

Dr. Kónya Katalin
Közjegyzői Irodája
Miskolc 5.sz.
3530 Miskolc, Széchenyi utca 36. I/7.

Miskolc MJV Polgármesteri Hivatal
Közjegyzői Irodája
Központ
Telefon: +36 (46) 343 262, +36 (46) 515 907, +36 (46) 515 908
E-mail: konya@mokk.hu
2026 MÁJ 19.
Hirdetmény

2026. május 19.
Dr. Kónya Katalin
3504 Miskolc, Pt. 100.
KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 31026/N/168/2026/10.

100001-2493/106
dán

H I R D E T M É N Y

KIFÜGGESZTVE: 2026 MÁJ 20.
BEVÉVE: 2026 JÜN 04.

A közjegyző a Miskolc településen, 1985. május 8. napján meghalt

Tóth Lajos, születési neve: Tóth Lajos
(született: Cserépfalu, 1920. március 4., anyja születési neve: Kosik Julianna)

volt 3529 Miskolc, Farkas Jenő utca 16. alatti lakos örökhatályó póthagyatéki eljárásában tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyatéki), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Emőd	zártkert	6291	szőlő	1064 m ²	3/18	15.960.- Ft
Emőd	zártkert	6292	gyümölcsös	524 m ²	3/18	17.467.- Ft
Emőd	zártkert	6294	szőlő	837 m ²	3/18	12.555.- Ft

A közjegyző **felhív mindenkit, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 3 hónapon belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél írásban jelentse be (a továbbiakban: igénybejelentés).**

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: 2026. május 19. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított 15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

Miskolc MJV Polgármesteri Hivatal
Közjegyzői Irodához érkezett
2026 MÁJ 19.
1047142
Hirdetmény száma
JL
átadás

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrár- és Élelmiszergazdaságért Felelős Minisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Miskolci Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Miskolc, 2026. május 19. napján.

dr. Kónya Katalin
miskolci 5. számú közjegyző