszer üzemeltetője a Miskolci Városgazda Kft. /Miskolc, Győri-kapu 48-50./.

/2/ A Miskolci Városgazda Kft. a díjak és pótdíjak behajtásáról a polgári jog szabályai szerint gondoskodik.

7.§.

/1/ Ez a rendelet 1997. január 1. napjától lép hatályba, egyidejűleg a 21/1993./V.12./ és 78/1995./XII.21./ sz.rendeletekkel módosított 20/1992./VII.15./ sz. rendelet hatályát veszti, kivéve a folyamatban lévő ügyeket, melyek befejezéséig a korábbi rendelet alkalmazandó.

/2/ Jelen rendelet hatálybalépése előtt megváltott parkolószelvények korlátalan ideig felhasználhatók.

M i s k o l c, 1996. november 28.

Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

II.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HATÁROZATAI****XI-184/4935/1996.sz.HATÁROZAT:**

Tárgy: Borsodi Ipari Partner Kht-be történő belépés.

1. Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése a költségvetés általános tartaléka terhére 400.000.-Ft tőkével belép a Borsodi Ipari Partner Kht tagjai közé.
A megállapodás aláírására felhatalmazza a Polgármestert.
2. Miskolc megyei jogú Város Közgyűlését a Borsodi Ipari Partner Kht. taggyűlésein Kobold Tamás Polgármester képviselje.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály

Határidő: azonnal

XI-185/4937/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: TIGÁZ Rt. részvények hasznosítása.

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Va.: 29.678-45/1996.számú, TIGÁZ részvények hasznosítására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. A részvények felosztásával kapcsolatban az 1993. évi LXXXII. tv.4.§.(3) bekezdés szerint az igazolt hozzájárulás alapján kapott részvénytőkecsomagját, illetve annak hozamát nem osztja fel a beruházásban érintett ingatlantulajdonosok között.
2. A TIGÁZ részvények értékesítésével kapcsolatban a teljes tulajdonába kerülő részvénytőkecsomagot értékesítésre felajánlja és az EPIC által közvetített tőzsdei részvényértékesítésre vonatkozó ajánlatot fogadja el.
Az előfinanszírozásról történő lemondásról a Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság a szerződés ismeretében dönt.

3. A részvények eladásából származó bevételek felhasználásáról a közgyűlés később dönt.
4. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Jogi- és Igazgatási, a Költségvetési és Gazdálkodási, valamint a Tulajdonosi Bizottságok egyetértésével a szükséges szerződéseket írja alá.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Vagyonkezelő és Vállalkozói,
Pénzügyi- és Gazdálkodási Osztály

Határidő: azonnal

XI-186/4938/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: LIBRA Rt. részvények értékesítése.

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Va.: 29.660-34/1996.számú előterjesztést és úgy döntött, hogy a Miskolc megyei jogú Város Önkormányzatának a LIBRA Gyógyszerkereskedelmi Rt-ben meglévő 93.132 eFt-os részesedését az ARAGO Befektetési Holding Rt. által lebonyolítandó nyílt pályázat formájában értékesíti.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a szükséges szerződések aláírására.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Vagyonkezelő és Vállalkozói Osztály

Határidő: döntést követő 15 nap

XI-187/4939/1996. sz. H A T Á R O Z A T :

Tárgy: HORUS Rt-vel kötött vagyonkezelési szerződés felbontása.

Miskolc megyei jogú város Közgyűlése megtárgyalta a Va:29.757-12/1996. sz. előterjesztést és a következő döntést hozta:

1. Kezdeményezi a HORUS Rt-vel fennálló vagyonkezelési szerződés felmondását - kérve, hogy a szerződésben megjelölt 60 napos felmondási időtől tekintsenek el - a szerződés 8. pontja alapján indoklás nélkül. Amennyiben a felmondási időtől nem tekintenek el, a Közgyűlés az értékpapírok újraértékeléséig azok forgalmazását felfüggeszti.
2. Elrendeli a HORUS Rt-vel fenálló szerződés pénzügyi lezárását.
3. A HORUS Rt. által kezelt, valamint a ÁPV Rt-től újólag kapott részvények, részesedések hasznosítására nyílt pályázatot kell kiírni, melynek értékelésére felhatalmazza a Jogi és Igazgatási, a Költségvetési és Gazdálkodási valamint a Tulajdonosi Bizottságot.
4. Felhatalmazza a Polgármestert az értékelő bizottságok döntése alapján az új vagyonkezelési szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Vagyonkezelő és Vállalkozási Osztály

Határidő: azonnal ill. a 2-4 pontokra vonatkozóan folyamatos

XII-188/4529/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Polgármesteri beszámoló

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése az 1966. október 11- november 10. közötti időszakra vonatkozó polgármesteri beszámolót elfogadta.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

XII-189/4654-5/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: I-III. negyedévi gazdálkodás helyzetéről szóló tájékoztató

Miskolc megyei jogú város Közgyűlése a költségvetési gazdálkodás 1996. I-III. negyedévi helyzetéről szóló tájékoztatót megtárgyalta. Az előterjesztésben foglaltakat tudomásul veszi.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

XII-190/4901/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: 1997. évi költségvetés koncepciója

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése az önkormányzat 1997.évi költségvetési koncepciójáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a vitában elhangzottak figyelembevételével a következő határozatot hozta:

1. A Közgyűlés a költségvetési koncepciót elfogadta és azt a további tervező munka, a költségvetési rendelettervezet készítés alapjának tekinti.
- 2.A Közgyűlés a részletes költségvetés kimunkálása során szükségesnek tartja a következő követelmények érvényesítését:
 - 2.1.Forráshiányos költségvetés nem készíthető. A költségvetés egyensúlyát külső források (hitel) számításba vétele nélkül kell biztosítani.
 - 2.2. Az önkormányzati intézmények valamint a város működőképes ségének alapvető feltételeit biztosítani szükséges.
 - 2.3.A korábban vállalt, 1997-re ütemezett kötelezettségeket (adósság-szolgálat, folyamatban lévő áthúzódó feladatok) a költségvetési javaslatba be kell építeni.
 - 2.4.Az önkormányzati gazdálkodás biztonsága érdekében a kiadások legalább 0,5 %-át elérő általános tartalék képzésére kerüljön sor.

- 2.5.A költségvetési kondíciókat különféle országos és regionális pályázatokhoz kapcsolódással is javítani kell. A pályázatokhoz szükséges saját erő biztosítására céltartalékot kell elkülöníteni.
- 2.6.A tervezés során lehetőség szerint biztosítani kell, hogy a tervezett kiadásokban a felhalmozási célú (rendkívüli) kiadás részaránya legalább 10 % legyen.
- 2.7.Az új közalkalmazotti illetménytábla bevezetésének költségkihatásai, az 1996. évi bérintézkedések áthúzóó hatásait és a 4 %-os létszámcsökkentést is tartalmazó 17 %-os keresetnövekedés keretein belül vehetők figyelembe a tervezés során.
- 2.8.A tervezés során a már elfogadott koncepciókat (kulturális, sport), illetve az azokban megfogalmazott, ütemezhető feladatokat figyelembe kell venni.
- 3.A közgyűlés a költségvetési koncepcióban bemutatott forráslehetőségek és felhasználási igények közötti eltérés lehetséges mértékű csökkentése érdekében az alábbiak végrehajtását tartja szükségesnek:
- 3.1. A költségvetés forrásait illetően:
- 3.1.1. A vagyongazdálkodási koncepció célkitűzéseinek alapulvételével ki kell alakítani a vagyongazdálkodás hatékonyabb szervezeti kereteit, módszereit.
Ezen belül:
- javaslatot kell kidolgozni a Polgármesteri Hivatalban maradó illetve külső szervezethez átrendezhető feladatokra.
Ezzel együtt ki kell munkálni a koncepcióban számításba vett bevételek növelési lehetőségeit a következő területeken:
=épületek,építmények,garázs
=földingatlan
értékesítések
 - tovább kell folytatni az 1996-ban megkezdett portfólió kezelésben lévő részvény, üzletrész mobilizálást.
 - a privatizációs bevétel időbeni realizálása érdekében fel kell gyorsítani az előkészítő munkálatokat, döntéseket.

3.1.2. Felül kell vizsgálni a helyi adókkal kapcsolatos jelenleg hatályos önkormányzati rendeleteket, figyelemmel a törvénymódosítás hatásaira is.

3.1.2.1.A koncepcióban számított helyi iparűzési adó realizálhatósága érdekében a jelenlegi adómérték 1 %-ról a törvény szerinti maximumra, 1,2 %-ra történő emelése mellett úgy, hogy a foglalkoztatást elősegítő termelő, szolgáltató vállalkozások megfelelő preferenciában részesüljenek.

3.1.2.2.A helyi adó bevételek további növelése érdekében ugyancsak meg kell vizsgálni az építményadónál alkalmazott adómértékek emelési lehetőségét is. Az adómértéket övezetek, építményfajták szerint kell differenciáltan megállapítani.

A szükséges rendeletmódosítási javaslatokat, az adóévet megelőzően (a szükséges egyeztetések után) úgy kell a közgyűlés elé terjeszteni, hogy a változások hatása a költségvetési javaslatba beépíthető legyen.

3.1.3. A költségvetési koncepcióban javasolt - helyi adóként működő megosztott bevételt jelentő - gépjárműadó előirányzat teljesíthetősége érdekében szükséges az erre vonatkozó helyi rendelet felülvizsgálata, módosítása. A közgyűlési előterjesztést a 3.1.2. pontban foglaltak szerint kell elkészíteni és benyújtani.

3.1.4. A források növelése érdekében javítani kell a pályázatok menedzselését. Ennek szervezeti lehetőségét a Polgármesteri Hivatal keretein belül meg kell teremteni.

3.1.5.A költségvetés stabilizálását az önkormányzati "kis kincstár" 1997. január 1-i bevezetésével is elő kell segíteni.

3.2. A költségvetési egyensúly biztosítása érdekében minden szakterületen felül kell vizsgálni a számításba vett kiadási igényeket a következő szempontok alapján:

3.2.1.Folytatni kell a korábban megkezdett intézmény szervezetkorszerűsítési reformot a szakmai részkonceptiókban megfogalmazottak szerint.

3.2.2. Folytatni kell az irányított létszámgazdálkodást.

3.2.3. Átfogóan felül kell vizsgálni az önkormányzat által ellátott feladatokat.

Melyek azok, amelyeket:

- továbbra is el kell látni, támogatni kell

- önkormányzati szférán kívül

= közhasznú társasági formában,

= civil, karitatív szervezetek útján

= vállalkozásba adással

el lehet látni,

- az önkormányzat tovább nem vállal fel, ellátásukról nem gondoskodik.

A szakmai elvárások mellett a gazdaságossági szempontok is kapjanak teret. Hatékonyabbá, koncentráltabbá kell tenni a pénzeszközök felhasználását.

3.2.4. A közszolgáltatási támogatások javasolt növekménye 12 %. Ennek megfelelően ki kell munkálni a szükséges tarifaemelések nagyságrendjét - figyelemmel a lakossági terhekre is - és az erre vonatkozó javaslatot a Közgyűlés elé kell terjeszteni.

3.2.5.A MIHŐ-nek javasolt költségvetési támogatás mellett szakmailag meg kell vizsgálni a MIHŐ és Fűtőmű Kft likviditási problémáit, és amennyiben szükséges, úgy a költségvetés kialakításánál forgóalap pótlásról kell gondoskodni.

3.2.6.Tovább kell szorgalmazni és fokozottan támogatni azokat a külső források bevonásával megvalósítható beruházásokat, amelyek az önkormányzat érdekkörével egybeesnek és önkormányzati pénzeszközöket váltanak ki (önerős lakossági és egyéb beruházások, stb.)

3.2.7.A szociális ellátás iránti tömeges igények kielégíthetősége érdekében a rászorultsági elv érvényesítésével fokozni kell az ellátási rendszer hatékonyságát, figyelemmel a már meghozott és a továbbiakban várható törvénymódosításokra is. Az ellátás minősége a karitatív és más érintett szervezetekkel való együttműködéssel tovább javítandó.

3.2.8. Az oktatási intézmények és feladatok vonatkozásában - az átvilágítás tapasztalatainak hasznosításával - fokozott figyelmet kell fordítani a párhuzamosságok megszüntetésére, a nyitvatartási rend szabályozására, a csoportbontások indokoltasára, egyes (nem kötelező) szolgáltatások térítéskötelessé tételére, a szakmai és gazdasági integráció lehetősége kérdéseire.

3.2.9. Áttekintendő a tömegközlekedési koncepcióból adódó feladatok - elsősorban az autóbuszrekonstrukció - beindításának 1997. évi lehetősége.

4. A közgyűlés a költségvetés forrás-felhasználás oldalai egyensúlyának biztosítása érdekében a tervező munka során további belső egyeztetéseket tart szükségesnek, melyben a polgármester koordinálásával a polgármesteri hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői mellett a költségvetési tanácsnok is vegyen részt.

5. A közgyűlés szükségesnek tartja, hogy a költségvetési javaslat előzetes - jogszabályok által is előírt - érdekképviseleti egyeztetését a polgármester szervezze meg.

Felelős: polgármester

Közreműködik: a Polgármesteri Hivatal érintett osztályvezetői

Határidő: a.) a költségvetés tartalmát illetően: a költségvetési törvény elfogadását követő 30 nap, illetve a törvényben meghatározottak szerint

b.) az évközi intézkedések vonatkozásában:
folyamatos illetve 1997. június 30.

XII-191/4942/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Önkormányzaton belül "kis kincstár" bevezetése

A Közgyűlés megtárgyalta az Önkormányzaton belüli "kis kincstár" bevezetésével kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) A Közgyűlés egyetért a "kis kincstár" 1997. január 1-vel történő bevezetésével.
- 2.) A rendszer megvalósítása érdekében a Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a következő intézkedések megtételére:
 - a.) Önkormányzati szinten megállapodást kell kötni a nagyobb szállító cégekkel, kivitelezőkkel, közszolgáltatást nyújtó társaságokkal, hogy az általuk teljesített szolgáltatás fizetési határideje a hónap utolsó hete legyen, vagy a fizetési határidő 30 napot tartalmazzon.
 - b.) A közszolgáltató vállalatok és más gazdálkodó szervezetek incasso benyújtási jogát fel kell mondani.
 - c.) Az intézményektől felhatalmazást kell kérni, hogy a Polgármesteri Hivatal az intézmény számlaegyenlegébe betekinthesse.
 - d.) A számlavezető pénzügyintézetrel egy kiegészítő megállapodást kell kötni, amelyben felhatalmazást adunk a pénzügyintézetnek, hogy a finanszírozott intézmények kiadásainak fedezetét saját hatáskörben átvegye az Önkormányzat költségvetési számlájáról.
 - e.) Az intézményeknek heti mélységű finanszírozási tervet kell készíteni, figyelembe véve a saját bevételeket is.
 - f.) Ki kell alakítani heti részletességgel az intézmények differenciált finanszírozását, az intézményi utalások rendjét.
 - g.) A számlavezető pénzügyintézetrel megállapodást kell kötni egyrészt az intézmények differenciált finanszírozása céljából, másrészt hogy a napi kiadások fedezetét a rulírozó betétszámláról a költségvetési elszámolási számlára átvegye, illetve a szabad pénzeszközök másik részét a költségvetési elszámolási számláról 2-5 napos, illetve 2-4 hetes betétekben lekösse.
 - h.) Belső utasítással szabályozni kell a Polgármesteri Hivatalon belüli belső szakfeladatok pénzellátását.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: a Polgármesteri Hivatal érintett osztályvezetői
az önállóan gazdálkodó intézmények vezetői

Határidő: 1997. január 1.

XII-192/4943/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: A nevelési és oktatási intézményekben a tandíj és térítési díj számítása.

Miskolc megyei jogú város Közgyűlése megtárgyalta a nevelési és oktatási intézményekben a tandíj és térítési díj ellenében igénybe vehető szolgáltatások díjairól szóló előterjesztést. A vonatkozó rendelet megalkotásával egyidőben az alábbiak szerint döntött:

A Közgyűlés 1997. márciusi ülésén kerüljön betérítésre a térítési- és tandíj számításának törvénnyel összhangban lévő metodikája, amely az iskolák közötti különbözőség helyett az igénybevett szolgáltatások különbözőségét tükrözi.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály

Határidő: 1997. márciusi Közgyűlés

XII-193/4658-3/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Nem lakás célú helyiségek elidegenítése

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése a IV-38/4657/1996. számú határozata 2. és 3.sz.mellékletében megjelölt, a 8/1994.(III.10.) számú önkormányzati rendelet alapján a II.sz. övezetbe tartozó

- ◇ Barabits sétány 2.sz.
- ◇ Hadirokkantak u.52. sz.
- ◇ Kis-Hunyad u.52.sz.
- ◇ Lillafüred-kőpavilon
- ◇ Fazekas u.1-3., 5-7, 9-11.sz.

- ◇ Jókai u. 9-11., 13-15.sz.

- ◇ Király u.8-14.sz.
- ◇ Szeles u.2-4.
- ◇ Vörösmarty u.1-3., 5-7., 9-11., 13-15., 35-37., 39-41., 45-47., 49-51.sz.

cím alatt lévő nem lakás célú helyiségek értékesítésre történő kijelölését tartalmazó döntését visszavonja.

Felelős: a határozat kiadásáért a Jegyző

Közreműködik: Városüzemeltetési- és Ellátási Osztály

Határidő: azonnal

XII-194/4944/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Városi Televízió Szervezeti átalakítása

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Miskolc Városi Televízió Közhasznú Társaság létrehozására vonatkozó előterjesztést, s az alábbiak szerint határozott.

A Közgyűlés 1996. december 30-i hatállyal megszünteti a Miskolc Városi Televíziót, mint a Miskolc megyei jogú Város Önkormányzata által fenntartott költségvetési szervként működő intézményt.

A megszűnő intézmény általános jogutódja az 1996. december 31-ével megalakítandó egyszemélyes önkormányzati tulajdonú Miskolci Városi Televízió Közhasznú Társaság.

A Közgyűlés a Miskolc Városi Televízió átalakításával 1996. december 31. hatállyal egyszemélyes önkormányzati tulajdonú közhasznú társaságot hoz létre. A létrejövő társaság neve:

Miskolc Városi Televízió Közhasznú Társaság.

Rövidített neve: MVTV Kht.

A Közgyűlés a létrejövő társaság Alapító okiratát jóváhagyja, az alapítással kapcsolatos - az önkormányzat elvárásait is tartalmazó - dokumentumok aláírására a Polgármestert felhatalmazza.

- 1., a.) A Közgyűlés a Miskolc Városi Televízió Közhasznú Társaság törzstőkéjét az alábbiak szerint jóváhagyja:

6.000.000.-Ft készpénz
12.000.000.-Ft nem pénzbeli betét (apport) az alapító okirat mellékletét képező apportlistának megfelelően

- b.) A tulajdonos önkormányzat a lehetőségeihez képest a jövőben is biztosítsa a műszaki feltételeket és a technikai fejlesztést.

- 2., Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése a létrejövő társaság székhelyéül szolgáló (természetben Miskolc, Dózsa Gy. út 30. sz. alatt található) épületet visszavonásig térítésmentes használatba adja.

- 3., A Közgyűlés visszavonja Soltész Rudolf, a Miskolc Városi Televízió igazgató-főszerkesztői feladatok ellátására adott megbízását 1996. december 30-i hatállyal, egyben hozzájárul közalkalmazotti jogviszonya ugyanezen kezdő időponttal való megszüntetéséhez közös megegyezéssel.

Felelős: Kobold Tamás polgármester

Határidő: 1996. december 30.

- 4., A Közgyűlés megválasztja 4 éves időtartamra (1996. december 31-től 2001. május 31-ig)

- A társaság első ügyvezető igazgatójává

Soltész Rudolfot.

Bérét havi 100.000.-Ft-ban állapítja meg.

- A Felügyelőbizottság tagjaivá: **Gulyás Istvánt,
Hajas Saroltát,
Lovas Imrét,
Mecserné Dr.Kocsis Ildikót,
Dr.Piskóti Istvánt**

Díjazásukat 25.000.-Ft/hónapban állapítja meg.

- A társaság könyvvizsgálójának személyére pályázatot ír ki, ezt követően kerül a közgyűlés elé megválasztása.

Felelős: Kobold Tamás polgármester
Miskolc Városi Televízió Közhasznú Társaság
ügyvezető igazgatója

Határidő: 1996. december 31.

- 5., A Közgyűlés utasítja a Miskolc Városi Televízió igazgató-főszerkesztőjét, hogy az intézményben dolgozó közalkalmazottak tekintetében az átalakulással összefüggő munkajogi lépéseket tegye meg.

Felelős: Miskolc Városi Televízió igazgató-főszerkesztője

Határidő: 1996. december 31.

- 6., Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert, hogy az átalakuló költségvetési intézmény törzskönyvből való törlésére irányuló lépéseket megtegye.

Felelős: Kobold Tamás polgármester

Közreműködő: Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály

Határidő: 1996. december 30.

- 7., A Közgyűlés utasítja a Polgármestert, hogy intézkedjen a Hivatal Pénzügyi és Gazdálkodási Osztálya felé, hogy az átalakuló intézmény bankszámláját szüntesse meg, a megszűnést követően a még befutó -1996. évet érintő - pénzügyi tételek kezelése a Polgármesteri Hivatalon belül történjen.

Felelős: Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály vezetője

Határidő: 1996. december 30., illetve

1997. január 01-ét követően folyamatos

Tárgy: Belváros I. ütem végrehajtásának helyzete

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalva a Belváros I. ütem RRT végrehajtásának helyzetéről, a rehabilitálandó területek ütemezési programjáról, a közterületek rendbetételéről és az ingatlanértékesítések további lehetőségéről szóló VF: 45.222/1996. sz. előterjesztést, s az ennek részét képező MIK Rt. által készített tanulmányt, az alábbiak szerint határozott:

1. A Közgyűlés utasítja a MIK Rt-t, hogy a rehabilitációra kijelölt ingatlanoknál a tanulmány programja szerint vegye figyelembe és éves üzleti terveiben ütemezze az elvégzendő feladatokat az alábbiak szerint:
 - a.)A Belváros 5, 6, 8, 9, 11-es jelű tömbjeiben az ingatlanértékesítések előkészítése, telekalakítása, kiajánlási tervdokumentációk elkészítése 1997-ben történjen meg.
 - b.)A rehabilitációra már kijelölt épületek illetve ingatlanok részletes költségigény meghatározását lehetővé tevő kiajánlási tervdokumentációit 1997-ben el kell készíteni.
 - c.)A Széchenyi u. 80-84-86, valamint a Horváth L. u. 20. és a Régiposta u. 21. sz. ingatlanok felújításának, átalakításának kiviteli tervei 1997-ben elkészítendőek.
Az 1997-ben megkezdett és elvégzett feladatokra való tekintettel az 1998-ban elvégezhető rehabilitációs tevékenység ütemezésére 1997. IV. negyedévében javaslatot kell kidolgozni.
2. A rehabilitációs feladatok finanszírozására a MIK Rt. gazdálkodásán belül a fenntartási alap és a lakásalap mellett egy ún. rehabilitációs alap képzése szükséges, mely elsősorban a bérleménydíjakkból, a jogszabályi keretek szerinti nagyságrendben a lakásalapból, valamint a rehabilitációs tömbök területén egyéb ingatlangazdálkodási bevételekből tevődik össze. Lehetőséget kell teremteni arra is, hogy ez a rehabilitációs alap fogadni tudja a bérlői, üzemeltetői vagy egyéb befektető oldali tőkét, valamint a különféle hozzájárulásokat is.

A műszaki előkészítéshez (telekalakítások, vizsgálatok, előzetes terveztetések), a kiköltöztetésekhez és épületbontásokhoz a

szükséges fedezet a rehabilitációs alpból biztosítandó, illetve annak létrehozataláig más forrásból is megelőlegezhető. A rehabilitációs alap létrehozásánál a pénzalapokra vonatkozó szabályozás szerint kell eljárni.

Felelős : Polgármester

Közreműködik:MIK Rt.

Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály

Városi Főépítész Osztálya

Határidő: azonnal, valamint az 1997. évi költségvetéssel összhangban

XII-196/4655-6/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Belváros szabályozása keretében kijelölt "akcióterületek" sorsát befolyásoló intézkedések megállapítása.

A VF: 45.298/1996. sz. előterjesztést megtárgyalva Miskolc Város Közgyűlése a belvárosi akcióterületek fejlesztése érdekében az alábbiakat rendeli el:

1. A belvárosi terület árvízveszélyének elhárítására 20 MFt költségelőirányzatot kell biztosítani 1997. évben.
2. A belvárosi szennyvízhálózat kapacitásnövelése érdekében a déli főgyűjtő bekapcsolásának tervei 1997-ben elkészítendőek.
3. Az 5. sz. tömbben az ideiglenes területfelhasználás a meglévő körülmények javításával fenntartandó, ehhez megvalósítandó
 - 3.1. a parkoló tereprendezése,
 - 3.2. a parkolófelületek aszfaltozása, felszíni vízelvezetése,
 - 3.3. a beépítés kiajánlási terveinek elkészítése,
 - 3.4. a terület telekkönyvi rendezése.
4. A 8. sz. tömbben a végleges területfelhasználáshoz meg kell kezdeni
 - 4.1. a bontandó épületek kiürítését,
 - 4.2. a kiürített épületek lebontását.

5. A 9. sz. tömbben a VIII-128/4655-2/1996. sz. határozat szerint hajtandók végre a megjelölt feladatok.

6. A 10. sz. tömbben
 - 6.1. a Hősök tere geodéziai, közmű, és talajmechanikai felmérési tervei,
 - 6.2. a tömblezáró épület kiajánlási tervei,
 - 6.3. a tér déli oldalán építendő út kiviteli tervei elkészítettendők.

7. A 11. sz. tömbben a végleges területfelhasználáshoz meg kell kezdeni
 - 7.1. a bontandó épületek kiürítését,
 - 7.2. a kiürített épületek lebontását,
 - 7.3. a tömbbelső közterület és az intenzív gépjárműtároló területének tereprendezését.

8. A 12. sz. tömbben az ideiglenes területfelhasználást a meglévő körülmények javításával a zúzottköves parkoló területén fenntartandó, ehhez megvalósítandó
 - 8.1. a parkolófelületek tereprendezése,
 - 8.2. a parkolófelületek aszfaltozása, felszíni vízelvezetése.A végleges területfelhasználáshoz meg kell kezdeni
 - 8.3. a bontandó épületek kiürítését,
 - 8.4. a kiürített épületek lebontását,
 - 8.5. a végleges beépítés kiajánlási terveinek,
 - 8.6. a tömbbelső közterület engedélyezési terveinek elkészítettését.

9. A felsorolt feladatok végrehajtásáról a Közgyűlés évente két alkalommal tájékoztatást kér.

Felelős:Kobold Tamás polgármester

Közreműködnek: - a bontandó épületek kiürítésében a MIK Rt.
- az épületbontásokban és a tereprendezésben
a MIK Rt. és az Építési és Beruházási Osztály,
Városi Főépítész Osztálya
- a telekrendezések végrehajtásában a
Városi Főépítész Osztály
MIK Rt.
- a közműhálózat és a közterületfejlesztési feladatokban az Építési és Beruházási Osztály, MIK Rt.,
Városüzemeltetési és Városellátási Osztály, Városi Főépítész Osztálya

Határidő:a tájékoztatás vonatkozásában 1997. június 30.

XII-197/4872-2/1996. sz. HATÁROZAT.

Tárgy: Városház tér parkrekonstrukciós és kezelési terve

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a "Javaslat a Városház tér parkrekonstrukciós és kezelési tervére" című előterjesztést és az alábbiak szerint határozott:

A Közgyűlés utasítja a polgármestert, hogy az 1997. évi költségvetési javaslat elkészítésénél

- 1.) A meglévő zöldfelület-rendezési terv korszerűségi felülvizsgálatának, a rendezési munkák beindításának pénzügyi fedezetét szerepeltesse.
- 2.) Vizsgálta meg az Erzsébet-téren levő 2 db szökőkút rendbehozatalának, üzembehelyezésének lehetőségét. Kapcsolódóan a Városház-téri parkrekonstrukció és kezelés tervéhez ezen felújítási munkák végrehajtásának pénzügyi fedezetét is szerepeltesse.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Városüzemeltetési és Városellátási Osztály
Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály

Határidő: 1996. december 15.

XII-198/4945/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Tömegközlekedés fejlesztési koncepciója

Miskolc M.J. Város Közgyűlése megtárgyalta a Javaslat Miskolc M.J. Város tömegközlekedésének koncepciójára című előterjesztést és az alábbiak szerint határozott:

1. Miskolc M.J. Város tömegközlekedésének fejlesztési koncepcióját elfogadja.
2. A fejlesztések forrását Miskolc város 1997. évi költségvetési koncepciójában, illetve a város 1997. évi költségvetésében jóváhagyott támogatás alapján kell meghatározni.

Az MVK Rt. köteles az 1997. évben képződő fejlesztési lehetőségeinek min. 50 %-át a program megvalósítására fordítani.

A hiányzó forrás pótlására a város költségvetésével együtt kezelve finanszírozási tervet kell készíteni.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MVK Rt.
Pénzügyi Osztály
Városüzemeltetési Osztály
Határidő: folyamatos

3.A tömegközlekedés fejlesztésének, egyes területek ellátási színvonalának javítása szoros összefüggésben van a város úthálózat fejlesztésével is. A tömegközlekedésben egyik súlypontot jelentő Avasi városrész és a belváros ellátási szintjének javítását, az Avasi Városrész nyugati kapcsolatának kiépítését jelentő Hidegh sor térségében tervezett útfejlesztés feltételrendszerét a Hivatal dolgozza ki, és a Közgyűlés 1997. évi napirendként megtárgyalásra ütemezze.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Építési és Beruházási Osztály
Határidő: 1997. II. negyedév

XII-199/4657-2/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Önkormányzati bérlakások elidegenítése

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése megtárgyalta az önkormányzati bérlakások elidegenítéséről szóló előterjesztést és az alábbiak szerint határozott:

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése

1.) Az 1.sz. mellékletben meghatározott önkormányzati bérlakásokat a bérlők részére értékesítésre kijelöli.

A közgyűlés a 2.sz. mellékletben felsorolt lakásokat nem idegeníti el.

Az értékesítésre a 30/1994.(VI.15.) sz. önkormányzati rendeletben rögzített szabályok szerint kerül sor.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Miskolci Ingatlankezelő Rt.
Határidő: folyamatos

- 2.) A IV-37/4656/1996.sz. határozatának II/1. pontját az alábbiak szerint módosítja:
A Rác Gy.u.4.sz.alatti 2090 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú épületben lévő lakásokat elidegenítésre kijelöli, a telekmegosztást követően kialakuló telekkel.

Felelős: Polgármester

Közreműködnek: Miskolci Ingatlankezelő Rt.

Határidő: telekmegosztást követően azonnal

XII-200/4946/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Lakásgazdálkodási irányelvek végrehajtása.

- I. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a lakásgazdálkodási irányelvek végrehajtásáról készített jelentést elfogadja.
- II. A közgyűlés a bérbeadót terhelő elhelyezési kötelezettségek, lakásfelhasználási igények teljesítésének főbb szempontjait a következők szerint állapítja meg:
 1. Kényszerbérlők elhelyezése
 2. A bontási kötelezettségek teljesítésénél felmerülő lakáskiürítésekhez kapcsolódó elhelyezések
 3. Az átmenetileg elhelyezett bérlők bérleti jogviszonyának rendezése
 4. Az önkormányzati ingatlanok rehabilitációjához kapcsolódó elhelyezés
 5. A névjegyzékre felvett igénylők elhelyezése, ideértve a bírói ítélet alapján történő elhelyezést is
 6. Pályázat alapján történő bérbeadás
- III.A Közgyűlés a lakások bérletéről szóló 68/1995. (XII. 5.) sz. önkormányzati rendelet 12. §-ában meghatározott jogával élve a Városüzemeltetési és Lakásügyi, valamint a Szociális Bizottság részére 1996-1997 évre méltányossági alapon történő bérőkijelölésre 5 lakást biztosít.
- IV.A Közgyűlés a jogcím nélküli és önkényes lakáshasználókra vonatkozóan az alábbi döntéseket hozza:
 1. A Közgyűlés azon lakásbérleti jogviszonyokról pénzbeli térítés fejében az önkormányzat javára lemondott személyeket, akik vállalják a felvett összegek évi 20 %-os kamattal történő visszafizetését, tíz évi időtartamra az általuk lakott lakások bérlijévé jelöli, és felhatalmazza a bérbeadót, hogy a befizetést követően a bérleti szerződést a 68/1995. (XII. 5.) sz. rendeletben foglaltak szerint kösse meg.

A MIK Rt. az érintett lakókat harminc napon belül köteles a jelen döntésről tájékoztatni, akik 1997. március 31. napjáig kell nyilatkozzanak a visszafizetés vállalásáról. Az érintettek kérelmére a visszafizetésre 1997. július 31. napjáig fizetési haladék biztosítható.

2. A Közgyűlés felkéri a bérbeadót, hogy a visszafizetést vállalni nem tudó, de az építés alatt álló ingatlanok értékesítéséből a kamatterhes tartozást rendezni kívánó személyek együttműködésével törekedjen a lehetséges jogi eszközök igénybevétele mellett az ingatlanok biztosítására és mielőbbi értékesítésére az 1. pont szerinti összeg behajtása érdekében.
3. A Közgyűlés elrendeli az 1. pont szerinti teljesítést nem vállaló, a MIK Rt-vel való együttműködést megtagadó, a vállalt kötelezettségeit nem teljesítő, valamint az OTP felé fennálló tartozáson túl a pénzbeli térítés törlesztésére fedezetet nyújtó építés alatt álló ingatlannal nem rendelkező bérleti jogviszonyukról lemondott személyekkel, az egyéb jogcím nélküli lakáshasználókkal és az önkényes lakásfoglalókkal szemben a bírósági végrehajtási eljárások kezdeményezését.
4. A végrehajtások kezdeményezése fokozatosan, az egyéb lakásgazdálkodási feladatok teljesítésével összhangban történhet azzal, hogy a bérbeadó vizsgálja meg - az önkényes lakásfoglalókat kivéve - a jogcím nélküli lakáshasználók hat hónapos átmeneti elhelyezésének lehetőségét, míg a hat hónapos időtartam lejártát követően az érintett személyek elhelyezésükről maguk kötelesek gondoskodni.

V. A Közgyűlés a rehabilitáció végrehajtásához kapcsolódóan az alábbiak szerint rendelkezik:

1. A belvárosi rehabilitáció területén a földszinti lakásbérlemények megszűnése, vagy megszüntetése esetén a további hasznosítás nem lakás célú funkciókkal biztosítható.
2. A MIK Rt. törekedjék a már eladott lakások alapján létrejött vegyes tulajdonú ingatlanok rehabilitációjára is. Ezek társaság által történő támogatására pénzügyi konstrukciót dolgozzon ki.

Felelős: Káli Sándor alpolgármester

Közreműködik: Miskolci Ingatlankezelő Részvénytársaság

Határidő: folyamatos

XII-201/4947/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Egészségügyi program végrehajtásáról szóló beszámoló

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta és jóváhagyta a városi egészségügyi program végrehajtásáról, annak fejlesztéséről szóló beszámolót és az alábbi határozatot hozza:

- 1./ A Közgyűlés elrendeli, hogy az alapellátás új szervezeti formában - Kht-ban - történő ellátására készüljön javaslat. 1997.évi költségvetés előkészítése során az egészségügyi alapellátás új formában történő működtetésének pénzügyi szükségleteit és lehetőségeit meg kell vizsgálni és indokolt esetben azt biztosítani kell.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Kht-ra szóló javaslat elkészítése 1997. január, illetve a költségvetés jóváhagyása,

Közreműködnek: Egészségügyi Tanácsos,
Pénzügyi- és Gazdálkodási Osztály,
Egészségügyi Bizottság,

- 2./A Közgyűlés felhatalmazza az Egészségügyi Bizottságot, hogy készítse el a Semmelweis Kórház és a Diósgyőri Kórház 5 évre szóló rekonstrukciós programjának tervezetét figyelemmel a megvalósítás sorrendiségére, illetve az egészségügyi intézmények minimumfeltételeiről szóló rendeletben meghatározott határidőkre.

Felelős: Egészségügyi Bizottság elnöke

Határidő: 1997.május 31.

Közreműködnek:Egészségügyi Tanácsos,
Semmelweis Kórház és Diósgyőri Kórház
Igazgatója,
Építési és Beruházási Osztály,

- 3./ A Közgyűlés felkéri a Polgármestert, hogy

- a./ vizsgálta meg a két városi kórház gazdasági- műszaki ellátórendszerének, valamint a szakmai munkát kiszolgáló egyéb szakmai területek új formában való működtetésének lehetőségeit a jelen beszámolóban megfogalmazott ütemezések figyelembe vételével.

b./ vizsgáltassa meg az egészségügyi intézmények felújítási-beruházási kötelezettséggel történő funkcionális privatizációjának, bérbeadásának lehetőségeit.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1997.március 31.

Közreműködnek: Egészségügyi Tanácsos,
Egészségügyi Bizottság,
Simmelweis és Diósgyőri Kórház Igazgatója,
Építési és Beruházási Osztály,
Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály,
és a felkért szakértők

4./ A Közgyűlés felkéri Fejér István alpolgármestert, hogy számoljon be közgyűlés előtt a Semmelweis Kórház és a Diósgyőri Kórház gazdálkodásának helyzetéről.

Felelős: alpolgármester

Határidő: 1997.február

Közreműködnek: Egészségügyi Tanácsos
Simmelweis és Diósgyőri Kórház Igazgatója
Ellenőrzési Osztály

5./A közgyűlés felkéri Fejér István alpolgármester Urat, hogy számoljon be a közgyűlés előtt az orvosi ügyeleti szolgálat működéséről és az OXYTRANS Kft-vel kötött szerződés szerződő fél általi teljesítéséről.

Felelős: Fejér István alpolgármester

Határidő: 1997. február

Közreműködnek: Egészségügyi Tanácsos,
Egészségügyi Bizottság,
Ellenőrzési Osztály

Tárgy: Negyedik utcai 21.793 és 21.794 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Miskolc, Negyedik utca 21.793 és 21.794 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosítási javaslatát tartalmazó VF: 41.401-2/1996. sz. előterjesztést.

Egyetért azzal, hogy a Vasgyári Piac térségében I. ütemben ennek a két ingatlanok a funkcióváltásával kell az intézményi program Részletes Rendezési Terv szerinti bővítését biztosítani.

A Közgyűlés szükségesnek tartja, hogy a térség rendezésének II. ütemében a Miskolc, Harmadik u. 21.804 és 21.805 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanok is az Részletes Rendezési Terv szabályozásának megfelelően intézményi funkciót kapjanak.

A megvalósítás érdekében a Közgyűlés megbízza a MIK Rt-t az ingatlanok Részletes Rendezési Terv szerinti újrahhasznosítás feltételeinek megteremtésével és lebonyolításával. A feladat pénzügyi forrását az új funkcióval történő értékesítés bevétele fedezze. A felmerülő telekalakítási és a bérlők elhelyezéséhez, valamint a pályáztatáshoz kapcsolódó költségek a lakásalapból előzetesen meghitelezhetők, mely összeg az értékesítést követő 30 napon belül visszafizetendő.

Az Részletes Rendezési Terv szerinti új közterületek kialakítása (a Harmadik u.-ból tervezett feltáró út és parkolók) önkormányzati beruházásból valósul meg.

Felelős: Kobold Tamás polgármester

Közreműködik: MIK RT. az ingatlanok újrahhasznosítása (telekalakítások, bérlők elhelyezése, pályáztatás útján történő értékesítés vagy bérbeadás) tekintetében
Építési és Beruházási Osztály út és parkolófelület kialakítása tekintetében
Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály a pénzügyi finanszírozás tekintetében

Határidő: 1997. február 28. a telekalakítások, valamint az út- és parkoló

kiviteli terveinek elkészítés 1997. I. félév

a bérlők kiköltöztetése, épület

újrahhasznosítási pályázatok lebonyolítása

1997. II. félév út- és parkolófelületek kiépítése

1997. II. félév II. ütem végrehajtás feltételeinek megteremtése

XII-203/4671-2/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy:Fadrusz J.u.8.sz.alatti ingatlan hasznosítása.

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Va.:30.026-16/1996.sz. előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

- 1.) Visszavonja a IV-46/4671/1996.sz. határozatát.
- 2.)Hozzájárul ahhoz, hogy a Miskolc, Fadrusz J.u.8.sz.alatti, 20.830 hrsz.-ú 2.530 m² teleknagyságú házas ingatlan az Ujdiósgyőri Szent Imre Egyházközség (Miskolc, Liszt Ferenc u.24.sz.) tulajdonába kerüljön 1.000.000.-Ft vételáron azzal, hogy az átvételt követően vevő köteles gondoskodni az ingatlan rekonstrukciójáról, fenntartásáról és működéséről, az oktatási funkció megtartása mellett.
- 3.) A vevő a vételárat 1998. október 1-ig fizeti ki.
- 4.) Miskolc megyei jogú Város önkormányzata hozzájárul ahhoz, hogy a tulajdonjogot a vevő részére a Földhivatal vétel jogcímén bejegyezze. Ezzel egyidejűleg kerüljön bejegyzésre a jelzett ingatlanra elidegenítési és terhelési tilalom az önkormányzat javára 1.000.000.-Ft összegű vételár biztosítására.
- 5.)Az önkormányzat kiköti a visszavásárlás jogát. Felek megállapodnak abban, hogy az ingatlanra fordított igazolt beruházási költségek megtérítésére visszavásárlás esetén a vevő az esetben tarthat igényt, ha az önkormányzat az ingatlant harmadik fél felé értékesíti vagy saját kezelésében oktatási célra hasznosítja.

Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a szerződés aláírására, a Jogi- és Igazgatási Bizottság egyetértésével.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Vagyonkezelő és Vállalkozói Osztály
(szerződéskötés)
MIK.Rt. (ingatlan átadás-átvétel)

Határidő: folyamatos

XII-204/4949/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Béke mozi ingatlanának a CINEMIS Kft-be történő apportálására.

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Va.:30.466-13/1996.sz. előterjesztést és úgy döntött, hogy hozzájárul a Miskolc I.kerület 2220.sz. tulajdoni lapon, 2453 hrsz alatt felvett, természetben Miskolc, Rákóczi u.5.sz.alatt található Béke mozi ingatlanának 35.110.000.-Ft értékben a CINEMIS Kft. vagyonába történő apportálásához. A Kft. törzstőkéje az apport értékével növelten 43.610.000.-Ft-ra emelkedik.

Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges megállapodás aláírására.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Vagyonkezelő és Vállalkozói Osztály
(Cégbírósági eljárás előkészítése)

Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály
(az apportálás ÁFA vonzatának rendezésében)

CINEMIS Kft.
(társasági szerz. módosítása)

Határidő: folyamatos

XII-205/4950/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Stadion u.47/a. sz.alatti Napközi Otthonos Óvoda névfelvétele

- 1.) A Közgyűlés az előterjesztést elfogadja és engedélyezi a Stadion úti Napközi Otthonos Óvodának (Miskolc, Stadion u. 47/a.) a

Stadion Napközi Otthonos Óvoda

név felvételét.

- 2.) A Közgyűlés az intézmény és az I. Sz. Óvodai Gazdasági Szervezet alapító okiratát módosítja a névváltoztatásnak megfelelően.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály

Határidő: azonnal

XII-206/4940/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Közalapítványok létrehozása

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az alapító okiratokban meghatározott céllal, egyenként 100.000.- Ft alapítói vagyonnal az alábbi közalapítványokat hozza létre:

- a.) Miskolc Város Közoktatásáért Közalapítvány
- b.) Miskolc Város Kultúrájáért Közalapítvány
- c.) Miskolc Város Sportjáért Közalapítvány
- d.) Dr. Hirschler Rezső Szociális Közalapítvány
a Miskolci Családokért.

2. A Közgyűlés a közalapítványok alapító okiratait - a közalapítványok ellenőrzésére jogosultak vonatkozásában is - az 1-4. sz. mellékletek szerint jóváhagyja.

3. A közgyűlés a közalapítványok kuratóriumaiba tagnak megválasztja:

- a.) A Miskolc Város Közoktatásáért Közalapítványba

Elnöknek:

Dr.Velkey Lászlót,

Tagoknak:

Csehovics Józsefet,

Hegedüs Lászlónét,

Lázár Gyulánét,

Dr.Mariscsák Istvánt.

Ragályiné Hajdú Zsuzsannát,

Dr.Kiss Lajosnét

- b.) A Miskolc Város Kultúrájáért Közalapítványba

Elnöknek:

Dr.Kabdebó Lórántot,

Tagoknak:

Ádám Ibolyát,

Dr.Dobrosi Istvánt,

Ládi Katalint,

Szinai Attilát,

Dr.Viga Gyulát,

Bócz Sándort,

c.) A Miskolc Város Sportjáért Közalapítványba

Elnöknek:

Veréb Györgyöt,

Tagoknak:

Barnóczki Lászlót,

Dr.Ceglédi Lászlónét,

Földesi Károlyt,

Kovács Bertalant,

Rónai Kálmánt,

Montovai Pétert

d.) A Dr.Hirschler Rezső Szociális Közalapítvány a
Miskolci Családokért Közalapítványba

Elnöknek:

Dr.Sólyom Enikőt,

Tagoknak:

Cseke Gábort,

Földessy Juditot,

Fodor Ottót,

Kajdi Zoltánnét,

Kádárné Garai Editet,

Kublik Ferencnét

4. A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a 100-100 ezer Ft alapítói vagyonnak a közalapítványok részére történő átutalására.

Felelős: polgármester

Közreműködik: Jegyzői Iroda

Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály

Közoktatási és Közművelődési Osztály

Szociális Osztály

Városi Sportközpont

Határidő: azonnal, illetve a 4. pontra a bírósági bejegyzést és számlanyitást követő 8 napon belül.

XII-207/4951/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Pincék és mesterséges üregek okozta veszélyelhárítási program folytatására és saját forrás biztosítására.

- 1.)A Közgyűlés Miskolc városban 1992-ben elkezdett és azóta is folyamatosan tartó pincék és mesterséges üregek okozta veszélyelhárítási munkálatok folytatását 1997-ben is szükségesnek tartja.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Építési és Beruházási Osztály

Határidő: folyamatos

- 2.)A Közgyűlés kötelezettséget vállal arra, hogy a pincék és mesterséges üregek okozta veszélyelhárítási program folytatásához, sikeres végrehajtásához 1997. évi költségvetésben 15 millió Ft. forrást biztosít.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Építési és Beruházási Osztály
Pénzügyi Osztály

Határidő: 1997. évi költségvetés jóváhagyása

XII-208/4960/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy:Közalkalmazottak egyszeri keresetkiegészítése

A Közgyűlés a közalkalmazottak egyszeri keresetkiegészítéséről szóló előterjesztést megtárgyalta és a Miskolci Költségvetési Intézmények Érdekegyeztető Tanácsában létrejött megegyezés alapján az egyes intézmények által ilyen jogcímen kiosztható összeget az 1. sz. melléklet szerint jóváhagyta és elrendeli a támogatás kiutalását..

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Pénzügyi- és Gazdálkodási Osztály

Határidő: azonnal

XII-209/4962/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Sportcélú ingatlanok tulajdoni jogának megszerzésére.

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Va.: 31.253-11/1996.számú előterjesztést és úgy döntött, hogy:

1.) Az egyes sportcélú ingatlanok tulajdoni helyzetének rendezéséről szóló 1996. évi LXV. törvény alapján kérelmet terjeszt be a Kincstári Vagyoni Igazgatósághoz, az alábbi ingatlanok tulajdonjogának megszerzése céljából:

Miskolc, Csanyik-völgy	01207/2 hrsz.	sportlőtér
Miskolc, Andrásy u.61.	33935	" sportpálya
Miskolc, Reptéri út 7.	01428	" repülőtér
Miskolc, Nyirfa u.4.	20154/1	" sportlövész klub
Miskolc, Rákóczi u.12.	2440/2	" rádióklub
Miskolc, Budai J.u.1.	7635/2	" sporttelep
Miskolc, külterület	0816/2	" horgásztanya

2.)A közgyűlés kötelezettséget vállal az önkormányzat tulajdonába adott ingatlan/ok/ 15 évi elidegenítési tilalmának és sportcélú használatának betartására.

3.)Az önkormányzat a tulajdonába kerülő ingatlanokat a törvényben rögzített feltételek szerinti sport célú hasznosításra átadja a Miskolci Ingatlankezelő Rt.-nak.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a sportcélú ingatlanok megszerzésével kapcsolatos eljárás lefolytatására, illetve a képviselőlet ellátására.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Vagyonkezelő és Vállalkozói Osztály
(igénybejelentések elkészítésében)

Miskolci Ingatlankezelő Rt.
(Az ingatlan átvételében és hasznosításában)

Határidő: Kincstári Vagyoni Igazgatóság döntését követő 30 nap)

XII-210/4963/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: SEM Rt-vel kötött szerződés végrehajtása

A Közgyűlés megtárgyalta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése a SEM Rt-vel 1995. március 30-án a miskolci régióban tervezett ipari park megvalósításában való közreműködésre kötött megbízási szerződés teljesítéséről szóló beszámolót elfogadja. A SEM Rt-vel a szerződés tartalma szerinti együttműködést lezárja.

A Közgyűlés megállapítja, hogy a szerződés értelmében a szerződő feleknek egymással szemben pénzügyi kötelezettségük nincs.

A Közgyűlés utasítja a Polgármestert, szólítsa fel a SEM Rt-t a megbízási során elkészült valamennyi bemutatkozó tájékoztató információs anyag átadására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1996. december 31.

XII-211/4961/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Miskolci Ipari Park Iparszervező és Beruházási Kft. alapítása.

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése az előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése egyetért a Miskolci Ipari Park Iparszervező és Beruházási Kft. létrehozásával és a mellékelt társasági szerződés jóváhagyásával 1.000.000.-Ft pénzbeli törzsbetéttel részt vesz annak alapításában.

A törzsbetét forrása az 1996. évi költségvetés vagyongazdálkodásra vonatkozó fejezetében "Ipari park gazdasági társaság alapítói hozzájárulás" címen elkülönített 3 millió Ft.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a Miskolci Ipari Park Iparszervező és Beruházási Kft. társasági szerződésének aláírására.

Amennyiben a MIP Kft. nem nyeri el a REORG Rt-től a BÉM Kft. f.a.és KBE Kft.f.a. vagyontárgyainak kivásárlási jogát, úgy az Önkormányzat felülvizsgálja társasági tagságának fenntartását.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal,
a felülvizsgálat tekintetében 1997. február 28.

XII-212/4958/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Széchenyi u.107.sz.alatti ingatlan hasznosítása

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Miskolc, Széchenyi u.107.sz.alatti ingatlan hasznosításáról szóló 18.665/1996.sz. előterjesztést és az alábbiak szerint határozott:

- 1.) A közgyűlés kifejezi azon szándékát, hogy a Déli Hírlap Kft. (3527.Miskolc, Bajcsy Zs.u.15.) taggyűlésén az Önkormányzat törzstőkeemelés keretében maximum 13.370 eFt-ot pénzbeti betétként a társaság rendelkezésére bocsát, amennyiben a társtulajdonos részéről is beapportálásra kerül a Compuset tördelőüzem oly módon, hogy a tőkeemelés után az Önkormányzat tulajdoni részaránya változatlan maradjon.
Az Önkormányzat a "Médiacentrum-Miskolc" kialakítását támogatja.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Pénzügyi és Gazdálkodási Osztálya,
Déli Hírlap Kft.

Határidő: a Déli Hírlap Kft. taggyűlése.

- 2.) A Közgyűlés utasítja a Polgármesteri Hivatal Gondnokságát a Miskolc, Széchenyi u.107.sz. alatti ingatlan Hotel Hámor részére vonatkozó, érvényben lévő bérleti szerződések felmondását. Az ingatlant a Polgármesteri Hivatal Gondnokságának kezeléséből elvonja, az itt üzemelő Hámor Hotel tevékenységét megszünteti.
A Közgyűlés felhatalmazza Miskolc megyei jogú Város Polgármesterét a kapcsolódó szükséges intézkedések meghozására.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Hivatali Gondnokság

Határidő: azonnal

- 3.) A Közgyűlés visszavonja a II-17/4592/1996.számú, a Miskolc, Széchenyi u.107.sz.alatti ingatlan értékesítésére vonatkozó határozatát, az ingatlant a MIK.Rt. kezelésébe adja át a Hámor Hotel beépített berendezési tárgyával együtt.

A MIK.Rt. az Önkormányzat megbízása alapján - megbízási szerződés keretén belül - tevékenyen vegyen részt a "Médiacentrum - Miskolc" projektben, valamint annak kialakításában és működésében.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIK.Rt.

Déli Hírlap Kft.

Hivatali Gondnokság

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

- 4.) A Közgyűlés a Miskolc, Széchenyi u.107.sz.alatti ingatlan földszintjén, a II. emeletén lévő maximum 640 m² összalapterületű helyiségcsoport bérlőjévé jelöli a Déli Hírlap Kft-t annak alaptevékenysége ellátásáig, de legfeljebb 10 évi időtartamra. A bérleti díjat 6.000 Ft/m²/évben állapítja meg. Egyebekben a bérleti jogviszony feltételeire a helyiségbérleti rendeletben foglaltak az irányadók.

A Közgyűlés hozzájárul az épület I.emeletén és tetőterében lévő, összességében mintegy 1213 m² nagyságrendű helyiségcsoport Médiacentrum céljára történő iránybavételéhez, a Déli Hírlap Kft. MIK.Rt-vel kötendő egyedi szerződése alapján. Ezen szerződésben kell meghatározni a Médiacentrum kialakításának és működtetésének egyéb feltételeit. Az igénybevétel díjazása az önkormányzati rendelethez igazodó alapidíjból és érdekeltségi részből álljon.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIK.Rt.

Déli Hírlap Kft.

Határidő: az átadást követő 30 napon belül

XII-213/4959/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: T.Asztalos Ildikó felügyelő bizottsági tagságáról való lemondása

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése

- 1.) Tudomásul veszi T.Asztalos Ildikó önkormányzati képviselő lemondását - 1996. november 1-jei hatállyal - a Városgazda Kft-nél betöltött felügyelő bizottsági tagságáról.
- 2.) A Városgazda Kft. Felügyelő Bizottságának tagjává megválasztja

Juhász Lászlót

és díjazását 1996. december hó 1. napjától kezdődően 45.000.- Ft/hó összegben állapítja meg.

- 3.) A Miskolci Városgazda Kft. létrehozása tárgyú, VII-121/4705-3/1996.sz. határozata 4.) pontját ennek megfelelően módosítja.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Polgármesteri Iroda

Városüzemeltetési és Ellenőrzési Osztály

Határidő: azonnal

(1996. november 19-i ülés jegyzőkönyvéből)

- 2/1996.sz. határozata:

A Déryné u.9.sz.alatti ingatlan RRT. felülvizsgálata szerint az RRT. lehetővé teszi a kötelező és irányadó szabályozás megtartása mellett a telekalakítást. Jelen esetben a telek ketté osztása csak akkor valósítható meg, ha a főépület toldalékként létesült nyulványépület lakásai közül a középső, vagy a főépülethez közeli elbontásra kerül.

A MIK.Rt-nek helyszíni vizsgálattal indokolt meghatározni az előzőekben jelzett alternatívákból a megoldást. A telekalakítás után két önálló és közel azonos mértékű ingatlan keletkezik.

Fentieknek megfelelően a melléképületben lévő lakások nem értékesíthetők.

Kelemen István sk.
a Bizottság elnöke

-

**Kiadja: Miskolc megyei jogú Város
Polgármesteri Hivatala**

**A szerkesztésért és a kiadásért felel:
Dr.Szárdeczki Zoltán**

**Készült: a Polgármesteri Hivatal
Hivatali Nyomdájában**

ISSN 1215-8127

