

Dr. Nagy Nóra

Közjegyzői Irodája

Miskolc 6.sz.

3525 Miskolc, Kazinczy utca 4-6. I. emelet

KIFÜGGESZTVE: 2026. MÁJ. 22.
BEVÉVE: 2026. JÚN. 08.



Miskolc MJV Polgármesteri Hivatal
Iktatási Csoport

Kapja: ID
2026. MÁJ. 21

Előadó: [Handwritten signature]

Iktatási szám: 100001/2428/2026

Melléklet: [Handwritten signature]

Elektronikus aláírás

Dr. Nagy Nóra

+36 (46) 887 002; +36 (46) 887 003

nagynora@mokk.hu

KRID: 342479118 (MOKKIT)

Miskolc MJV Polgármesteri Hivatal
Iktatási Csoport-hoz érkezett

2026. MÁJ. 21.

[Handwritten signature]

Ügyszám: 31019/N/239/2026/6.

H I R D E T M É N Y

A közjegyző az 1984. december 28. napján meghalt

Oreskó Jánosné, születési neve: Takács Mária

(született: Hernádbúd, 1907. augusztus 14., anyja születési neve: Orosz Mária)

volt 3532 Miskolc, Rácz Ádám utca 28. fsz/1. alatti lakos örökhagyó hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbecslő törvény (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
hernádbúd	zártkert	443	erdő	2469 nm	96/1440-ed	9876.-Ft

A közjegyző **felhív mindenkit**, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként **igényt tart**, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként **igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított **3 hónapon belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a **közjegyző a hagyatéket szállomány jogcímén az államnak adja át.**

A hirdetmény közzétételének napja: 2026. május 21. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a

hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Miskolci Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 nappal tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Miskolc, 2026. május 21. napján.

dr. Nagy Nóra
közjegyző