Dr. Kónya Katalin
Közjegyzői Irodája
Miskolc 5.sz.
3530 Miskolc, Széchenyi utca 36. I/7.

KÖZZÉTÉVE: 2026 NOV 18.
LEVÉVE: 2026 DEC 03.

3504 Miskolc, Pf. 100.
+36 (46) 343 262, +36 (46) 515 907, +36 (46) 515 908
konya@mokk.hu

KRID: 342479118 (MOKKIT)

Miskolc MJV Polgármesteri Hivatal Iktatási Csoporthoz
2026 NOV 17.
1109511
Iratazonosító szám
aláírás

Miskolc MJV Polgármesteri Hivatal
Iktat:
Kapja: 2026 NOV. 17.
Előirat:
Iktatószám: 100001-5584/26.
Előadó: Dr. Aul
Ügyszám:

Ügyszám: 31026/N/474/2026/8.

HIRDETMÉNY

A közjegyző a Miskolc településen, 2011. május 26. napján meghalt

Berzy Lajos, születési neve: Berzy Lajos
(született: Parasznya, 1931. december 16., anyja születési neve: Juhos Erzsébet)

volt 3527 Miskolc, Augusztus 20 utca 20. 3/1. alatti lakos örökhagyó póthagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **hirdetményt** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	**fekvés**	**helyrajzi szám**	**művelési ág**	**teljes terület**	**tulajdoni illetőség**	**tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke**
Parasznya	külterület	072/43	szántó	561 m²	1/12	9.350.-Ft
Miskolc	zártkert	72777/1	kivett saját használatú út	487 m²	10104/1031856	500.- Ft
Miskolc	zártkert	72858	erdő	5059 m²	2484/319716	5.600.- Ft
Miskolc	zártkert	72821	kivett saját használatú út	1941 m²	10104/1031856	1.960.- Ft
Miskolc	zártkert	72802	kivett saját használatú út	548 m²	10104/1031856	560.- Ft

A közjegyző **felhív mindenkit, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart**, vagy **a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni**, hogy **igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 3 hónapon belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) **a közjegyzőnél írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, **a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

A hirdetmény közzétételének napja: 2026. november 17. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni**.

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrár- és Élelmiszergazdaságért Felelős Minisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekelteknek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Miskolci Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Miskolc, 2026. november 17. napján.

dr. Kónya Katalin
miskolci 5. számú közjegyző