



KIFÜGGESZTVE: 2026 AUG 25.  
LEVÉLVE: 2026 SEPT 1. J.

+36 (46) 343 262, +36 (46) 515 907, +36 (46) 515 908  
konya@mokk.hu

KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 31026/N/383/2026/6.

## HIRDETMÉNY

A közjegyző a Miskolc településen, 1986. május 4. napján meghalt

**Kassay Károly, születési neve: Kassay Károly**  
(született: Miskolc, 1928. október 10., anyja születési neve: Galovics Julianna)

volt 3535 Miskolc, Kuruc utca 13. 2/1 alatti lakos örökhagyó póthagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyatéki), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyat képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

| település | fekvés   | helyrajzi szám | művelési ág                | teljes terület           | tulajdoni illetőség | tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke |
|-----------|----------|----------------|----------------------------|--------------------------|---------------------|-----------------------------------------|
| Miskolc   | zártkert | 77027          | kivett saját használatú út | 1022 m <sup>2</sup>      | 10710/2343600       | 500.- Ft                                |
| Miskolc   | zártkert | 77037          | erdő és út                 | 1 ha 1336 m <sup>2</sup> | 10710/2343600       | 10.100.- Ft                             |
| Miskolc   | zártkert | 77055          | kivett saját használatú út | 1304 m <sup>2</sup>      | 10710/2343600       | 600.- Ft                                |
| Miskolc   | zártkert | 77069          | erdő és árok út            | 6028 m <sup>2</sup>      | 10710/2343600       | 5.500.- Ft                              |
| Miskolc   | zártkert | 77083          | kivett saját használatú út | 1430 m <sup>2</sup>      | 10710/2343600       | 700.- Ft                                |
| Miskolc   | zártkert | 77096          | erdő                       | 3742 m <sup>2</sup>      | 10710/2343600       | 3.450.- Ft                              |
| Miskolc   | zártkert | 77105          | kivett saját használatú út | 1386 m <sup>2</sup>      | 10710/2343600       | 700.- Ft                                |

A közjegyző **felhív mindenkit**, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként **igényt tart**, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként **igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított **3 hónapon belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, **a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

**A hirdetmény közzétételének napja: 2026. augusztus 25. napja.** A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrár- és Élelmiszergazdaságért Felelős Minisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Miskolci Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Miskolc, 2026. augusztus 25. napján.

dr. Kónya Katalin  
miskolci 5. számú közjegyző