Dr. Burkus János
Közjegyzői Irodája
Miskolc 1.sz.
3530 Miskolc, Európa tér, Kálvin János utca 1/B.
I/106.

KÖZZÉTÉVE: 2026 NOV 11.
LEVÉVE: 2026 NOV 26.

2026. november 10.
Dr. Szente Gabriella

+36 (46) 515 858, +36 (46) 515 859
burkus.janos@mokk.hu
KRID: 342479118 (MOKKIT)

2026 NOV 10.
1107040

Miskolc MJV Polgármesteri Hivatal
Iktatási Csoport
Kapja: 2026 NOV. 10
Előirat:
Iktatószám: 100001 - 5381/2026
Eldönt: de A.
Melléklet

Ügyszám: 31015/N/555/2026/4.

HIRDETMÉNY

A közjegyzőhelyettes a Miskolc településen, 1980. július 9. napján meghalt

Bencze András, születési neve: Bencze András
(született: Sajóvámos, 1923. május 14., anyja születési neve: Kovács Julianna)

volt 3712 Sajóvámos, József Attila utca 5 alatti lakos örökhagyó hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **hirdetményt** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	**fekvés**	**helyrajzi szám**	**művelési ág**	**teljes terület**	**tulajdoni illetőség**	**tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke**
Sajóvámos	Zártkert	2931	rét	498 m²	2/4	37.500,- Ft

A közjegyzőhelyettes **felhív mindenkit, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart**, vagy **a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni**, hogy **igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 3 hónapon belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) **a közjegyzőnél írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, **a közjegyzőhelyettes a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át**.

A hirdetmény közzétételének napja: 2026. november 10. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni**.

A közjegyzőhelyettes a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyzőhelyettes a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrár- és Élelmiszergazdaságért Felelős Minisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével

tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekelteknek.

A közjegyzőhelyettes ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Miskolci Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Miskolc, 2026. november 10. napján.

dr. Szente Gabriella
közjegyzőhelyettes