

# MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

## 29/1992.(X.30.) számú rendelete

### a kárpótlási jegy felhasználásáról

*(Egységes szerkezetben a módosításáról szóló  
26/1993.(VI.14),9/1994.(III.10.) számú önkormányzati rendeletekkel.)*

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a kárpótlási jegy elfogadásának helyi szabályaira vonatkozóan – az 1991. évi XXV. törvény (a továbbiakban: törvény) előírásainak alapulvételével – az alábbi rendeletet alkotja.

#### 1. §

- (1) A kárpótlási jegy névértékben történő elfogadása kötelező a kárpótlásra jogosulttól, illetve örökösétől, ha mint bérlő az állam tulajdonából a törvény kihirdetése után ingyenesen önkormányzati tulajdonba került – értékesítésre kijelölt – lakását vásárolja meg.
- (2) Az 1. §. (1) bekezdésben foglaltak szerint kell elfogadni a kárpótlási jegyet akkor is, ha a bérlakást:
  - a.) házastársa vagy élettársa nevére,
  - b.) a bérlő vagy élettársa a leszármazottja vagy örökbe fogadott gyermeke, továbbá a szülője részére vásárolja meg.

#### 2. §

A vételár, illetve a vételár hátralék kárpótlási jeggyel történő kifizetésekor a bérlakások eladására vonatkozó jogszabályok szerinti kedvezmény a vevőt megilleti.

#### 3. §

Az értékesítésre kijelölt önkormányzati tulajdonban lévő lakások kívülálló által történő megvásárlása esetén:

- a.) A kárpótlásra jogosult vevő a saját jogon kapott kárpótlási jegyet névértékben használhatja fel, a törvény hatályba lépése után ingyenesen önkormányzati tulajdonba került lakás eladásánál.
- b.) Az 1. §. (2) bekezdés a.), b.) pontjában megjelöltek által történő vétel esetén a kárpótlási jegy a névérték 80 % -ában fogadható el fizetőeszközként.
- c.) A nem saját jogon kapott (felvásárolt) kárpótlási jegy a vásárlás során nem használható fel fizetőeszközként.

#### **4. §**

A kárpótlási jegy névértékeként az Országos Kárrendezési és Kárpótlási Hivatal által, a licitálás, a szerződés megkötése, illetve a vételár hátralék kifizetése időpontjában megállapított összeget kell figyelembe venni.

#### **5. §**

- (1) Az önkormányzati tulajdonban lévő lakás értékesítésével megbízott lebonyolító az elfogadott kárpótlási jegyekről naprakész nyilvántartást köteles vezetni.
- (2) A fizetőeszközként elfogadott kárpótlási jegyeket a lebonyolítótól a Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály veszi át és gondoskodik őrzéséről, számviteli nyilvántartásáról.
- (3) A kárpótlási jegyeket 500 ezer Ft érték felett, de legalább 2 hetenként kell átadni a Polgármesteri Hivatalnak.

#### **6. §**

Az értékesítéssel megbízott a kárpótlási jegy e rendeletről eltérő átvételéért anyagilag felelős.

#### **7. §<sup>1</sup>**

**Ez a rendelet 1992. november 15-én lép hatályba, de a kárpótlási jegy elfogadására vonatkozó rendelkezéseket az 1990. május 2-át követően megkötött szerződések esetében kell alkalmazni.**

M i s k o l c, 1992. október 13.

***Dr. Szádeczki Zoltán sk.  
jegyző***

***Csoba Tamás sk.  
polgármester***

---

<sup>1</sup> Módosította a 9/1994.(III.10.) számú ÖR., hatályos 1194. március 7. napjától azzal, hogy rendelkezéseit az 1990. május 02. napjától követően megkötött szerződések esetén is alkalmazni kell.