

# MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

## 32/2016. (XII.12.) önkormányzati rendelete

### az építményadóról szóló 43/2013. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 27/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet eltérő szöveggel történő hatályba lépéséről

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 35. § (3) bekezdésében, valamint 1. melléklet 1.1.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

#### 1. §

Az építményadóról szóló 43/2013. (XI. 25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) módosításáról szóló 27/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 2. §-ának a Rendelet 6. § (1) bekezdés b) pontját módosító rendelkezése az

*/(1) Mentés az adó alól – az üzleti célt szolgáló építmény kivételével - a Htv. 3. § (2) és (3) bekezdésében, 3/A. §-ában, 13. §-ában és 13/A. §-ában meghatározottakon túlmenően:/*

„illetve magánszemélyként vagyoni értékű jogosultjaként” szövegrész helyett  
„valamint a magánszemély vagyoni értékű jogával terhelt,” szöveggel lép hatályba.

#### 2. §

A Rendelet módosításáról szóló 27/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 2. §-ának a Rendelet 6. § (1) bekezdés d) pontját módosító rendelkezése a

*/(1) Mentés az adó alól – az üzleti célt szolgáló építmény kivételével - a Htv. 3. § (2) és (3) bekezdésében, 3/A. §-ában, 13. §-ában és 13/A. §-ában meghatározottakon túlmenően:/*

„a lakás céljára szolgáló építmény abban az esetben, ha az adóalany azt ténylegesen életvitelszerűen lakóhelyként használja, és amennyiben azt az adóév első napján a lakcímet igazoló igazolvány adatai is igazolják” szövegrész helyett

„a lakás céljára szolgáló építmény abban az esetben, ha az adóalany vagy annak közeli hozzátartozója azt ténylegesen életvitelszerűen használja” szöveggel lép hatályba.

**3. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Miskolc, 2016. december 08.

**Dr. Alakszai Zoltán**  
jegyző

**Dr. Kriza Ákos**  
polgármester