

TARTALOMJEGYZÉK

I. MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK RENDELETEI	8 - 24 oldal
II. MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK HATÁROZATAI	25 - 42 oldal
III. BIZOTTSÁG ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK	43 - 54 oldal

I.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
RENDELETEI****(1996. október 28-i Közgyűlés)**

- 49/1996.(XI.4.) sz. rendelete az önkormányzat és szervei közbeszerzéseiről
- 50/1996.(XI.4.) sz. rendelete az egységes központi közműnyilvántartásról
- 51/1996.(XI.4.) sz. rendelete a 28/1993.(VI.4.) számú, helyi vízkárelhárítási feladatokról szóló rendelet (továbbiakban: Rendelet) módosításáról
- 52/1996.(XI.4.) sz. rendelete Miskolc megyei jogú Város városrendezési és városépítési és szabályozási előírásairól szóló 3/1988.sz.rendelettel módosított 6/1984.sz. rendelet módosításáról (a Szeles u.4087/1 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában)
- 53/1996.(XI.4.) sz. rendelete Miskolc megyei jogú Város városrendezési, városépítési, szabályozási előírásairól szóló 3/1988.számú rendelettel módosított 6/1984.sz. rendelet módosításáról (a Lórántffy Zs.u. - Muhi u. - Kenyérgyár által határolt terület vonatkozásában)
- 54/1996.(XI.4.) sz. rendelete Miskolc - Közdomb Részletes Rendezési Terv módosításáról

II.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HATÁROZATAI****(1996. október 28-i Közgyűlés)**

- X-163/4529/1996.sz. Polgármesteri beszámoló
- X-164/4608/1996.sz. Polgármesteri Hivatal átszervezésének alapelvei
- X-165/4908/1996.sz. Helyi vízkárelhárításra vonatkozó védekezési terv
- X-166/4711-2/1996.sz. Miskolc-Ruzsinszőlő belterületbe vonása.
- X-167/4703-2/1996.sz. Miskolc-Hejőcsaba, Egri utcai zártkerti ingatlanok belterületbe vonása
- X-168/4700-2/1996.sz. Miskolci Közterületfenntartó Kft. részleges privatizációs pályázatának eredményhirdetése.
- X-169/4914/1996.sz. Miskolci Nemzeti Színház szervezeti és működési rendjének módosítása.
- X-170/4915/1996.sz. "Kék Ház" Ifjúsági és Információs Iroda megszüntetése.
- X-171/4540-5/1996.sz. Erzsébet fürdő adásvételi szerződése
- X-172/4919/1996.sz. Városi Könyvtár alapító okiratának módosítása
- X-173/4920/1996.sz. Széchenyi u.1.sz.alatti, volt "Avas Szálló" hasznosításának módosítása
- X-174/4779-2/1996.sz. Millecentenáriumi emlékmű létesítése
- X-175/4921/1996.sz. Egyetem u.1.sz.alatti önkormányzati bérlakások értékesítése

- X-176/4922/1996.sz. Közterületek átnevezése.
- X-177/4923/1996.sz. Özv.Vinczéné Csatári Anikó rendkívüli pénzügyi támogatása.
- X-178/4924/1996.sz. Városi Ügyészség törvényességi vizsgálatának megállapításai.
- X-179/4930/1996.sz. Létszámcsökkentéshez egyszeri támogatási igény benyújtása.
- X-180/4931/1996.sz. Önkormányzat és intézményei bankszámláinak vezetése.
- X-181/4933/1996.sz. Borsodtávhő Vállalat végelszámolásának befejezése érdekében szükséges tulajdonosi döntések.

(1996.október 28-i zárt Közgyűlés)

- X-182/4546-9/1996.sz. Fellebbezések elbírálása egyedi szociális hatósági ügyekben.
- X-183/4925/1996.sz. Kuknyó Lajos közalkalmazotti jogviszonyának megszüntetése

III.

BIZOTTSÁG ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK

Tulajdonosi Bizottság határozatai:

(1996. október 3-i ülés jegyzőkönyvéből)

- 137/1996.sz. Szondi úton beépítetlen terület értékesítése
- 138/1996.sz. Balatonszárszó, Móricz Zs.u.4. sz.alatti üdülő eladása
- 139/1996.sz. Miskolc, Hejőcsaba 42.013/13 hrsz. vételére tett ajánlat
- 140/1996.sz. 53.284 és 53.847 hrsz.-ú termőföldek értékesítése
- 141/1996.sz. Miskolc-Pereces, 35.280/3 hrsz.-ú telek-ingatlan értékesítése
- 142/1996.sz. MIK.Rt. levele
- 143/1996.sz. Déli Hírlap Kft. törzstőkeemelése, személyi kérdések
- 144/1996.sz. Miskolci Közterületfenntartó Kft. 1.2845/1996.sz. előterjesztése
- 145/1996.sz. Házasingatlanok értékesítése
- 146/1996.sz. Miskolc-Görömbölyi Görögkatolikus Egyházközösség térítésmentes területcseréje
- 147/1996.sz. Fizetési határidő módosítása (Fodor István)
- 148/1996.sz. Fizetési határidő módosítása (Bók Erika és Czipczer Jenő)

- **149/1996 .sz.** Miskolc 20.416 hrsz.-ú földterületen található felépítmény albetétbe vételéhez szükséges önkormányzati hozzájárulás kiadására és a földterület hasznosítására
- **150/1996.sz.** Miskolci Ipartestület székháza alatti terület elidegenítése
- **151/1996.sz.** Miskolc, Lórántffy u.33.819/2 hrsz. ingatlan értékesítése
- **152/1996.sz.** 4515/1 hrsz.-ú ingatlan megvétele
- **153/1996.sz.** MIHŐ Kft. ügyvezetőjének 1996. évi prémiumkitüzése

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
RENDELETEI

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

**49/1996.(XI.4.) sz.
rendelete**

az önkormányzat és szervei közbeszerzéseiről

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az önkormányzat és az önkormányzat által alapított helyi költségvetési szervek kiadásainak ésszerűsítése, a közpénzek felhasználása átláthatóságának és széles körű nyilvános ellenőrizhetőségének megteremtése, valamint a közbeszerzések során a verseny tisztaságának biztosítása érdekében a közbeszerzésekről szóló 1995. évi XL. tv. 96. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

A rendelet hatálya

1. §

- (1) E rendelet hatálya alá tartoznak Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatala, valamint az általa alapított költségvetési szervek 2. § (1) bekezdés szerinti beszerzései.
- (2) A rendelet hatálya nem terjed ki azokra a közbeszerzésekre, amelyek nem tartoznak az 1995. évi XL. tv. hatálya alá.

2. §

- (1) Az 1. § szerinti szervek az árubeszerzéseik, valamint építési beruházásaik és építési, műszaki tervek készítése, szolgáltatások megrendelése (továbbiakban: közbeszerzések) során - ha a közbeszerzés értéke a beszerzés megkezdésekor a külön meghatározott összeget eléri, vagy meghaladja - kötelesek e rendelet szabályai szerint eljárni.

- (2) Az 1. §-ban meghatározott szervek a törvény szerinti értékhatárt el nem érő értékű beszerzéseik során jogosultak az 1995. évi XL. tv.

szabályai szerint eljárni. Ez esetben beszerzéseikre e rendelet szabályait is alkalmazni kell.

3. §

- (1) Tilos a rendelet megkerülésének céljából a közbeszerzéseket részekre bontani, azokat külön szerződéseknek feltüntetni. Az azonos tárgyú, azonos szerződési szolgáltatásokra irányuló megállapodások értékeként az éves összértéket kell alapul venni.
- (2) E rendelet szabályait kell alkalmazni az azonos tárgyú, de egy költségvetési éven belül részekre bontott beszerzések esetén is, amennyiben a részek együttes értéke eléri a törvényben meghatározott értékhatárt.

Közbeszerzési eljárás

4. §

A közbeszerzési eljárásra vonatkozó szabályokat az 1995. évi XL. tv., valamint e rendelet állapítja meg, e szabályozástól eltérni csak akkor lehet, ha a törvény, illetve a rendelet ezt kifejezetten megengedi.

Előzetes tájékoztatás

5. §

Az 1. § (1) bekezdésében megjelölt költségvetési szervek az adott évre tervezett közbeszerzéseikről előzetes tájékoztatót készítenek, melyet a költségvetés elkészítését megelőzően a Jegyző részére küldenek meg.

6. §

- (1) Közszolgáltatások biztosítására, illetve más, különösen indokolt esetben több évre szóló szerződést is lehet kötni.
- (2) Több évre szóló szerződés megkötéséről a képviselő-testület dönt. A szerződés előkészítéséről szóló határozat a következő évek önkormányzati költségvetésére nézve előzetes kötelezettségvállalásnak tekintendő.

9.sz.

10.

- (3) Több évre szóló szerződésről előterjesztés a közgyűlés elé csak akkor terjeszthető, ha önkormányzati források a pénzügyi teljesítést tervezhetőleg biztosítják.

7. §

- (1) Több évre szóló szerződés értékhatára a teljes szerződési szolgáltatás ellenértéke, függetlenül a részteljesítések (részfizetések) nagyságától.
- (2) A több évre szóló keretszerződés során a szolgáltatás és az ellenszolgáltatás mértéke új szerződéskötés nélkül évenként újra tárgyalható.

A közbeszerzési eljárásban résztvevő szervekkel, személyekkel kapcsolatos szabályok

8. §

A közbeszerzési eljárás során, e rendelet alkalmazásakor ajánlatkérő:

- a.) a közgyűlés és a Polgármesteri Hivatal esetében a polgármester, illetve az általa megbízott személy,
- b.) a helyi önkormányzati költségvetési szervek esetében a szerv vezetője.

9. §

- (1) A rendeletben meghatározott célok érvényesülésének biztosítása érdekében az ajánlati, illetve a részvételi felhívás, valamint a dokumentáció kidolgozására, továbbá a beérkező ajánlatok bírálatra való előkészítésére a Polgármesteri Hivatalban és az intézményekben Előkészítő Munkacsoportot, az ajánlati felhívás jóváhagyására, valamint a beérkezett ajánlatok elbírálására Közbeszerzési Bizottságot kell létrehozni.
- (2) Az előkészítő munkacsoportok a 13.§-ban jelzett értékhatár feletti ügyekben működnek közre.

10. §

- (1) A Polgármesteri Hivatalban létrehozandó - legalább 5 tagú - Előkészítő Munkacsoportot és annak vezetőjét a Jegyző javaslata alapján a Polgármester jelöli ki.

9.sz.

11.

- (2) Az Előkészítő Munkacsoport vezetője ellátja a Közbeszerzési Bizottság titkári és adminisztratív feladatait is.
- (3) Az intézmények közbeszerzéseivel kapcsolatos - legalább 3-tagú Előkészítő Munkacsoport tagjait az intézmény vezetője jelöli ki. Az

intézmény vezetőjének felkérésére - a Jegyző javaslata alapján - a Polgármester a Polgármesteri Hivatal köztisztviselőit is delegálhatja.

11. §

- (1) A Közbeszerzési Bizottság 3 állandó és 2 eseti megbízott taggal működik. A bizottság állandó tagjai a Költségvetési Bizottság, a Pénzügyi Bizottság 1-1 tagja, valamint a Pénzügyi Osztály képviselője, két eseti megbízott tagja a közbeszerzés tárgyában érintett közgyűlési bizottság és a Polgármesteri Hivatal közbeszerzés tárgyában érintett ágazati osztályának képviselője.
- (2) Amennyiben a közbeszerzés önkormányzati intézményt érint, a Közbeszerzési Bizottság munkájában teljes jogú tagként részt vesz az intézmény vezetője is.
- (3) A Közbeszerzési Bizottság (1) bekezdésben felsorolt önkormányzati bizottsági tagjait a Közgyűlés bizottságai minősített többséggel választják meg, köztisztviselő tagjait a Jegyző javaslatára a Polgármester jelöli ki.
- (4) A Közbeszerzési Bizottság elnöke a Költségvetési Bizottságból megválasztott tag.
- (5) A Közbeszerzési Bizottság ügyrendjét saját maga alakítja ki.

12.§

- (1) Az Előkészítő Munkacsoport illetve a Közbeszerzési Bizottság tagjai az eljárásban nem lehetnek ajánlattevők, illetve nem állhatnak a közbeszerzés tárgyával kapcsolatos gazdasági tevékenységet végző gazdálkodó szervezettel munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban, nem lehetnek annak vezető tisztségviselői, illetve abban tulajdoni részesedéssel rendelkezők, továbbá ezen személyek hozzátartozói.
- (2) A Közbeszerzési Bizottság munkájában nem vehet részt az a tag, aki bármely ajánlattevővel, illetve hozzátartozójával rendszeres üzleti kapcsolatban áll.

9.sz.

12.

- (3) A Közbeszerzési Bizottság tagja az elnöknek haladéktalanul köteles bejelenteni, ha személyére nézve összeférhetlenségi ok áll fenn, egyúttal köteles a folyamatban lévő eljárásban való részvételét azonnal megszüntetni.

13.§.

- (1) A közbeszerzési eljárás során a döntéselőkészítés keretében az előkészítő munkacsoport a közbeszerzés tárgyában érintett ágazati osztály közreműködésével elkészíti az ajánlati, részvételi felhívást, a dokumentációt, és azt jóváhagyásra a Közbeszerzési Bizottság elé terjeszti amely a kézhezvételtől számított 15 napon belül elbírálja a javaslatot.
- (2) A Közbeszerzési Bizottság döntése alapján az Előkészítő Munkacsoport elnöke gondoskodik az ajánlati - részvételi felhívások és dokumentációk közzétételéről.
- (3) A beérkezett zárt ajánlatokat az Előkészítő Munkacsoport bontja, majd értékeli és írásos javaslatát a Közbeszerzési Bizottság elé terjeszti, amely a 13.§. /1/ bekezdésében foglaltaknak megfelelően meghozza a közbeszerzési eljárást lezáró határozatát, illetve javaslatot tesz a Polgármesternek.

14.§.

- (1) A közbeszerzési eljárást lezáró döntés hozatalára a 6.§-ban foglaltak kivételével 1996. december 31.-ig a Közgyűlés és a Polgármesteri Hivatal keretében
 - a./ árubeszerzés esetén 10 millió forint felett,
 - b./ építési és műszaki terv esetén 5 millió forint felett,
 - c./ szolgáltatások megrendelése esetén 5 millió forint felett,
 - d./ építési beruházás esetén 20 millió forint felett,a Közbeszerzési Bizottság, a szerződés aláírására az ajánlatkérő jogosult.
- (2) A helyi önkormányzati költségvetési szerv tekintetében a közbeszerzési eljárást lezáró döntés hozatalára a szerv vezetője jogosult.
- (3) Az /1/ bekezdésben jelzett értékhatárok helyett 1997. január 1.-től az éves költségvetési törvényekben meghatározott összegeket kell alkalmazni.

9.sz.

13.

A dokumentáció és tájékoztatás

15. §

Ha az ajánlatkérő a megfelelő ajánlattételhez szükséges dokumentációt készít, a részletes szerződési feltételeket a dokumentáció tartalmazza. A dokumentációval szemben támasztott szakmai elvárásokat az egyes

közbeszerzéseknél az ajánlatkérő nevében eljáró szervezeti egység köteles előkészíteni.

16. §

Az ajánlatkérő ajánlati biztosítékként az ajánlati felhívásban rögzített közbeszerzési érték 25 %-ánál magasabbat nem állapíthat meg.

Az ajánlat

17. §

Az ajánlattevő ajánlatához 50 millió Ft feletti közbeszerzés esetén saját költségén az erre szakosodott cég által készített hivatalos céginformációt, valamint a teljesítésre való alkalmasság igazolását köteles csatolni. A csatolt hivatalos igazolások kiadásának dátuma nem lehet régebbi az ajánlat benyújtását megelőző 30 napnál.

Egyéb rendelkezések

18. §

A törvényben előírt értékhatár alatti árubeszerzésekre, szolgáltatásokra, beruházásokra az alábbi rendelkezés vonatkozik:

- a.) árubeszerzések esetén 1 millió Ft felett a törvényben meghatározott értékhatárig nyilvános pályázat,
- b.) építési és műszaki terv esetén 200.000.- Ft alatt legalább 3 árajánlat bekérése, 200.000.- Ft felett nyilvános pályázat,
- c.) szolgáltatás esetén 100.000.- Ft és 1 millió Ft között legalább 3 árajánlat bekérése, a közbeszerzési törvényben meghatározott értékhatárig nyilvános pályázat,
- d.) építés-beruházás esetén 5 millió Ft-ig legalább 3 árajánlat beszerzése, 5 millió Ft felett a közbeszerzési törvényben meghatározott értékhatárig nyilvános pályázat kiírása szükséges.

Azonnali intézkedést igénylő esetben közvetlen megbízás polgármesteri, illetve intézményvezetői felhatalmazás alapján adható.

Záró rendelkezések

19. §

E rendelet kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit a hatályba lépés után megkezdett közbeszerzésekre kell alkalmazni.

M i s k o l c , 1996. október 31.

Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

9.sz.

15.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

50/1996.(XI.4.) sz.
rendelete

az egységes központi közműnyilvántartásról

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az 1990. évi LXV. törvény 16.§. (1) bekezdése szerinti jogkörében, figyelemmel az építésügyről szóló 1964. évi III. törvény 51.§-ára, a 25/1992. (I.28.) Korm. rendeletre, valamint az önkormányzatok tulajdonában levő ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről szóló 147/1992. (XI.6.) Korm. rendeletben, illetve a földmérési, térképészeti és ingatlan-nyilvántartási állami alapadatok szolgáltatásának, felhasználásának és egyes földmérési munkák vizsgálatának szabályairól és díjairól szóló 12/1995.(V.4.) FM. rendeletben foglaltakra az egységes közműnyilvántartás készítéséről, vezetéséről és használatáról az alábbi rendeletet alkotja.

1.§

(1) Miskolc megyei jogú Városban egységes közműnyilvántartást kell készíteni és folyamatosan vezetni.

(2) Az egységes közműnyilvántartás vezetése Miskolc megyei jogú Város Polgármesteri Hivatalának feladata.

2.§.

(1)A közműnyilvántartás kiterjed a város közterületén lévő valamennyi közművezetékre, függetlenül annak tulajdonosától és üzemeltetőjétől (továbbiakban üzemeltető).

(2)Ezen rendelet alkalmazása szempontjából, az

- erősáramú vezetékek /energiaátvitel/
- gyengeáramú vezetékek /távközlés, távjelzés/
- vízellátási vezetékek,
- szennyvíz csatornák,
- csapadékvíz csatornák (zárt és nyílt szelvényű),
- zártszelvényű szivárgók, övarkok, nyílt vízfolyások
- gázellátási vezetékek,
- távhőellátási vezetékek,
- kőolaj- és kőolajtermék szállító vezetékek,

•

•

• **9.sz.**

16.

-
-
- egyéb termékeket szállító vezetékek,
- egyéb célú közmű és informatikai jellegű hálózat, pl. központi TV antenna kábelhálózat,
- VILATI hangoló kábelrendszer

valamint a felsorolt vezetékek földalatti, földfelszíni, földfeletti részei (műtárgyak) tartozékaikkal együtt közműveknek minősülnek.

3.§.

(1)A Polgármesteri Hivatal köteles a 2.§. (2) bekezdésében meghatározott, a város területén meglévő és a kialakításra kerülő vezetékhalozatok térbeli, valamint fontosabb műszaki adatainak országosan egységes rendszerben és módszerrel való rögzítésére, továbbá az adatok változásainak rendszeres átvezetésére és azokról hiteles adatok szolgáltatására.

(2)A Polgármesteri Hivatal folyamatosan vezeti a digitális közműalap- és átnézeti alaptérképek, valamint - a város egységes digitális közműnyilvántartásának létrehozásáig - a papíralapú összevont közműtérkép eredeti példányait.

(3)A Polgármesteri Hivatal kialakítja és térinformatikai rendszerébe illeszti a közmű-nyilvántartási modult.

4.§.

(1)A városban levő valamennyi közmű üzemeltetője a Polgármesteri Hivatal részére köteles díjmentesen szolgáltatni a szakági részletes helyszínrajzokat és áttekintő helyszínrajzokat, továbbá azok átvezetéséhez a közműalaptérképet érintő változások dokumentációját.

(2)Az adatszolgáltatást elsősorban az egységes térinformatikai rendszer adataira épülve mágneses adathordozón, (digitális formában), ennek hiányában hagyományos papíralapú térképek átadásával kell teljesíteni legalább az alaptérképpel azonos pontossággal.

(3)Minden közműszakágnál egységesen fel kell tüntetni:

- a vezetékek jellemző műszaki adatait,
- a vezeték szakaszok határpontjait /anyaga, vagy méretváltozás/,
- a vezeték jellegét /élő, nem élő, ideiglenes/,
- a vezeték szakaszok hosszát /csatornahálózatoknál és alépitmé nyes távközlési vezetékeknél/,

-
-
-

- **9.sz.**

17.

-
-
- a vezetékek és műtárgyaik jellemző pontjainak vízszintes értelmű egyszerű bemérési adatait,
- az 1979 után megépített vezetékek és műtárgyaik magassági helyzetét meghatározó Balti alapszintre /BF./ vonatkoztatott magassági adatokat a jellemző helyeken,
- a közműalagutak és védőcsatornák esetében azok méretét, anyagát, az aknák lejáró helyeit,
- a fenékszint magassági adatait.

-
- (4)A szakági nyilvántartás alapja a Polgármesteri Hivatal által vezetett digitális közműalaptérkép.
 - (5)A közműalaptérképen a változások átvezetését a földhivatali ingatlan-nyilvántartási térkép adataival illetve azok változásával összhangban kell elvégezni.
 - Az ingatlan-nyilvántartási térkép adatait érintő változásoknak az átvezettetéséről a változás kezdeményezője köteles gondoskodni.
- (6)Az ingatlanrendezési, épületfeltüntetési munkarészek egy másolati példányát (megvalósulási térképet, vázrajzokat, vázlatokat, koordinátajegyzéket) a (2). bekezdésben előírt módon - a Földhivatal előzetes záradékolása után - a Polgármesteri Hivatal részére át kell adni, a közmű-alaptérképen való feltüntetés céljából.

5.§.

- (1)A 4.§.(1) bekezdésében előírt kötelezettségek teljesítésének határideje a bemérési jegyzőkönyv kézhezvételétől számított 30 nap.
- (2)Az (1) bekezdésben foglaltakon túlmenően a közmű üzemeltetők kötelesek a Polgármesteri Hivatal részére minden év február 28. napjáig az előző év december 31. napján fennálló állapotot tükröző, a 4.§. (3) bekezdésben felsorolt adatokat szolgáltatni a változással érintett térképszelvényekről mindaddig, amíg az egységes térinformatikai rendszer el nem készül.
- (3)A Polgármesteri Hivatal időszakonként ellenőrizheti a közművezetékek tulajdonosainak, vagy üzemeltetőinek adatszolgáltatási tevékenységét.

(4)Az adatszolgáltatás elmulasztása vagy hiányos teljesítése esetén a Polgármesteri Hivatal - az államigazgatási eljárás általános szabályai szerint - a közművezeték tulajdonosát vagy üzemeltetőjét a mulasztás pótlására, vagy a hiányosságok megszüntetésére kötelezheti, illetve a szükséges munkákat (bemérést, felkutatást, feltárást) a mulasztó költségére elvégeztetheti.

6.§.

(1)A Polgármesteri Hivatal a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek betartása mellett a digitális állományból és az egységes közműnyilvántartás adataiból a Polgármester által jóváhagyott szabályozás szerint ellenérték fejében adatokat és másolatokat szolgáltat jogi és természetes személyek részére.

(2)Az adatszolgáltatásért fizetett összeg az adat egyszeri és egy eljárásban való felhasználásának jogát foglalja magában.

(3)Kötelező az (1) bekezdés szerinti szolgáltatások igénybevétele:

- utak, járdák, terek és minden, a közterületen megvalósuló beruházás engedélyezésénél,
- az ott elhelyezett létesítmények tervezésénél, áthelyezésénél, kivéve a keletkező károk csökkentése miatti sürgős, azonnali gyors hibaelhárítást,
- bontási munkálatok kivitelezésénél,
 - minden közületi és magán építkezés tervezésénél, ami közműcsatlakozás közterületet érintő kiépítésével jár.
-
- (4)Ingyenes az adatszolgáltatás sürgős hibaelhárítás esetén a közműtulajdonosok vagy közmű-üzemeltetők részére. Ez esetben a közműtulajdonosok vagy közmű-üzemeltetők a rendelkezésükre bocsátott adatokat más természetes vagy jogi személyeknek nem adhatják tovább.
-
- (5)Nem kell fizetni az adatokba történő betekintésért, valamint a korábban kapott - 3 hónapnál nem régebbi - másolatoknak a mindenkori nyilvántartási állapottal történő egyeztetéséért, de a korábban kapott térképmásolatokon a Hivatal változásokat nem vezet át.
-

7 §.

(1)Szabálysértést valósít meg az, aki alaptérképi változtatást eszközöl, de arról megvalósulási térképet nem készít, vagy készített, illetve adatszolgáltatási kötelezettségének nem tesz eleget.

(2)Az (1) bekezdésben meghatározott esetekben tíz ezer Ft-ig terjedő szabálysértési bírságot lehet kiszabni.

(3)Ezen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a 37/1993/VII.9./ számú önkormányzati rendelet hatályát veszti.

Miskolc, 1996. október 31.

Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

9.sz.

20.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

**51/1996. (XI.4.) számú
rendelete**

a 28/1993. (VI. 14.) számú, a helyi vízkárelhárítási feladatokról szóló
rendelet (továbbiakban: Rendelet) módosításáról

1. §.

A helyi vízkárelhárítás szabályozása érdekében az 1995. LVII tv. 4. §. (1) bekezdés 8. pontja, valamint a 32/1964. (XII.13.) Korm. rendelet alapján az alábbi módosított rendeletet alkotja.

2. §.

A Rendelet 3. §. (4) és (7) bekezdése helyébe az alábbi lép:

- (4) A Város Polgárvédelmi Parancsnoka a védekezéshez szükséges közerőt, gépeket és szállítójárműveket - külön jogszabály alapján - tartja nyilván.
- (7) A Miskolci Városgazda Kft. a védekezéshez szükséges anyagokat, eszközöket szakszerűen tárolja és nyilvántartja.

3. §.

A Rendelet 3. §-a kiegészül

- (8) Az ingatlan tulajdonosa, használója köteles az ingatlan határvonalától, tömbtelkes beépítés esetén az épület falsíkjától mért 10 méter területsávon belül illetve ingatlanon belül eső vízfolyást, vízvezető árkot, átereszt eredeti állapotában folyamatosan tisztántartani, a hordalékot eltávolítani, és a vizek kártétel nélküli továbbvezetéséről ingatlanának védelme érdekében gondoskodni.

4. §.

A Rendelet 4. §. (6), (7) bekezdése helyébe az alábbi lép:

- (6) A Miskolci Városgazda Kft. gondoskodik, hogy a védekezéshez szükséges anyag, eszköz és felszerelés a védelemvezető, vagy megbízottja által meghatározott helyen és időben rendelkezésre álljon.

9.sz.

21.

- (7) A Polgárvédelem gondoskodik - külön jogszabály szerint - elrendelés esetén a kiürítés, mentés, visszatelepítés megszervezéséről, a kitelepítettek ellátásáról és közreműködik a polgárvédelmi szervezetek alkalmazásával a védekezésben.

5. §.

A Rendelet 4. §-a az alábbi bekezdésekkel egészül ki:

- (9) A veszélyhelyzet kialakulásáig a védekezést a Polgármesteri Hivatal szakági feladatokat ellátó osztálya látja el a Miskolci Városgazda

Kft. rendelkezésére álló emberi erővel és eszközeivel a Polgármester azonnali megbízása alapján, a védelmi készütségnek megfelelő szinten.

- (10) A védekezésbe - előzetes megállapodás alapján - a Polgármesteri Hivatal felkészült vállalkozókat is bevonhat.

6. §.

A Rendelet 6. §-a helyébe az alábbi lép és kiegészül:

- (1) A jelen rendelet kapcsán felmerült vízkárok megtérítéséről a 17/1970. (VI.26.) PM-MÉM együttes rendelet intézkedik.
- (2) A jelen rendeletben meghatározott vízkárelhárítási feladatok végrehajtására az éves költségvetésben fedezetet kell elkülöníteni.

7. §.

Jelen rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

M i s k o l c , 1996. október 31.

Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

**52/1996.(XI.4.) sz.
rendelete**

**Miskolc Megyei Jogú Város városrendezési, városépítési és
szabályozási előírásairól szóló 3/1988. sz. rendelettel
módosított 6/1984. sz. rendelet módosításáról
(a Szeles u. 4087/1 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában)**

1.§.

A Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a 3/1988. sz. rendelettel módosított 6/1984. sz. rendelettel jóváhagyott ÁRT 129. sz. szelvényén alapfokú intézmény céljára fenntartott 4087/1 hrsz-ú ingatlan nyugati területrészét vegyes, lakó-intézményi területfelhasználásra módosítja.

2.§.

A területen lakó-, illetve a lakókörnyezethez illeszkedő intézményi funkciók helyezhetők el maximum földszint + 1 emelet + tetőtérbeépítés szintszámmal, 7,50 m-es homlokzatmagassággal.

A telek beépíthetősége maximum 50 %-os lehet.

A létesítményhez szükséges parkolóigény telken belül biztosítandó.

3.§.

Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

M i s k o l c, 1996. október 31.

**Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző**

**Kobold Tamás sk.
polgármester**

9.sz.

23.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

53/1996.(XI.4.) sz.

rendelete

Miskolc megyei jogú Város városrendezési, városépítési és szabályozási előírásairól szóló 3/1988. számú rendelettel módosított 6/1984.sz.rendelet módosításáról (a Lórántffy Zs.u. - Muhi u. - Kenyérgyár által határolt terület vonatkozásában)

1.§.

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése a 3/1988.sz.rendelettel módosított 6/1984.sz.rendelettel jóváhagyott ÁRT. 12. szelvényén lévő iparterületi felhasználásra jelölt 33.775/3 és 33.775/4 hrsz.-ú ingatlant "intézmény" területi felhasználásra minősíti.

2.§.

A 33.773 hrsz.-ú erdő területi felhasználásra tervezett területből a 2.sz.mellékleten szereplő 33.772/1 hrsz.-ú iparterület nyugati telekhatárával egy vonalba eső sávot intézményi területi felhasználásra minősíti.

Az intézményterület déli telekhatára mentén húzódó közművezeték és védőtávolsága miatt a beépítés feltételei beépítési terv szinten tisztázandók.

3.§.

Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

M i s k o l c , 1996. október 31.

**Dr.Szádeczki Zoltán sk.
jegyző**

**Kobold Tamás sk.
polgármester**

9.sz.

24.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

**54/1996.(XI.4.) számú
rendelete**

Miskolc-Közdomb Részletes Rendezési Terv módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az építésügyről szóló 1964. évi III. tv. 6.§-ának (4) bekezdése alapján az 1990. évi LXV. tv. 10.§-ának d.) bekezdésében kapott jogkörében az alábbi rendeletet alkotja:

1.§.

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének 67/1993.(XI.25.) sz. rendeletével a Közdombra jóváhagyott Részletes Rendezési Tervet és szabályozást a 3. sz. melléklet szerint módosítja.

2.§.

A rendelet módosítása szerinti homlokzatmagasság a telek előtti út gerincmagasságától számítandó.
A telek előkertjében térszint alatti garázs valósítható meg.

3.§.

Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

M i s k o l c, 1996. október 31.

Dr.Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

9.sz.

25.

II.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HATÁROZATAI

X-163/4529-9/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Polgármesteri beszámoló

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése az 1996. szeptember 11. - október 10. közötti időszakra vonatkozó polgármesteri beszámolót elfogadta.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

X-164/4608/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Polgármesteri Hivatal átszervezésének alapelvei

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése - tudomásul véve az erről szóló polgármesteri beszámolót - a polgármesteri hivatal átszervezésének alapelveit, célját és módszereit, valamint időrendi ütemezését az alábbiak szerint állapítja meg:

I.

A Hivatal átalakításának alapvető célja a hatékonyabb feladatellátás és a folyamatok korszerűsítése, ezen belül a feladatok és azok végrehajtásáért felelősök egyértelmű meghatározása, a tárgyi-technikai, valamint a személyi feltételek kellő színvonalú biztosítása. Fontos szempont a testület és a hivatal szakmai kapcsolatának erősítése és a lakosság ügyeinek hatékonyabb intézése. Ennek megvalósítása érdekében:

1. Teljeskörűen számba kell venni az ellátandó feladatokat és az ehhez szükséges létszámot.

2.

3.

4.

5.

6.

7.

8.

9. 9.sz.

26.

10.

11.

12. El kell különíteni azokat a szolgáltató jellegű és döntéseket végrehajtó - nem hatósági - feladatokat, amelyeket nem szükséges a hivatalon belül ellátni, hanem azok intézményekhez vagy más szervezetekhez telepíthetők. Ezzel párhuzamosan meg kell vizsgálni a jelenleg működő intézményrendszert, s a feladatokhoz és az új hivatali szervezethez igazodóan elvégezni átalakítását.

- 13.
- 14.A hivatali szervezet kialakításánál alapelveként kell kezelni, hogy
- a.)az államigazgatási (hatósági) feladatok és hatáskörök a hivatalban maradjanak,
 - b.)az önkormányzati testületek tevékenységét, döntéseit előkészítő feladatokat (előterjesztések készítése, ülések előkészítése stb.) általában a hivatalon belül kell ellátni,
 - c.)az olyan szolgáltató jellegű és végrehajtó feladatokat (2. pont), amelyek külső szervezetek közreműködésével gazdaságosan és törvényesen elvégezhetők, ne a hivatal lássa el,
 - d.)minden hatáskörnek és feladatnak legyen a hivatalban egyértelműen meghatározott felelőse, még akkor is, ha magát a feladatot ténylegesen nem itt látják el, de ez nem eredményezhet párhuzamos, vagy egymást átfedő tevékenységet és ügyintézését,
 - e.)
 - f.)szükséges kialakítani az intézmények és önkormányzati gazdasági társaságok irányításának és ellenőrzésének olyan rendszerét, amely alkalmas az önkormányzati érdekek, a közgyűlési akarat továbbítására és érvényesítésére.
4. A 3/e. pont szerinti, a hivatalon kívülre irányuló ellenőrzés mellett - amely szoros költségvetési összefüggései miatt célszerűen a gazdálkodással foglalkozó belső egységhez telepítendő - ki kell alakítani a hivatalon belüli ellenőrzés rendszerét (gazdálkodási és törvényességi).
- 5.
6. A tárgyi-technikai feltételeket modern eszközök alkalmazásával javítani szükséges oly módon, hogy ezáltal a hivatalban létszámot lehessen megtakarítani.
- 7.
8. Helyi képesítési előírásokkal, célszerű illetmény- és minősítési rendszer kialakításával és működtetésével növelni kell az apparátusban a jól képzett, tárgyalóképes, közigazgatás iránt fogékony munkatársak számát.
9. A feleslegessé váló tevékenységeket és a munkaköröket meg kell szüntetni.
- 10.
- 11.
- 12.
- 13.
- 14.
- 15.9.sz.**
-
- 27.**
- 16.
- 17.
- 18.A tárgyi- és személyi feltételek javításával mintegy 15 %-os létszámcsökkenést szükséges elérni.

A hivatal átalakításának főbb irányait és módszereit a közgyűlés az alábbiak szerint határozza meg:

1. A hivatal egyrészt az ágazati feladatokhoz, másrészt a helyi sajátosságokhoz igazodóan, osztályok szerint felépülő szervezetben működjön.
2. Az irodákat és egyéb belső egységeket meg kell szüntetni.
- 3.
4. Az önkormányzati testületek, a tisztségviselők és a jegyző tevékenységét segítő, a többi osztály irányában meghatározott koordináló feladatokat is ellátó törzskari szervezet van szükség, amely a jelenlegi irodák integrálásával hozható létre. Ezzel párhuzamosan rendezhető az önkormányzati hatósági ügyek másodfokú döntésre való előkészítésének telepítése, valamint a stratégiai tervezést végző és összehangoló várospolitikai egység életrehívása is.
- 5.
6. Az önkormányzat vagyonával és gazdálkodásával kapcsolatos feladatokat az illetékes osztályokhoz kell koncentrálni, megszüntetve ezzel a felesleges átfedéseket és párhuzamosságokat. A költségvetési, pénzügyi és az ezekhez tartozó ellenőrzési feladatokat a Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály lássa el. A belső ellenőrzést a Polgármesteri Kabinet kapja meg, a törvényességi ellenőrzés a Jegyző, illetőleg a Szervezési és Közigazgatási Osztály hatáskörében marad.

Mivel a vagyongazdálkodási feladatok egy osztályra koncentrálnak, az intézményrendszer korrekciója kapcsán azt is vizsgálni kell, hogy az önkormányzat vagyonát hasznosító szervezetek testületi irányításában, mely belső szervezeti egységek működjenek közre.

Az adó- és illetékügyi igazgatásban a feladatok növekedését elsődlegesen a tárgyi és személyi feltételek minőségének javításával kell ellensúlyozni.

Mindezekkel együtt szükséges a vagyongazdálkodási koncepció, valamint az I/3/e./ pont szerinti ellenőrzési szabályzat kidolgozása.

4. A humánpolitikai területen meg kell szüntetni az egészségügyi és szociális feladatok szétválasztását, ezzel együtt rendezve az önkormányzati hatósági ügyek II.fokú döntésre való előkészítésének kérdését. Az intézményi kereteket meghagyva a Közoktatási és Közművelődési Osztályt a város sportjáért is felelőssé kell tenni.

5. A hatósági feladatokat a profil megtisztítása, a technikai ellátottság javítása és a létszám felülvizsgálata mellett, a jelenlegi szervezeti keretben kell ellátni.
6. A városüzemeltetés és- fejlesztés területén - az alapelveknek megfelelően - érvényt kell szerezni annak, hogy
- a szolgáltatás jellegű, döntéseket végrehajtó tevékenységet intézmények végezzék, a hivatal koordináló, irányító, ellenőrző szerepet töltsön be,
 - a párhuzamosságok, átfedések szűnjenek meg,
 - a közterületfelügyelet - a hozzá csatolható más feladatokkal együtt - intézményként működjön,
 - az ágazattól idegen funkciók /pl. vagyonkezelés, stb./ kerüljenek el, a megmaradó feladatok ésszerűbben kerüljenek elosztásra, a feleslegesek pedig szűnjenek meg,
 - az intézményrendszer a feladatátcsoportosítással együtt kerüljön felülvizsgálatra,
 - szükséges az intézmények beruházási tevékenységének szabályozása.
 -
- Mindezekkel együtt rendezhető a műterem és a közműnyilvántartás kérdése is.
7. A hivatali ellátó és kiszolgáló feladatokat hatékonyabban, a szervezési feladatokat ellátó osztályhoz koncentrálni kell ellátni. Ennek érdekében szükséges, hogy a Hivatali Gondnokságnál és a Központi Informatikánál lévő, profilba nem illő feladatokat más egységek lássák el. Ha ennek feltételei adottak, egyes kiszolgáló feladatok /pl. takarítás, karbantartás, stb./ intézményi keretben is elláthatók.

A folyamat- és ügyvitelszervezés kialakítása, a számítógépes informatikai rendszer valamennyi egységre kiterjedő, teljeskörű létrehozása az egész hivatali tevékenység színvonalasabbá tétele érdekében halaszthatatlan feladat.

III.

Mindezek végrehajtása érdekében a Közgyűlés úgy dönt, hogy

1. Az átszervezés befejezésének határidejét 1997.március 31. napján állapítja meg azzal, hogy a Hivatal ügyrendjét 1997. március 31.-ig, egyéb szabályzatait pedig - folyamatosan - augusztus 31.-ig meg kell alkotni.

- 2.
3. Annak érdekében, hogy az átszervezés 1997. január 1-én megkezdődjön, a rendelet kihirdetése és hatályba lépése közötti időben a Jegyző - a közgyűlés illetékes bizottságával együtt az érdekelteknek a bevonásával - tisztázza az egyes szervezeti egységek részletes feladatait, szervezetét, a szükséges tárgyi és személyi feltételeket, s tegye meg vagy kezdeményezze a folyamatos végrehajtást szolgáló intézkedéseket. A kialakult elképzelésekről a közgyűlést a decemberi ülésen tájékoztatni kell.
- 4.
5. Kötelezi a Polgármestert, hogy
- az átszervezés, illetőleg a tárgyi, technikai feltételek megteremtésének esetleges költségkihatásaival a költségvetés készítése során számoljon,
 -
 - intézkedjen az intézmények feladatainak, szervezetének és működésének felülvizsgálatára, szükség esetén kezdeményezze módosításukat, illetve új szervezetek létrehozását,
 -
 - indokolt esetben kezdeményezze az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását.
-

Felelős: Polgármester és Jegyző

Határidő: Fentiek szerint.

X-165/4908/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Helyi vízkárelhárításra vonatkozó védekezési terv

1. Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése Miskolc város ár- bel- és helyi- vízkárelhárításra vonatkozó Védekezési Tervét változatlan tartalommal a melléklet szerint állapítja meg.

- 2.
3. Felhatalmazza a polgármestert, mint Miskolc megyei jogú Város védelemvezetőjét, a Védekezési Terv végrehajtására.
- 4.
5. Egyetért a védekezéssel kapcsolatos feladatoknak a szakvállalatokhoz történő csoportosításával:
- 6.

7. 3.1. A Városi Polgárvédelmi Parancsnokság szervezze külön jogszabály szerint a közerő mozgósítását, felszerelését, ellátását, kiállítását, valamint a földmunkagépek és teherszállító járművek kiszolgálását, föld- és homok szállítást, nyilvántartások vezetését.

8.

9. 3.2. A Miskolci Vízművek Rt. köteles a védekezés során a csapadék- és belvízátemelő telepek folyamatos üzemeltetését megszervezni, valamint a zárt csapadékcsatorna hálózat kártétel nélküli vízelvezetőképességét soronkívüli beavatkozással fenntartani. A mobil szivattyúk telepítését és folyamatos üzemeltetését lássa el és a nyilvántartások vezetését szervezze meg.

10.

11.3.3. A Miskolci Városgazda Kft. szervezze meg a védekezéshez szükséges anyagok helyszíni biztosítását és pótlását, valamint a tevékenységgel kapcsolatos nyilvántartások vezetését.

13.

14. **Felelős:** Polgármester

15. **Határidő:** folyamatos

16.

17. Egyetért, hogy a Polgármester együttműködés keretében az alábbi szervezeteket vonja be a védekezésbe:

18.

19.4.1. Az Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóságot a védekezés szakirányításába, mobil belvízátemelők és egyéb védekezési felszerelések biztosításába.

20.

21.

22.

23.

24.

25.

26.9.sz.

31.

27.

28.

29.4.2. Kiürítés és mentés esetén vegye igénybe a Városi Polgárvédelmi Parancsnokság és a Városi Tűzoltóság szakképzett erőit.

30.

31.4.3. A rendfenntartás érdekében a Városi Rendőrkapitányság erőit vonja be.

32.

33.4.4. A járványok megakadályozása és az egészséges környezet biztosítása érdekében a Megyei ÁNTSZ-szel működjön együtt.

34.
35.**Felelős:** Polgármester
36.**Határidő:** folyamatos
37.
38.A Védekezési Terv részét képező Védekezési Utasítás 11. oldalán feltüntetett árvízvédelmi anyagokat és eszközöket rendszeresíti. Megbízta a Városgazda Kft.-t az árvízvédelmi anyagok szakszerű tárolásával, készenlétbe tartásával és folyamatos feltöltésével.
39.
40.**Felelős:** Polgármester
41.**Határidő:** folyamatos
42.
43.Kötelezi a Jegyzőt, hogy a Védekezési Tervben a név, cím és telefonszám változásokat folyamatosan vezesse át.
44.
45.**Felelős:** Jegyző
46.**Határidő:** folyamatos
47.

X-166/4711-2/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Miskolc-Ruzsinszőlő belterületbe vonása.

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta az alpolgármester VF: 42.938-5/1996. sz. előterjesztését, melynek alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének V-63/4711/1996. sz. - belterületbe vonásról szóló - határozatának I. szakasz 13. pontja - mely szerint a Ruzsinszőlő beépített területrészei belterületbe vonandók - hatályát veszti.

- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.

10.9.sz.

32.

- 11.
- 12.
- 13.Az önkormányzat tegye meg azokat a szükséges lépéseket, amelyek a porszennyezés csökkentése révén lehetővé teszik a terület belterületbe vonását.

Felelős: Dr. Szádeczki Zoltán jegyző
Közreműködik:Városi Főépítész Osztálya
Határidő:azonnal

X-167/4703-2/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy:Miskolc- Hejőcsaba, Egri utcai zártkerti ingatlanok belterületbe vonása.

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése megtárgyalta az alpolgármester VF:44.368-5/1996.sz. előterjesztését, melynek alapján az alábbi határozatot hozza:

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlésének V-63/4711/1996.sz. - belterületbe vonásról szóló - határozatának I.szakasz 15. pontja - mely szerint az Egri út folytatásában lévő zártkertek belterületbe vonandók - hatályát veszti.

Felelős: Jegyző

Közreműködik: Városi Főépítész Osztálya

Határidő: azonnal

X-168/4700-2/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Miskolci Közterületfenntartó Kft. részleges privatizációs pályázatának eredményhirdetése.

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Miskolci Közterületfenntartó Kft. részleges privatizációjára kiírt pályázatra beérkezett ajánlatokat és az alábbi döntést hozza:

1. Elfogadja a REM-RWE Kft. Entsorgung Kft. ajánlatát és utasítja a Polgármestert az ezzel kapcsolatos szerződésnek a Jogi és Igazgatási, valamint a Környezetvédelmi Bizottság előzetes állásfoglalása alapján történő aláírására.

Felelős: Kobold Tamás polgármester

Közreműködik:Jogi és Igazgatási,
Környezetvédelmi Bizottság
Városüzemeltetési és Városellátási Osztály

Határidő: 1996. november 30.

2. A V-59/4700/1996. sz. határozat 3.) pontját hatályon kívül helyezi.

Felelős: Dr.Szádeczki Zoltán jegyző

Közreműködik:Jegyzői Iroda
Városüzemeltetési és Városellátási Osztály

Határidő: 1996. október 31.

X-169/4914/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Miskolci Nemzeti Színház szervezeti és működési rendjének módosítása.

A Közgyűlés az előterjesztést elfogadja, és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A Közgyűlés a határozott idejű vezetői megbízás lejárta miatt pályázatot hirdet a Miskolci Nemzeti Színház intézményvezetői álláshelyére.
- 2.) Felkéri a Polgármestert, hogy a színház vezetésére, **igazgatói-főrendezői** feladatkörre pályázatot írjon ki.
- 3.) Felkéri a Polgármestert, hogy a meghirdetés és a pályázatok elbírálása az érvényes jogszabályok alapján történjen, megfelelő egyeztetés után készítse el és terjessze javaslatát a Közgyűlés elé.
- 4.) A Miskolci Nemzeti Színház Szervezeti és Működési Szabályzatát a melléklet szerint jóváhagyja.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály

Határidő: azonnal, illetve 1996. december 15.

X-170/4915/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: "Kék Ház" Ifjúsági és Információs Iroda megszüntetése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Kék Ház Ifjúsági Információs és Tanácsadó Iroda megszüntetésére vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

9.sz.

34.

1./Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a Kék Ház Ifjúsági Információs és Tanácsadó Irodát, mint szakmailag önálló önkormányzati intézményt 1996. december 31. napjával megszünteti. Jogutódja a Családsegítő Szolgálat.

2./Ginovszkyné Szendrák Dóra vezetői megbízását a fenti időponttal - a megjelölt indokra tekintettel - visszavonja.

3./Felhatalmazza az intézmény helyettes vezetőjét a megszüntetéssel összefüggő munkajogi intézkedések megtételére.

4./Az intézmény használatában lévő önkormányzati tulajdonú Miskolc, Széchenyi u. 4. sz. és Miskolc, Szilvás u. 15. sz. alatti 59 m2, illetve 18 m2 alapterületű helyiségeket a Miskolci Ingatlankezelő Rt. részére adja át, hasznosítás végett.

5./A Családsegítő Szolgálat alapító okiratát az 1. sz. melléklet szerint módosítja.

Az Iroda megszűnésével a jogutódnak - Családsegítő Szolgálatnak - kell átadni az ingóságokat, berendezési tárgyakat, illetve technikai eszközöket.

6./Készüljön helyzetelemzés, mely áttekinti az ifjúsági korosztályhoz tartozók egyéni és kollektív helyzetét és ennek alapján meghatározza a legsürgősebb feladatokat.

Felelős: Káli Sándor alpolgármester

Közreműködik: Szociális Osztály

Az iroda helyettes vezetője

Temesváriné Dr. Farkas Ildikó

Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály

Határidő: folyamatos, illetve 1996. december 31.

X-171/4540-5/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Erzsébet fürdő adásvételi szerződése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta az Erzsébet fürdő elidegenítésének adásvételi szerződését és vízszolgáltatási szerződését. Felhatalmazza a Polgármestert mindkét szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Miskolc Megyei Jogú Város Jegyzője

Városüzemeltetési Osztály
Vagyonkezelő és Vállalkozói Osztály
Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály
MIVIZ Rt.

Határidő: 1996. november 30.

X-172/4919/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: A Városi Könyvtár alapító okiratának módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a Városi Könyvtár alapító okiratának módosítását a melléklet szerint jóváhagyja.

Elrendeli a változásoknak az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatban történő átvezetését.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály

Határidő: azonnal

X-173/4920/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Széchenyi u. 1.sz.alatti, volt "Avas Szálló" hasznosításának módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Miskolc, Széchenyi u. 1. sz. alatti 2527/1 hrsz. ingatlan hasznosítására vonatkozó Va: 30.986-6/1996. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozza:

9.sz.

36.

- 1./ A Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a IX-136/4800/1995. sz. határozatát visszavonja.
- 2./ Egyetért a Miskolc, Széchenyi u. 1. sz. 2527/1 hrsz ingatlan MIK Rt kezelésébe történő átadásával, oly módon, hogy az ingatlan bérbeadását piaci feltételek között az épület felújításának érdekében működtesse.
- 3./Hozzájárul a CINE-MIS Kft részére, hogy a filmszínházi működtetésre használt összesen 1452 m2 helyiségeket bérleti díj mentesen üzemeltettesse. Az üzemeltetési költségeket az általa használt területre a cég fizeti meg.

A CINE-MIS Kft nyereségéből köteles az épület karbantartásához hozzájárulni, melynek mértékéről az éves pénzügyi tervének elfogadásakor a Tulajdonosi Bizottság dönt.

4./Egyetért, hogy az ingatlan fokozatos felújításához szükséges pénzügyi forrásokat a MIK Rt éves tervében vegye figyelembe.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Építési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály
Városi Főépítész Osztály
MIK Rt
Határidő: folyamatos

X-174/4779-2/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy:Millecentenáriumi emlékmű létesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a millecentenáriumi emlékmű helyszín kijelölésének újratárgyalására vonatkozó polgármesteri előterjesztést, és az alábbiak szerint határozott.

- A millecentenáriumi emlékmű létesítése tárgyában hozott VIII-138/4779/1996. sz. határozata 2/c. és 3. pontját visszavonja.
- Az emlékmű helyül kijelöli az alábbi önkormányzati tulajdonban lévő közterületet:
A Kossuth utcában, ezen belül: a gyógyszertár előtti szakasz az út tengelyében.

9.sz.

37.

- A mű ünnepélyes felavatására 1996. december hónapban kerüljön sor.
- Az elhelyezés, felállítás járulékos költségei a konkrét helyszín ismeretében elkészített terv alapján állapíthatók meg.
- Az emlékmű elhelyezésének költségvetési vonzatát a III. negyedévi korrekcióban kell a közgyűlés elé terjeszteni.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városi Főépítész Osztálya
Építési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály
Közoktatási és Közművelődési Osztály

Határidő: 1996. december 31.

X-175/4921/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Egyetem u.1.sz.alatti önkormányzati bérlakások értékesítése.

Miskolc M. J. Város Közgyűlése megtárgyalta a Vü:21.119-2/96. sz. előterjesztést, és a következő határozatot hozza:

- 1.) A testület kijelöli elidegenítésre a Miskolc Egyetem u. 1. sz. alatti 46.395/2 hrsz-ú 3014 m² térmértékű ingatlant és az azon található 9 db önkormányzati bérlakást.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIK Rt.

- 2.) Az értékesítési eljárás megkezdésének feltétele a jogerős telek-alakítási engedély Földhivatalhoz történő benyújtása, a megosztás ingatlannyilvántartásba történő bejegyzése céljából.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIK Rt.

Határidő: az engedély jogerőre emelését követően azonnal

- 3.) Az épületet az első adás-vételi szerződés megkötését megelőzően társasházzá kell alakítani. A Közgyűlés a munkálatok elvégzésével a MIK Rt.-t bízza meg, az önkormányzat tulajdonát képező ház-ingatlanok elidegenítésére vonatkozó megbízási szerződés alapján.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIK Rt.

Határidő: Közgyűlést követően azonnal

9.sz.

38.

X-176/4922/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Közterületek átnevezése.

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a "közterület elnevezés" című javaslatot megtárgyalta és az alábbiak szerint döntött:

1. A Csabavezér u. 90-92-94. sz. lakóingatlanokat megközelítő utcát
- 2.
3. - Szamóca köz
- 4.
5. elnevezésre változtatja.Az új utcanévtáblát a rendeletben előírt módon kell elhelyezni.
- 6.

7. A Közgyűlés a névváltozáshoz kapcsolódó házsám változtatás szükségességét tudomásul veszi.
- 8.
9. A mentők, tűzoltók, rendőrség, posta és a közúti szolgáltatást végzőket, valamint a város közintézményeit, a köz- és lakossági szolgáltatásban résztvevő szervezeteket a változásról tájékoztatni kell.
- 3.Az állampolgárokat a helyi napilapokban szükséges tájékoztatni.
- 4.A változást a rendezési terven és az informatika adatbázisában át kell vezetni.

Felelős: Káli Sándor alpolgármester
Közreműködik: Városi Főépítész Osztálya
Városüzemeltetési és Városellátási Osztály
Határidők: 1996. november 30.

X-177/4923/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Özv.Vinczéné Csatári Anikó rendkívüli pénzügyi támogatása

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése Özv.Vinczéné Csatári Anikó Miskolc, Árpád u.64.l/3.sz.alatti lakost felveszi a lakáscélú pénzügyi támogatásra jogosultak gyermeket egyedül nevelők névjegyzékére, és lakás vásárlásához 500.000.-Ft. kamatmentes pénzügyi támogatásban részesíti.

Felelős: Jegyző
Határidő: azonnal

X-178/4924/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Városi Ügyészség törvényességi vizsgálatának megállapításai.

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Miskolci Városi Ügyészség lakásfenntartási támogatás iránti kérelmek tárgyában hozott törvényességi vizsgálatára vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Városi Ügyészség felszólalásával és jelzésével egyetért.
- 2.
3. A jövőben a fellebbezések elbírálásakor az I.fokú eljárást teljes egészében felül kell vizsgálni és a hozott határozat indoklási részében részletesen fel kell tüntetni a megállapított tényállást és a II.fokú döntés indokait.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Szociális Osztály

Határidő: folyamatos

X-179/4930/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy:Létszámcsökkentéshez egyszeri támogatási igény benyújtása.

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése a létszámcsökkentésből eredő egyszeri támogatási igényével összefüggő előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A Közgyűlés egyetért azzal, hogy a létszámcsökkentések miatti kötelezettségek teljesítéséhez 45.357 ezer Ft egyszeri központi támogatásra a pályázat benyújtásra kerüljön.
- 2.) A Közgyűlés kötelezettséget vállal, hogy a racionalizálás során felszabaduló személyi juttatás előirányzatát a továbbra is alkalmazásban maradó munkavállalók keresetének növelésére fogja fordítani.

3.) A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály

Határidő: azonnal

X-180/4931/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Önkormányzat és intézményei bankszámláinak vezetése

A Közgyűlés megtárgyalta a Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság "Tájékoztatás az Önkormányzat és intézményei bankszámláinak vezetésére benyújtott bankajánlatokról" tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A Közgyűlés egyetért az előterjesztésben foglaltakkal, és a jelenlegi számlavezető pénzügyintézet 1997. január 1-től történő megváltoztatását nem tartja szükségesnek.
- 2.) A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy
 - a.) az OTP Bank Rt által adott ajánlatnak megfelelően az élő hitel- és bankszámlaszerződéseket a pénzügyintézettel módosítsa, valamint az egyéb szolgáltatások feltételeit, kondícióit, illetve a rövid- és hosszúlejáratú hitelek esetében az alkalmazandó kamatbázisokat külön (eseti) szerződésben rögzítse.

9.sz.

41.

- b.) az Önkormányzat és intézményei bankszámláinak vezetésére minden évben pályázatot írjon ki.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály

Határidő: minden év augusztus 31.

X-181/4933/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Borsodtávhó Vállalat végelszámolásának befejezése érdekében szükséges tulajdonosi döntések.

Miskolc M.J. Város Közgyűlése megtárgyalta a "Javaslat a BORSODTÁVHÓ Vállalat végelszámolásának befejezése érdekében szükséges tulajdonosi döntésekre" tárgyú előterjesztést, és az alábbiak szerint határozott:

1. Elfogadja Putnok Város Önkormányzatát terhelő 3.139.000.- Ft tőkeösszegű fizetési kötelezettség következők szerinti teljesítését:
2. A fizetési kötelezettség 30 %-át elengedi, a fennmaradó 70 %-ot, 2.197.000.- Ft-ot ÉMÁSZ részvényekben - melyek névértéken kerülnek beszámításra - azonnal esedékességgel teljesít Putnok Város Önkormányzata.
- 3.
4. **Felelős:** Polgármester
5. **Közreműködik:** Dr. Virág Lajos végelszámoló
6. **Határidő:** Azonnal
- 7.
8. Elfogadja Sajószentpéter Város Önkormányzatát terhelő 671.000.- Ft tőkekövetelés következők szerinti teljesítését: a fizetési kötelezettség 30 %-át elengedi, a fennmaradó 70 %-ot, 469.700.- Ft-ot készpénz-átutalással Sajószentpéter Város Önkormányzata azonnali esedékességgel teljesíti.
- 9.
10. **Felelős:** Polgármester
11. **Közreműködik:** Dr. Virág Lajos végelszámoló
12. **Határidő:** Azonnal
- 13.
14. Ózd Város Önkormányzata 70.229.000.- Ft tőkeösszegű fizetési kötelezettségének megfizetését az alábbiak szerint fogadja el:
- 15.
- 16.
- 17.
- 18.
- 19.
- 20.
- 21.9.sz.**

- 42.**
- 22.
- 23.
- 24.- A tőkekövetelés 30 %-át elengedi;
- 25.- A fennmaradó 70 %-ot, 49.160.000.- Ft tartozást 48,6 millió Ft
26. névértékű BORSODVIZ részvénnyel (mely 60 %-os árfolyamon, 29,16
27. millió Ft értékben kerül beszámításra) azonnali esedékességgel,
28. valamint 20 millió Ft készpénzzel, melyet 4 év alatt egyenlő
29. részletekben kamatmentesen kell teljesíteni.
- 30.
31. **Felelős:** Polgármester
32. **Közreműködik:** Dr. Virág Lajos végelszámoló
33. **Határidő:** Azonnal
- 34.
- 35.
- 36.

37.A Borsodtávhőnek hitelező önkormányzatok a társönkormányzati teljesítésekből - mind a részvényekből, mind a készpénzből - tulajdoni arányuk szerint részesednek.

38.

39.**Felelős:** Polgármester

40.**Közreműködik:** Dr. Virág Lajos végelszámoló

41.**Határidő:** Azonnal

42.

Kiadja: Miskolc megyei jogú Város
Polgármesteri Hivatala

A szerkesztésért és a kiadásáért felel:
Dr. Szádeczki Zoltán

Készült: a Polgármesteri Hivatal
Hivatali Nyomdájában

ISSN 1215-8127